



ПРАВИТЕЛЬСТВО САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25 июня 2025 г. № 248

г. Южно-Сахалинск

**О внесении изменений в постановление Правительства
Сахалинской области от 06.02.2025 № 31 «Об утверждении
Перечня категорий граждан, имеющих право на заключение
договора субаренды, и Порядка предоставления
жилых помещений на условиях договора субаренды
в рамках реализации ведомственного проекта
«Предоставление гражданам льготного арендного жилья»
государственной программы Сахалинской области
«Обеспечение населения Сахалинской области качественным
жильем», утвержденной постановлением Правительства
Сахалинской области от 09.08.2023 № 421»**

Правительство Сахалинской области постановляет:

1. Внести изменения в Перечень категорий граждан, имеющих право на заключение договора субаренды в рамках реализации ведомственного проекта «Предоставление гражданам льготного арендного жилья» государственной программы Сахалинской области «Обеспечение населения Сахалинской области качественным жильем», утвержденной постановлением Правительства Сахалинской области от 09.08.2023 № 421, утвержденный постановлением Правительства Сахалинской области от 06.02.2025 № 31 «Об утверждении Перечня категорий граждан, имеющих право на заключение договора субаренды, и Порядка предоставления жилых помещений на условиях договора субаренды в рамках реализации

ведомственного проекта «Предоставление гражданам льготного арендного жилья» государственной программы Сахалинской области «Обеспечение населения Сахалинской области качественным жильем», утвержденной постановлением Правительства Сахалинской области от 09.08.2023 № 421» (далее – Постановление), изложив его в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

2. Внести изменения в Порядок предоставления жилых помещений на условиях договора субаренды в рамках реализации ведомственного проекта «Предоставление гражданам льготного арендного жилья» государственной программы Сахалинской области «Обеспечение населения Сахалинской области качественным жильем», утвержденной постановлением Правительства Сахалинской области от 09.08.2023 № 421, утвержденный Постановлением (далее – Порядок), изложив его в новой редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

3. Признать утратившими силу формы № 1 - 3 к Порядку.

4. Дополнить Порядок:

4.1. приложением согласно приложению № 3 к настоящему постановлению;

4.2. формами № 1 – 9 согласно приложениям № 4 – 12 к настоящему постановлению соответственно.

5. Опубликовать настоящее постановление в газете «Губернские ведомости», на официальном сайте Губернатора и Правительства Сахалинской области, на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

7. Установить, что право на продление договора субаренды, предусмотренное Постановлением в редакции до вступления в силу настоящего постановления, сохраняется за гражданами, заключившими договоры субаренды.

8. Установить, что право на заключение договора субаренды, предусмотренное Постановлением в редакции до вступления в силу настоящего постановления, сохраняется за гражданами, включенными в резервный список, при наличии свободных жилых помещений, передаваемых на условиях договора субаренды.

Председатель Правительства
Сахалинской области



А.В.Белик

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к постановлению Правительства
Сахалинской области
от 25 июня 2025 г. № 248

«УТВЕРЖДЕН

постановлением Правительства
Сахалинской области
от 06 февраля 2025 г. № 31

ПЕРЕЧЕНЬ

**категорий граждан, имеющих право на заключение договора
субаренды в рамках реализации ведомственного проекта
«Предоставление гражданам льготного арендного жилья»
государственной программы Сахалинской области
«Обеспечение населения Сахалинской области
качественным жильем», утвержденной постановлением
Правительства Сахалинской области от 09.08.2023 № 421**

1. В приоритетном порядке к гражданам, имеющим право на заключение договора субаренды в рамках реализации ведомственного проекта «Предоставление гражданам льготного арендного жилья» государственной программы Сахалинской области «Обеспечение населения Сахалинской области качественным жильем», утвержденной постановлением Правительства Сахалинской области от 09.08.2023 № 421 (далее – договор субаренды), относятся следующие категории граждан (в порядке убывания приоритетности):

1.1. Граждане Российской Федерации, являющиеся участниками специальной военной операции.

1.2. Граждане Российской Федерации, прибывшие (переехавшие) в Сахалинскую область для работы на предприятиях оборонно-

промышленного комплекса из субъектов Российской Федерации, не входящих в состав Дальневосточного федерального округа, в том числе в рамках реализации региональной программы повышения мобильности трудовых ресурсов, и не имеющие в собственности жилых помещений по месту нахождения жилого помещения, передаваемого на условиях договора субаренды.

1.3. Граждане Российской Федерации, прибывшие (переехавшие) в Сахалинскую область из субъектов Российской Федерации, не входящих в состав Дальневосточного федерального округа, в том числе в рамках реализации региональной программы повышения мобильности трудовых ресурсов, и не имеющие в собственности жилых помещений по месту нахождения жилого помещения, передаваемого на условиях договора субаренды.

1.4. Граждане Российской Федерации, возраст которых на день заключения договора субаренды не превышает 35 лет, постоянно проживающие в Сахалинской области и не имеющие в собственности жилых помещений по месту нахождения жилого помещения, передаваемого на условиях договора субаренды, в том числе являющиеся студентами.

2. К другим категориям граждан, имеющих право на заключение договора субаренды, относятся следующие категории граждан (в порядке убывания приоритетности):

2.1. Граждане Российской Федерации, прибывшие (переехавшие) в Сахалинскую область из субъектов Российской Федерации, входящих в состав Дальневосточного федерального округа, не имеющие в собственности жилых помещений по месту нахождения жилого помещения, передаваемого на условиях договора субаренды, и работающие на территории Сахалинской области у физических лиц – индивидуальных предпринимателей, на предприятиях, в организациях и учреждениях (независимо от их организационно-правовой формы и формы собственности).

2.2. Граждане Российской Федерации, проживающие в Сахалинской области, не имеющие в собственности жилых помещений по месту нахождения жилого помещения, передаваемого на условиях договора субаренды, работающие (проходящие службу) на территории Сахалинской области у физических лиц – индивидуальных предпринимателей, на предприятиях, в организациях и учреждениях (независимо от их организационно-правовой формы и формы собственности), в том числе служащие и работники органов государственной власти Сахалинской области, органов местного самоуправления Сахалинской области, территориальных органов федеральных органов исполнительной власти.».

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к постановлению Правительства
Сахалинской области

от 25 июня 2025 г. № 248

«УТВЕРЖДЕН

постановлением Правительства
Сахалинской области

от 06 февраля 2025 г. № 31

ПОРЯДОК

**предоставления жилых помещений на условиях договора субаренды
в рамках реализации ведомственного проекта «Предоставление
гражданам льготного арендного жилья» государственной программы
Сахалинской области «Обеспечение населения Сахалинской области
качественным жильем», утвержденной постановлением Правительства
Сахалинской области от 09.08.2023 № 421**

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок разработан в рамках реализации ведомственного проекта «Предоставление гражданам льготного арендного жилья» государственной программы Сахалинской области «Обеспечение населения Сахалинской области качественным жильем», утвержденной постановлением Правительства Сахалинской области от 09.08.2023 № 421 (далее – Ведомственный проект), в целях регламентации порядка предоставления отдельным категориям граждан жилых помещений по договорам субаренды.

1.2. Основные понятия, используемые в настоящем Порядке:

1) Региональный оператор – автономная некоммерческая организация «Центр по предоставлению арендного жилья в Сахалинской области»,

созданная согласно распоряжению Правительства Сахалинской области от 13.12.2024 № 1003-р «О создании автономной некоммерческой организации «Центр по предоставлению арендного жилья в Сахалинской области»;

2) договор субаренды – договор субаренды жилого помещения, заключенный между Региональным оператором и гражданином, с размером арендной платы, определяемой в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 15.04.2014 № 308 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Социально-экономическое развитие Дальневосточного федерального округа»;

3) арендное жилье – изолированное жилое помещение, пригодное для проживания, в виде отдельной квартиры с отделкой, оборудованной мебелью и бытовой техникой, которое находится в аренде у Регионального оператора и предоставляется отдельным категориям граждан по договорам субаренды в соответствии с настоящим Порядком;

4) место нахождения арендного жилья – территория Сахалинской области, включая населенный пункт, где находится жилое помещение, предназначенное для предоставления отдельным категориям граждан по договорам субаренды;

5) члены семьи заявителя – проживающие совместно с заявителем супруг(а), а также несовершеннолетние дети;

6) Организация – юридическое лицо (независимо от организационно-правовой формы, вида экономической деятельности и формы собственности) и (или) индивидуальный предприниматель, поставленные на налоговый учет в территориальном налоговом органе по Сахалинской области и осуществляющие свою деятельность на территории Сахалинской области, получившие заявления от граждан, нуждающихся в арендном жилье;

7) Профильный орган – орган исполнительной власти Сахалинской области, реализующий свои полномочия в подведомственных сферах ведения согласно приложению к настоящему Порядку;

- 8) Министерство – министерство строительства Сахалинской области;
- 9) Межведомственная рабочая группа по арендному жилью – межведомственная рабочая группа, положение и состав которой утверждаются Правительством Сахалинской области, созданная в качестве коллегиального органа для рассмотрения сводных заявок от Профильных органов и согласования проектов основного списка граждан и листа ожидания;
- 10) основной список граждан – согласованный Межведомственной рабочей группой по арендному жилью и утвержденный Региональным оператором список граждан для заключения договора субаренды;
- 11) лист ожидания - согласованный Межведомственной рабочей группой по арендному жилью и утвержденный Региональным оператором список граждан, которым предоставлено право на заключение договора субаренды при условии наличия у Регионального оператора свободного арендного жилья.

1.3. Порядок обращения граждан, нуждающихся в арендном жилье:

- граждане, нуждающиеся в арендном жилье, указанные в пунктах 1 и 2 Перечня категорий граждан, имеющих право на заключение договора субаренды в рамках реализации ведомственного проекта «Предоставление гражданам льготного арендного жилья» государственной программы Сахалинской области «Обеспечение населения Сахалинской области качественным жильем», утвержденной постановлением Правительства Сахалинской области от 09.08.2023 № 421 (далее - Перечень), осуществляющие трудовую деятельность, обращаются в Организацию и (или) Профильный орган, с которой состоят в трудовых отношениях;
- граждане, нуждающиеся в арендном жилье, указанные в подпункте 1.1 пункта 1 Перечня, не осуществляющие трудовую деятельность, обращаются в министерство социальной защиты Сахалинской области;
- граждане, нуждающиеся в арендном жилье, указанные в подпункте 1.4 пункта 1 Перечня, не осуществляющие трудовую деятельность, обращаются в агентство по делам молодежи Сахалинской области.

1.4. Общее количество жилых помещений, предоставляемых гражданам, не может превышать количества полученного Региональным оператором от АО «ДОМ.РФ» арендного жилья.

1.5. Жилое помещение предоставляется в субаренду гражданам при его наличии из расчета не менее 15 квадратных метров общей площади жилого помещения на одного человека:

- заявителю в составе 1 человека предоставляется квартира-студия или однокомнатная квартира (при наличии);
- семье из 2-х человек предоставляется однокомнатная квартира или квартира-студия (при наличии);
- семье из 3-х человек предоставляется двухкомнатная квартира (при наличии) или однокомнатная квартира (при наличии);
- семье из 4-х и более человек предоставляется трехкомнатная квартира (при наличии) или двухкомнатная квартира (при наличии).

С письменного согласия гражданина либо по его просьбе гражданину может быть предоставлено жилое помещение, общая площадь которого на одного человека составляет менее 15 квадратных метров, но не менее 10 квадратных метров на человека.

1.6. Жилое помещение предоставляется гражданину по договору субаренды на срок не более одного года, с правом продления договора субаренды при условии соответствия гражданина категории, установленной в Перечне.

1.7. Гражданин, которому предоставлено жилое помещение по договору субаренды, принимает на себя обязательства:

- 1) незамедлительно сообщать Региональному оператору об изменении места работы, учебы и иных фактах, имеющих значение для заключения договора субаренды (смена фамилии);
- 2) не позднее чем за тридцать рабочих дней сообщить Региональному оператору о намерении расторгнуть договор субаренды;

3) возместить Региональному оператору расходы, связанные с использованием жилым помещением (коммунальные платежи, арендную плату в полном размере), за весь период со дня утраты права на жилое помещение до дня его фактического освобождения.

1.8. Обязательства, предусмотренные пунктом 1.7 раздела 1 настоящего Порядка, включаются в договор субаренды в качестве обязательных условий.

2. Порядок формирования, одобрения и утверждения основного списка граждан и листа ожидания

2.1. Региональный оператор в срок не позднее двух месяцев до планируемой даты приема от АО «Дом.РФ» арендного жилья в письменной форме уведомляет об этом Министерство.

2.2. Министерство в срок не позднее пяти рабочих дней со дня получения от Регионального оператора уведомления, указанного в пункте 2.1 раздела 2 настоящего Порядка, размещает на официальном сайте Министерства в информационно-телекоммуникационной сети Интернет извещение о необходимости организации работы по сбору потребности в арендном жилье (далее - извещение) Профильными органами и Организациями, а также уведомляет в письменной форме Профильные органы о размещении данной информации.

В извещении указывается:

- адрес места нахождения арендного жилья, количество и площадь жилых помещений с учетом квартирографии;
- величина арендной платы за жилые помещения;
- даты начала и завершения приема документов от Профильных органов, время и место их приема,
- контактные данные лиц, ответственных за прием документов от Профильных органов и предоставление справочной информации.

2.3. Профильные органы в срок не позднее пяти рабочих дней со дня получения от Министерства уведомления, указанного в пункте 2.2 раздела 2

настоящего Порядка, размещают на своих официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети Интернет сообщение о сборе информации от Организаций и (или) граждан, нуждающихся в арендном жилье, указанных в пункте 1.3 раздела 1 настоящего Порядка, о потребности в арендном жилье с указанием даты начала и завершения приема документов от Организаций, времени и места их приема, контактных данных лиц, ответственных за прием документов от Организаций и предоставление справочной информации.

2.4. После размещения Профильным органом сообщения, указанного в пункте 2.3 раздела 2 настоящего Порядка, Организации:

- в течение двух рабочих дней уведомляют своих работников и (или) служащих о дате начала и завершения приема заявлений от граждан, нуждающихся в арендном жилье, а также об установленных днях, времени и месте приема указанных заявлений;

- в течение тридцати дней со дня уведомления, указанного в абзаце 2 настоящего пункта, осуществляют прием заявлений от граждан, нуждающихся в арендном жилье, по форме № 1 к настоящему Порядку, с фиксацией на заявлении даты и времени поступления указанных заявлений, а также согласия граждан на обработку персональных данных по форме № 2 к настоящему Порядку;

- проверяют при приеме заявлений правильность их оформления.

Несвоевременное представление документов, указанных в абзаце 3 настоящего пункта, представление их не в полном объеме или с нарушением правил оформления является основанием для отказа Организацией гражданину в приеме заявления.

2.5. В срок не позднее трех рабочих дней после окончания срока приема заявлений от граждан, нуждающихся в арендном жилье, Организация представляет в Профильный орган следующие документы:

- письмо о потребности граждан в арендном жилье (с указанием даты и номера исходящего документа), подписанное руководителем Организации;

- справку, подписанную руководителем Организации и заверенную печатью (при наличии), с указанием наименования Организации, даты регистрации (создания) Организации, регистрационных данных (ОГРН, ИНН, КПП, регистрационный номер в Социальном фонде Российской Федерации), юридического и фактического адресов Организации, контактных данных Организации (телефон и электронный адрес), основного вида экономической деятельности организации по ОКВЭД;

- копии заявлений в Организацию от граждан, нуждающихся в арендном жилье;

- копии согласия граждан на обработку персональных данных;

- список граждан, нуждающихся в арендном жилье, формируемый Организацией на основании поданных заявлений от граждан, нуждающихся в арендном жилье, по форме № 3 к настоящему Порядку.

Организация обращается в Профильный орган с учетом кода раздела/класса согласно ОКВЭД, к которому относится основной вид экономической деятельности Организации.

В случае если Организация имеет несколько основных видов экономической деятельности, Организация обращается только в один Профильный орган по своему выбору.

Организация может подать только один пакет документов. В случае если Организацией подано два и более пакетов документов по разным видам деятельности, то к рассмотрению принимается только один пакет документов.

2.6. Профильный орган в срок не позднее десяти рабочих дней со дня получения от Организаций документов, указанных в пункте 2.5 раздела 2 настоящего Порядка:

- рассматривает поступившие документы на предмет правильности их оформления;

- формирует сводную заявку о гражданах, нуждающихся в арендном жилье (далее- сводная заявка), по форме № 4 к настоящему Порядку;

- направляет сводную заявку в Министерство вместе с копиями документов граждан, представленных Организацией;

Министерство как Профильный орган осуществляет действия, предусмотренные пунктом 2.3 настоящего Порядка, абзацами 2, 3 настоящего пункта, в отношении Организаций, основной вид экономической деятельности которых отнесен к ведению Министерства, согласно приложению к настоящему Порядку.

2.7. Особенности рассмотрения обращений отдельных категорий граждан за предоставлением арендного жилья.

2.7.1. Граждане, указанные в подпунктах 1.1 и 1.4 (не осуществляющие трудовую деятельность) пункта 1 Перечня, в срок не позднее пятнадцати рабочих дней после размещения министерством социальной защиты Сахалинской области и агентством по делам молодежи Сахалинской области сообщения, указанного в пункте 2.3 раздела 2 настоящего Порядка, представляют следующие документы:

- заявление по форме № 1 к настоящему Порядку;
- согласие гражданина на обработку персональных данных по форме № 2 к настоящему Порядку;
- выданный в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, документ, подтверждающий участие гражданина в специальной военной операции (для участников специальной военной операции);
- справку образовательной организации, выданную в адрес Профильного органа, подписанную руководителем образовательной организации и заверенную образовательной организацией в установленном законодательством Российской Федерации порядке (для студентов).

2.7.2. Профильный орган при получении от граждан документов, указанных в подпункте 2.7.1 настоящего пункта:

- фиксирует на заявлении дату и время получения документов;
- проверяет документы на предмет правильности их оформления;

- в срок не позднее трех рабочих дней после завершения срока приема документов формирует сводную заявку по форме № 4 к настоящему Порядку;
- направляет сводную заявку в Министерство вместе с копиями документов граждан.

Несвоевременное представление документов, указанных в подпункте 2.7.1 настоящего пункта, представление их не в полном объеме или с нарушением правил оформления является основанием для отказа Профильным органом гражданину в приеме заявления.

2.8. Министерство после получения от Профильного органа сводной заявки о гражданах, нуждающихся в арендном жилье:

- в срок не более трех рабочих дней со дня получения сводной заявки о гражданах, нуждающихся в арендном жилье, запрашивает в письменной форме у Регионального оператора информацию о количестве жилых помещений, в отношении которых не заключены договоры субаренды;

- в срок не более десяти рабочих дней со дня получения информации о количестве жилых помещений, в отношении которых не заключены договоры субаренды, формирует информацию об общей потребности граждан в арендном жилье по форме № 5 к настоящему Порядку, готовит проект правового акта Министерства о распределение квот по предоставлению арендного жилья (далее - проект правового акта) пропорционально между Профильными органами с учетом заявленного количества граждан, нуждающихся в арендном жилье, и направляет указанные документы для рассмотрения на заседании Межведомственной рабочей группы по арендному жилью.

2.9. Межведомственная рабочая группа по арендному жилью на заседании:

- рассматривает информацию об общей потребности граждан в арендном жилье;
- с учетом общей потребности граждан в арендном жилье согласовывает представленный проект правового акта Министерства.

Межведомственная рабочая группа по арендному жилью вправе предложить Министерству внести изменения в проект правового акта Министерства.

Секретарь Межведомственной рабочей группы по арендному жилью в течение не более трех рабочих дней со дня подписания протокола Межведомственной рабочей группы по арендному жилью направляет копию протокола в Профильные органы и в Министерство.

2.10. После получения копии протокола Межведомственной рабочей группы по арендному жилью Министерство:

- в течение трех рабочих дней и с учетом предложений по внесению изменений в проект правового акта Министерства (при наличии) принимает правовой акт;

- в течение не более трех рабочих дней со дня принятия правового акта направляет Региональному оператору копию указанного правового акта, копии сводных заявок Профильных органов, а также копии заявлений и документов граждан для формирования основного списка граждан и листа ожидания.

3. Порядок предоставления Региональным оператором жилых помещений на условиях договора субаренды

3.1. Региональный оператор в течение десяти рабочих дней со дня получения копии правового акта Министерства, копии сводных заявок Профильных органов, а также копии заявлений и документов граждан:

- формирует основной список граждан с учетом убывания приоритетности граждан по форме № 6 к настоящему Порядку с учетом категорий граждан, установленных Перечнем, утвержденного распределения между Профильными органами квот по предоставлению арендного жилья, а также дат и времени подачи заявлений граждан;

- формирует лист ожидания с учетом убывания приоритетности граждан по форме № 7 к настоящему Порядку с учетом категорий граждан,

установленных Перечнем, а также дат и времени подачи заявлений граждан;

- своим решением утверждает основной список граждан и лист ожидания;

- оповещает заявителей из основного списка граждан о принятых в отношении них решениях, извещает о датах, времени и месте прибытия граждан с необходимыми документами для заключения договора субаренды;

- оповещает заявителей из листа ожидания о принятых в отношении них решениях, запрашивает согласие граждан на заключение договора субаренды в случае высвобождения жилого помещения, извещает о датах, времени и месте прибытия граждан с необходимыми документами.

Оповещение граждан производится способом, позволяющим подтвердить факт и дату оповещения.

3.2. Перечень документов, предоставляемых гражданами, включенными в основной список граждан и лист ожидания:

3.2.1. Заявители в дни приема документов представляют Региональному оператору следующие документы:

- 1) заявление по форме № 8 к настоящему Порядку, а также согласие на обработку персональных данных по форме № 9 к настоящему Порядку;

- 2) документы, удостоверяющие личность гражданина и членов его семьи (паспорт, временное удостоверение личности гражданина Российской Федерации, свидетельство о рождении несовершеннолетних детей (при наличии детей));

- 3) СНИЛС и ИНН заявителя и членов его семьи;

- 4) свидетельство о регистрации брака гражданина (в случае указания в заявлении членом семьи супруга(и));

- 5) выписки из Единого государственного реестра недвижимости о правах заявителя и членов его семьи на имеющиеся у них объекты недвижимости либо уведомление об отсутствии в Едином государственном реестре недвижимости запрашиваемых сведений. Срок выдачи указанных документов не позднее 15 дней до дня подачи заявления и документов

(не представляется гражданами, относящимися к категории участников специальной военной операции);

б) копию трудовой книжки и (или) сведения о трудовой деятельности, предусмотренные статьей 66.1 Трудового кодекса Российской Федерации (не представляется гражданами, не осуществляющими трудовую деятельность).

3.2.2. Дополнительно к указанным в подпункте 3.2.1 настоящего пункта документам отдельными категориями граждан предоставляются следующие документы:

3.2.2.1. справка работодателя о включении Организации в сводный реестр организаций оборонно-промышленного комплекса в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 20.02.2004 № 96 «О сводном реестре организаций оборонно-промышленного комплекса» (для граждан, указанных в подпункте 1.2 пункта 1 Перечня);

3.2.2.2. решение суда об установлении факта постоянного проживания по месту нахождения жилого помещения, передаваемого на условиях договора субаренды (в случае отсутствия у них регистрации по месту жительства на территории муниципального образования по месту нахождения жилого помещения) (для граждан, указанных в подпункте 1.4 пункта 1 Перечня).

3.3. Документы, указанные в подпунктах 3.2.1 и 3.2.2 пункта 3.2 раздела 3 настоящего Порядка, представляются заявителями Региональному оператору в форме оригиналов, а также копий документов.

После проведения Региональным оператором сверки предоставленных документов оригиналы документов возвращаются заявителю.

3.4. Ответственность за достоверность представленных сведений несет заявитель в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

3.5. При приеме документов Региональный оператор:

1) в день поступления заявления и документов осуществляет их проверку на предмет их комплектности, правильности оформления, соответствия гражданина категориям граждан, соответствующим Перечню,

включенных в основной список граждан или лист ожидания. В случае некомплектности документов возвращает их гражданину для устранения выявленных замечаний;

2) в день поступления заявления и документов осуществляет их регистрацию с присвоением порядкового номера, указанием даты и точного времени получения заявления и документов (в случае правильности оформления заявления и представления полного пакета документов);

3) в срок не более трех рабочих дней со дня приема заявления и документов формирует по каждому заявителю дело.

3.6. Региональный оператор в срок не позднее тридцати рабочих дней со дня поступления документов и заявлений заключает с заявителями из основного списка граждан, предоставившими документы, договор субаренды.

3.7. Региональный оператор в срок, указанный в пункте 3.6 раздела 3 настоящего Порядка, принимает решение об отказе в заключении договора субаренды и исключении из основного списка граждан в следующих случаях:

а) непредоставление документов, указанных в пункте 3.2 настоящего Порядка;

б) недостоверность сведений, содержащихся в представленных документах;

в) отказ или неявка гражданина для заключения договора субаренды. Факт отказа или неявки гражданина удостоверяется актом, формируемым комиссией, состоящей из трех сотрудников Регионального оператора, и утвержденным руководителем Регионального оператора.

О принятом решении Региональный оператор уведомляет заявителя в срок не позднее трех рабочих дней со дня принятия решения способом, позволяющим подтвердить факт и дату оповещения.

3.8. В случаях, указанных в пункте 3.7 раздела 3 настоящего Порядка, в срок не более трех рабочих дней со дня исключения из основного списка граждан Региональный оператор принимает решение о внесении изменений в основной список граждан посредством включения в него граждан из листа

ожидания с учетом утвержденной очередности и квартирографии арендного жилья.

В решении Регионального оператора отражаются положения об:

- исключении заявителя из основного списка граждан с указанием причин исключения, адресов и общей площади освободившихся жилых помещений;

- изменении основного списка граждан за счет включения граждан из листа ожидания с указанием адреса и общей площади занимаемого жилого помещения.

Аналогичный порядок применяется в случае досрочного расторжения договора субаренды.

3.9. Региональный оператор в срок, указанный в пункте 3.8 раздела 3 настоящего Порядка, принимает решение об исключении из листа ожидания граждан в следующих случаях:

- а) непредоставление документов, указанных в пункте 3.2 настоящего Порядка;

- б) недостоверность сведений, содержащихся в представленных документах;

- в) отказ или неявка гражданина. Факт отказа или неявки гражданина удостоверяется актом, формируемым комиссией, состоящей из трех сотрудников Регионального оператора, и утвержденным руководителем Регионального оператора;

- г) подача гражданином заявления о добровольном исключении из листа ожидания.

О принятом решении Региональный оператор уведомляет заявителя в срок не позднее трех рабочих дней со дня принятия решения способом, позволяющим подтвердить факт и дату оповещения.

3.10. О принятых решениях по внесению изменений в основной список граждан и (или) лист ожидания Региональный оператор в течение трех рабочих дней со дня принятия соответствующего решения информирует

Министерство. Указанную информацию Министерство направляет в Профильные органы и информирует об этом Межведомственную рабочую группу по арендному жилью.

3.11. За тридцать календарных дней до даты окончания срока действия договора субаренды Региональный оператор направляет гражданину, с которым заключен договор субаренды, способом, позволяющим подтвердить факт и дату оповещения, предложение о продлении договора субаренды на новый срок.

3.11.1. В случае согласия на продление договора субаренды гражданин предоставляет Региональному оператору по состоянию на дату не позднее десяти дней до даты завершения срока действия договора субаренды следующие документы:

- выписки из Единого государственного реестра недвижимости о правах заявителя и членов его семьи на имеющиеся у них объекты недвижимости либо уведомление об отсутствии в Едином государственном реестре недвижимости запрашиваемых сведений (не представляется гражданами, относящимися к категории участников специальной военной операции);

- справку с места работы (за исключением граждан, не осуществляющих трудовую деятельность) с указанием наименования Организации, даты регистрации (создания) Организации, регистрационных данных (ОГРН, ИНН, КПП, регистрационный номер в Социальном фонде Российской Федерации), юридического и фактического адресов Организации, контактных данных организации (телефон и электронный адрес), основного вида экономической деятельности Организации по ОКВЭД, подписанную руководителем организации и заверенную Организацией в установленном законодательством Российской Федерации порядке;

- справку работодателя о включении Организации в сводный реестр организаций оборонно-промышленного комплекса в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 20.02.2004 № 96

«О сводном реестре организаций оборонно-промышленного комплекса» (для граждан, указанных в подпункте 1.2 пункта 1 Перечня);

- справку образовательной организации, выданную в адрес Регионального оператора, подписанную руководителем образовательной организации и заверенную в установленном законодательством Российской Федерации порядке (для студентов).

3.11.2. По представленным гражданином документам Региональный оператор в течение трех рабочих дней проводит проверку на соответствие (несоответствие) гражданина категориям, установленным Перечнем.

В случае соответствия гражданина категории, установленной Перечнем, Региональный оператор перезаключает с гражданином договор субаренды на новый срок.

При несоответствии гражданина категории, установленной в Перечне, Региональный оператор, отказывает гражданину в перезаключении договора субаренды и направляет гражданину предложение об освобождении занимаемого жилого помещения по окончании срока действия договора субаренды.

3.12. В случае отказа гражданина от добровольного освобождения занимаемого жилого помещения по окончании срока действия договора субаренды Региональный оператор принимает меры по выселению арендатора из занимаемого жилого помещения.».

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

к постановлению Правительства
Сахалинской области

от 25 июня 2025 г. № 248

«ПРИЛОЖЕНИЕ

к Порядку предоставления жилых помещений
на условиях договора субаренды в рамках
реализации ведомственного проекта
«Предоставление гражданам льготного
арендного жилья» государственной программы
Сахалинской области «Обеспечение населения
Сахалинской области качественным жильем»,
утвержденной постановлением Правительства
Сахалинской области от 09.08.2023 № 421,
утвержденному постановлением Правительства
Сахалинской области
от 06 февраля 2025 г. № 31

ПЕРЕЧЕНЬ

закрепления за Профильными органами государственной власти
Сахалинской области видов экономической деятельности
для определения потребности в трудовых ресурсах, нуждающихся
в арендном жилье

Код раздела/ класса	Наименование раздела/класса (по ОКВЭД ОК 029-2014 (КДЭС РЕД.2))	Профильный орган государственной власти Сахалинской области
Раздел А	Сельское, лесное хозяйство, охота, рыболовство и рыбоводство	
1	Растениеводство и животноводство, охота и предоставление соответствующих услуг в этих областях	Министерство сельского хозяйства и торговли Сахалинской области (за исключением охоты); Агентство лесного и охотничьего хозяйства Сахалинской области (за исключением растениеводства и животноводства)
2	Лесоводство и лесозаготовки	Агентство лесного и охотничьего хозяйства Сахалинской области
3	Рыболовство и рыбоводство	Министерство по рыболовству Сахалинской области

Код раздела/ класса	Наименование раздела/класса (по ОКВЭД ОК 029-2014 (КДЭС РЕД.2))	Профильный орган государственной власти Сахалинской области
Раздел В	Добыча полезных ископаемых	
5	Добыча угля	Министерство энергетики Сахалинской области
6	Добыча сырой нефти и природного газа	Министерство энергетики Сахалинской области (за исключением проектов "Сахалин-1" и "Сахалин-2"); Министерство экономического развития Сахалинской области (проекты "Сахалин-1" и "Сахалин-2")
7	Добыча металлических руд	Министерство экологии и устойчивого развития Сахалинской области
8	Добыча прочих полезных ископаемых	Министерство строительства Сахалинской области
9	Предоставление услуг в области добычи полезных ископаемых	Министерство энергетики Сахалинской области (за исключением проектов "Сахалин-1" и "Сахалин-2"); Министерство экономического развития Сахалинской области (проекты "Сахалин-1" и "Сахалин-2")
Раздел С	Обрабатывающие производства	
10	Производство пищевых продуктов	Министерство сельского хозяйства и торговли Сахалинской области
11	Производство напитков	Министерство сельского хозяйства и торговли Сахалинской области
12	Производство табачных изделий	Министерство инвестиций, промышленности и внешних связей Сахалинской области
13	Производство текстильных изделий	Министерство инвестиций, промышленности и внешних связей Сахалинской области
14	Производство одежды	Министерство инвестиций, промышленности и внешних связей Сахалинской области
15	Производство кожи и изделий из кожи	Министерство инвестиций, промышленности и внешних связей Сахалинской области
16	Обработка древесины и производство изделий из дерева и пробки, кроме мебели, производство изделий из соломки и материалов для плетения	Агентство лесного и охотничьего хозяйства Сахалинской области (за исключением изделий строительного назначения); Министерство строительства Сахалинской области (в части изделий строительного назначения)

Код раздела/ класса	Наименование раздела/класса (по ОКВЭД ОК 029-2014 (КДЭС РЕД.2))	Профильный орган государственной власти Сахалинской области
17	Производство бумаги и бумажных изделий	Министерство инвестиций, промышленности и внешних связей Сахалинской области
18	Деятельность полиграфическая и копирование носителей информации	Правительство Сахалинской области
19	Производство кокса и нефтепродуктов	Министерство энергетики Сахалинской области
20	Производство химических веществ и химических продуктов	Министерство инвестиций, промышленности и внешних связей Сахалинской области
21	Производство лекарственных средств и материалов, применяемых в медицинских целях	Министерство здравоохранения Сахалинской области
22	Производство резиновых и пластмассовых изделий	Министерство инвестиций, промышленности и внешних связей Сахалинской области (за исключением изделий строительного назначения); Министерство строительства Сахалинской области (в части изделий строительного назначения)
23	Производство прочей неметаллической минеральной продукции	Министерство инвестиций, промышленности и внешних связей Сахалинской области (за исключением изделий строительного назначения); Министерство строительства Сахалинской области (в части изделий строительного назначения)
24	Производство металлургическое	Министерство инвестиций, промышленности и внешних связей Сахалинской области (за исключением изделий строительного назначения); Министерство строительства Сахалинской области (в части изделий строительного назначения)
25	Производство готовых металлических изделий, кроме машин и оборудования	Министерство инвестиций, промышленности и внешних связей Сахалинской области (за исключением изделий строительного назначения); Министерство строительства Сахалинской области (в части изделий строительного назначения)
26	Производство компьютеров, электронных и оптических изделий	Министерство цифрового и технологического развития Сахалинской области
27	Производство электрического оборудования	Министерство инвестиций, промышленности и внешних связей Сахалинской области

Код раздела/ класса	Наименование раздела/класса (по ОКВЭД ОК 029-2014 (КДЭС РЕД.2))	Профильный орган государственной власти Сахалинской области
28	Производство машин и оборудования, не включенных в другие группировки	Министерство инвестиций, промышленности и внешних связей Сахалинской области (за исключением машин и оборудования строительного назначения, роботов и робототехнических устройств); Министерство строительства Сахалинской области (в части машин и оборудования строительного назначения); Министерство цифрового и технологического развития (в части роботов и робототехнических устройств)
29	Производство автотранспортных средств, прицепов и полуприцепов	Министерство транспорта и дорожного хозяйства Сахалинской области
30	Производство прочих транспортных средств и оборудования	Министерство транспорта и дорожного хозяйства Сахалинской области (за исключением производства беспилотных комплексов и летательных аппаратов); Министерство цифрового и технологического развития Сахалинской области (в части производства беспилотных комплексов и летательных аппаратов)
31	Производство мебели	Министерство инвестиций, промышленности и внешних связей Сахалинской области
32	Производство прочих готовых изделий	Министерство инвестиций, промышленности и внешних связей Сахалинской области
33	Ремонт и монтаж машин и оборудования	Министерство инвестиций, промышленности и внешних связей Сахалинской области (за исключением ремонта, технического обслуживания и монтажа (демонтажа) транспортных средств); Министерство транспорта и дорожного хозяйства Сахалинской области (в части ремонта, технологического обслуживания, монтажа (демонтажа) транспортных средств)
Раздел D	Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха	
35	Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха	Министерство энергетики Сахалинской области

Код раздела/ класса	Наименование раздела/класса (по ОКВЭД ОК 029-2014 (КДЭС РЕД.2))	Профильный орган государственной власти Сахалинской области
Раздел Е	Водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений	
36	Забор, очистка и распределение воды	Министерство ЖКХ Сахалинской области
37	Сбор и обработка сточных вод	Министерство ЖКХ Сахалинской области
38	Сбор, обработка и утилизация отходов; обработка вторичного сырья	Министерство ЖКХ Сахалинской области
39	Предоставление услуг в области ликвидации последствий загрязнений и прочих услуг, связанных с удалением отходов	Министерство ЖКХ Сахалинской области
Раздел F	Строительство	
41	Строительство зданий	Министерство строительства Сахалинской области
42	Строительство инженерных сооружений	Министерство транспорта и дорожного хозяйства Сахалинской области (в части строительства автомобильных и железных дорог, мостов и тоннелей, портовых сооружений, производство дноочистительных, дноуглубительных и берегоукрепительных работ); Министерство ЖКХ (в части строительства инженерных коммуникаций для водоснабжения и водоотведения, благоустройство территории); Министерство энергетики Сахалинской области (в части строительства объектов электроэнергии и газоснабжения); Министерство цифрового и технологического развития Сахалинской области (в части строительства объектов для обеспечения телекоммуникациями); Министерство экологии и устойчивого развития Сахалинской области (в части строительства водных сооружений и гидротехнических сооружений)
43	Работы строительные специализированные	Министерство строительства Сахалинской области

Код раздела/ класса	Наименование раздела/класса (по ОКВЭД ОК 029-2014 (КДЭС РЕД.2))	Профильный орган государственной власти Сахалинской области
Раздел G	Торговля оптовая и розничная; ремонт автотранспортных средств и мотоциклов	
45	Торговля оптовая и розничная автотранспортными средствами и мотоциклами и их ремонт	Министерство сельского хозяйства и торговли Сахалинской области
46	Торговля оптовая, кроме оптовой торговли автотранспортными средствами и мотоциклами	Министерство сельского хозяйства и торговли Сахалинской области (за исключением торговли фармацевтической продукцией, торговли твердым, жидким и газообразным топливом и подобными продуктами); Министерство здравоохранения Сахалинской области (в части торговли фармацевтической продукцией); Министерство энергетики Сахалинской области (в части торговли твердым, жидким и газообразным топливом и подобными продуктами)
47	Торговля розничная, кроме торговли автотранспортными средствами и мотоциклами	Министерство сельского хозяйства и торговли Сахалинской области (за исключением торговли фармацевтической продукцией, торговли твердым, жидким и газообразным топливом и подобными продуктами); Министерство здравоохранения Сахалинской области (в части торговли фармацевтической продукцией); Министерство энергетики Сахалинской области (в части торговли твердым, жидким и газообразным топливом и подобными продуктами)
Раздел H	Транспортировка и хранение	
49	Деятельность сухопутного и трубопроводного транспорта	Министерство транспорта и дорожного хозяйства Сахалинской области (за исключением трубопроводного транспорта); Министерство энергетики Сахалинской области (в части трубопроводного транспорта, за исключением проектов "Сахалин-1" и "Сахалин-2"); Министерство экономического развития Сахалинской области (в части трубопроводного транспорта проектов "Сахалин-1" и "Сахалин-2")
50	Деятельность водного транспорта	Министерство транспорта и дорожного хозяйства Сахалинской области

Код раздела/ класса	Наименование раздела/класса (по ОКВЭД ОК 029-2014 (КДЭС РЕД.2))	Профильный орган государственной власти Сахалинской области
51	Деятельность воздушного и космического транспорта	Министерство транспорта и дорожного хозяйства Сахалинской области
52	Складское хозяйство и вспомогательная транспортная деятельность	Министерство транспорта и дорожного хозяйства Сахалинской области
53	Деятельность почтовой связи и курьерская деятельность	Министерство цифрового и технологического развития Сахалинской области
Раздел I	Деятельность гостиниц и предприятий общественного питания	
55	Деятельность по предоставлению мест для временного проживания	Министерство туризма Сахалинской области
56	Деятельность по предоставлению продуктов питания и напитков	Министерство сельского хозяйства и торговли Сахалинской области
Раздел J	Деятельность в области информации и связи	
58	Деятельность издательская	Правительство Сахалинской области
59	Производство кинофильмов, видеофильмов и телевизионных программ, издание звукозаписей и нот	Министерство культуры и архивного дела Сахалинской области
60	Деятельность в области телевизионного и радиовещания	Правительство Сахалинской области
61	Деятельность в сфере телекоммуникаций	Министерство цифрового и технологического развития Сахалинской области
62	Разработка компьютерного программного обеспечения, консультационные услуги в данной области и другие сопутствующие услуги	Министерство цифрового и технологического развития Сахалинской области
63	Деятельность в области информационных технологий	Министерство цифрового и технологического развития Сахалинской области
Раздел K	Деятельность финансовая и страховая	
64	Деятельность по предоставлению финансовых услуг, кроме услуг по страхованию и пенсионному обеспечению	Министерство экономического развития Сахалинской области
65	Страхование, перестрахование, деятельность негосударственных пенсионных	Министерство экономического развития Сахалинской области

Код раздела/ класса	Наименование раздела/класса (по ОКВЭД ОК 029-2014 (КДЭС РЕД.2))	Профильный орган государственной власти Сахалинской области
	фондов, кроме обязательного социального обеспечения	
66	Деятельность вспомогательная в сфере финансовых услуг и страхования	Министерство экономического развития Сахалинской области
Раздел L	Деятельность по операциям с недвижимым имуществом	
68	Операции с недвижимым имуществом	Министерство экономического развития Сахалинской области (за исключением аренды и управления собственным или арендованным жилым недвижимым имуществом, управления эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе); Министерство строительства Сахалинской области (в части аренды и управления собственным или арендованным жилым недвижимым имуществом); Министерство ЖКХ Сахалинской области (в части управления эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе)
Раздел M	Деятельность профессиональная, научная и техническая	
69	Деятельность в области права и бухгалтерского учета	Министерство экономического развития Сахалинской области
70	Деятельность головных офисов; консультирование по вопросам управления	Министерство Сахалинской области по эффективному управлению регионом

Код раздела/ класса	Наименование раздела/класса (по ОКВЭД ОК 029-2014 (КДЭС РЕД.2))	Профильный орган государственной власти Сахалинской области
71	Деятельность в области архитектуры и инженерно-технического проектирования; технических испытаний, исследований и анализа	Министерство архитектуры и градостроительства Сахалинской области (за исключением кадастровой деятельности, землеустройства, деятельности по предоставлению инженерно-технических консультаций по энергосбережению и повышению энергетической эффективности); Министерство имущественных и земельных отношений Сахалинской области (в части кадастровой деятельности и землеустройства); Региональная энергетическая комиссия Сахалинской области (в части деятельности по предоставлению инженерно-технических консультаций по энергосбережению и повышению энергетической эффективности)
72	Научные исследования и разработки	Министерство цифрового и технологического развития Сахалинской области
73	Деятельность рекламная и исследование конъюнктуры рынка	Правительство Сахалинской области
74	Деятельность профессиональная научная и техническая прочая	Министерство цифрового и технологического развития Сахалинской области
75	Деятельность ветеринарная	Агентство ветеринарии и племенного животноводства Сахалинской области
Раздел N	Деятельность административная и сопутствующие дополнительные услуги	
77	Аренда и лизинг	Министерство экономического развития Сахалинской области
78	Деятельность по трудоустройству и подбору персонала	Агентство по труду и занятости населения Сахалинской области
79	Деятельность туристических агентств и прочих организаций, предоставляющих услуги в сфере туризма	Министерство туризма Сахалинской области
80	Деятельность по обеспечению безопасности и проведению расследований	Правительство Сахалинской области (за исключением деятельности систем обеспечения безопасности); Министерство цифрового и технологического развития Сахалинской области (в части деятельности систем обеспечения безопасности)

Код раздела/ класса	Наименование раздела/класса (по ОКВЭД ОК 029-2014 (КДЭС РЕД.2))	Профильный орган государственной власти Сахалинской области
81	Деятельность по обслужива- нию зданий и территорий	Министерство ЖКХ Сахалинской области
82	Деятельность администра- тивно-хозяйственная, вспо- могательная деятельность по обеспечению функцио- нирования организации, де- ятельность по предоставле- нию прочих вспомогатель- ных услуг для бизнеса	Министерство экономического развития Сахалинской области (за исключением дея- тельности центров обработки телефонных вызовов); Министерство цифрового и технологиче- ского развития Сахалинской области (в ча- сти деятельности центров обработки теле- фонных вызовов)
Раздел О	Государственное управле- ние и обеспечение военной безопасности; социальное обеспечение	
84	Деятельность органов госу- дарственного управления по обеспечению военной без- опасности, обязательному социальному обеспечению	Министерство государственного управле- ния Сахалинской области
Раздел Р	Образование	
85	Образование	Министерство образования Сахалинской области
Раздел Q	Деятельность в области здравоохранения и соци- альных услуг	
86	Деятельность в области здравоохранения	Министерство здравоохранения Сахалин- ской области
87	Деятельность по уходу с обеспечением проживания	Министерство социальной защиты населе- ния Сахалинской области
88	Предоставление социаль- ных услуг без обеспечения проживания	Министерство социальной защиты населе- ния Сахалинской области
Раздел R	Деятельность в области культуры, спорта, органи- зации досуга и развлече- ний	
90	Деятельность творческая, деятельность в области ис- кусства и организации раз- влечений	Министерство культуры и архивного дела Сахалинской области
91	Деятельность библиотек, ар- хивов, музеев и прочих объ- ектов культуры	Министерство культуры и архивного дела Сахалинской области

Код раздела/ класса	Наименование раздела/класса (по ОКВЭД ОК 029-2014 (КДЭС РЕД.2))	Профильный орган государственной власти Сахалинской области
92	Деятельность по организации и проведению азартных игр и заключению пари, по организации и проведению лотерей	Министерство экономического развития Сахалинской области
93	Деятельность в области спорта, отдыха и развлечений	Министерство спорта Сахалинской области (за исключением деятельности парков культуры и отдыха и тематических парков, деятельности по организации отдыха и развлечений прочей); Министерство культуры и архивного дела Сахалинской области (в части деятельности парков культуры и отдыха и тематических парков, деятельности по организации отдыха и развлечений прочей)
Раздел S	Предоставление прочих видов услуг	
94	Деятельность общественных организаций	Правительство Сахалинской области (за исключением деятельности прочих общественных организаций и некоммерческих организаций, кроме религиозных и политических организаций); Агентство по делам молодежи (в части деятельности прочих общественных организаций и некоммерческих организаций, кроме религиозных и политических организаций)
95	Ремонт компьютеров, предметов личного потребления и хозяйственно-бытового назначения	Министерство экономического развития Сахалинской области
96	Деятельность по предоставлению прочих персональных услуг	Министерство сельского хозяйства и торговли Сахалинской области
Раздел Т	Деятельность домашних хозяйств как работодателей; недифференцированная деятельность частных домашних хозяйств по производству товаров	
97	Деятельность домашних хозяйств с наемными работниками	Министерство экономического развития Сахалинской области
98	Деятельность недифференцированная частных домашних хозяйств по производству товаров и предоставлению услуг для собственного потребления	Министерство экономического развития Сахалинской области

Код раздела/ класса	Наименование раздела/класса (по ОКВЭД ОК 029-2014 (КДЭС РЕД.2))	Профильный орган государственной власти Сахалинской области
Раздел U	Деятельность экстерриториальных организаций и органов	
99	Деятельность экстерриториальных организаций и органов	Министерство экономического развития Сахалинской области

».

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4

к постановлению Правительства
Сахалинской области

от 25 июня 2025 г. № 248

«ФОРМА № 1

к Порядку предоставления жилых помещений
на условиях договора субаренды в рамках
реализации ведомственного проекта
«Предоставление гражданам льготного
арендного жилья» государственной
программы Сахалинской области
«Обеспечение населения Сахалинской области
качественным жильем», утвержденной
постановлением Правительства Сахалинской
области от 09.08.2023 № 421, утвержденному
постановлением Правительства
Сахалинской области

от 06 февраля 2025 г. № 31

Руководителю Организации
(Руководителю Профильного органа)

ЗАЯВЛЕНИЕ

Фамилия, имя, отчество (при наличии) заявителя:

Паспорт: серия _____ номер _____, дата выдачи _____,
кем выдан _____,
код подразделения _____, ИНН _____, СНИЛС _____

(реквизиты документа, удостоверяющего личность)

Категория гражданина из Перечня категорий граждан, имеющих право на заключение
договора субаренды: _____

Дата рождения: _____

Адрес регистрации по месту жительства: _____

☐

- социальный
найм

☐

- аренда

☐

- собственность

☐

- другое

Адрес фактического проживания: _____

☐

- социальный
найм

☐

- аренда

☐

- собственность

☐

- другое

Телефоны: домашний № _____, рабочий № _____,
мобильный № _____.

E-mail - электронный адрес (при наличии): _____

Отметка о согласии гражданина на информирование посредством электронной почты и
мобильной связи _____ (да/нет).

Место работы (при наличии): _____

Адрес места работы: _____

Должность на указанном месте работы и дата поступления на работу:

Семейное положение: _____

Сведения о супруге (при наличии):

Ф.И.О. _____

Паспорт: серия _____ номер _____, дата выдачи _____,
кем выдан _____

код подразделения _____, ИНН _____, СНИЛС _____

Дата рождения: _____

Место работы (при наличии): _____

Адрес места работы: _____

рабочий телефон: _____

Сведения о детях:

Ф.И.О. _____

дата рождения _____

Ф.И.О. _____

дата рождения _____.

Прошу рассмотреть настоящее заявление для предоставления арендного жилья в виде _____ (студия-квартира или количество комнат в квартире) в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

При этом, в случае отсутствия заявленного мной жилого помещения и наличия возможности предоставления другого жилого помещения, выражаю согласие на получение арендного жилья с учетом следующих условий:

- заявителю в составе 1 человека предоставляется квартира-студия или однокомнатная квартира (при наличии);
- семье из 2-х человек предоставляется однокомнатная квартира или квартира-студия (при наличии);
- семье из 3-х человек предоставляется двухкомнатная квартира (при наличии) или однокомнатная квартира (при наличии и согласии заявителя);
- семье из 4-х и более человек предоставляется трехкомнатная квартира (при наличии) или двухкомнатная квартира (при наличии и согласии заявителя).

Я уведомлен (-а) о том, что право на аренду жилых помещений предоставляется в соответствии с утвержденным Правительством Сахалинской области Порядком предоставления жилых помещений на условиях договора субаренды в рамках реализации ведомственного проекта «Предоставление гражданам льготного арендного жилья» государственной программы Сахалинской области «Обеспечение населения Сахалинской области качественным жильем», утвержденной постановлением Правительства Сахалинской области от 09.08.2023 № 421.

Я подтверждаю, что сведения, содержащиеся в настоящем заявлении, являются достоверными и точными на нижеуказанную дату. В случае изменения этих сведений обязуюсь незамедлительно со дня наступления таких изменений уведомлять в письменном виде об их изменении.

Фамилия, имя, отчество
(при наличии) заявителя
(законного представителя)

_____ «__» _____ 20__ г.

Принял
(должностное лицо)

_____ «__» _____ 20__ г.

Время принятия документов: _____».

ПРИЛОЖЕНИЕ № 5

к постановлению Правительства
Сахалинской области

от 25 июня 2025 г. № 248

«ФОРМА № 2

к Порядку предоставления жилых помещений
на условиях договора субаренды в рамках
реализации ведомственного проекта
«Предоставление гражданам льготного
арендного жилья» государственной
программы Сахалинской области
«Обеспечение населения Сахалинской области
качественным жильем», утвержденной
постановлением Правительства Сахалинской
области от 09.08.2023 № 421, утвержденному
постановлением Правительства
Сахалинской области
от 06 февраля 2025 г. № 31

(фамилия, имя, отчество (при наличии) полностью)

проживающего(ей) по адресу:

(адрес по регистрации)

Паспорт:

(документ, удостоверяющий личность)

СНИЛС:

Согласие на обработку персональных данных

Я, _____,

(фамилия, имя, отчество (при наличии))

в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» даю согласие на автоматизированную, а также без использования средств автоматизации, в том числе и с использованием информационных систем данных в системе электронного документооборота, обработку

(наименовании Организации с указанием адреса)

(наименование Профильного органа государственной власти с указанием адреса)

моих персональных данных, а именно: фамилии, имени, отчества, года, месяца, даты и места рождения и других персональных данных, обработка которых предусмотрена Федеральным законом и другими нормативными правовыми актами Российской Федерации.

Я проинформирован(а), что под обработкой персональных данных понимаются действия (операции) с персональными данными, включая сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (дополнение, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, уничтожение персональных данных в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации. Конфиденциальность персональных данных обеспечивается оператором в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Настоящее согласие на обработку персональных данных действует со дня его подписания и до даты окончания срока действия договора субаренды жилых помещений.

Настоящее согласие может быть отозвано заявителем в письменной форме в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».

(подпись)

(фамилия и инициалы)

«__» _____ 20__ г.
(дата)

Примечание:

Согласие на обработку персональных данных несовершеннолетних лиц подписывают их законные представители.»

ПРИЛОЖЕНИЕ № 6

к постановлению Правительства
Сахалинской области

от 25 июня 2025 г. № 248

«ФОРМА № 3

к Порядку предоставления жилых помещений
на условиях договора субаренды в рамках
реализации ведомственного проекта
«Предоставление гражданам льготного
арендного жилья» государственной
программы Сахалинской области
«Обеспечение населения Сахалинской области
качественным жильем», утвержденной
постановлением Правительства Сахалинской
области от 09.08.2023 № 421, утвержденному
постановлением Правительства
Сахалинской области

от 06 февраля 2025 г. № 31

СПИСОК ГРАЖДАН, нуждающихся в арендном жилье

№ пп. внутри категории	Дата и время подачи гражданским заявлением	Основной вид экономической деятельности работодателя	Данные о гражданах								Желаемое арендное жилье	
			ФИО	Число, месяц, год рождения	Образование, специальность	Свидетельство о браке	Кол-во членов семьи	Адрес места регистрации	Адрес фактического проживания	Место работы, занимаемая должность, срок действия трудового договора	Адрес	Количество комнат
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.1. Граждане Российской Федерации, являющиеся участниками специальной военной операции												
1.2. Граждане Российской Федерации, прибывшие (переехавшие) в Сахалинскую область для работы на предприятиях оборонно-промышленного комплекса из субъектов Российской Федерации, не входящих в состав Дальневосточного федерального округа, в том числе в рамках реализации региональной программы повышения мобильности трудовых ресурсов, и не имеющие в собственности жилых помещений по месту нахождения жилого помещения, передаваемого на условиях договора субаренды												

№ пп. внутри категории	Дата и время подачи гражданином заявления	Основной вид экономической деятельности работодателя	Данные о гражданах								Желаемое арендное жилье	
			ФИО	Число, месяц, год рождения	Образование, специальность	Свидетельство о браке	Кол-во членов семьи	Адрес места регистрации	Адрес фактического проживания	Место работы, занимаемая должность, срок действия трудового договора	Адрес	Количество комнат
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.3. Граждане Российской Федерации, прибывшие (переехавшие) в Сахалинскую область из субъектов Российской Федерации, не входящих в состав Дальневосточного федерального округа, в том числе в рамках реализации региональной программы повышения мобильности трудовых ресурсов, и не имеющие в собственности жилых помещений по месту нахождения жилого помещения, передаваемого на условиях договора субаренды												
1.4. Граждане Российской Федерации, возраст которых на день заключения договора субаренды не превышает 35 лет, постоянно проживающие в Сахалинской области и не имеющие в собственности жилых помещений по месту нахождения жилого помещения, передаваемого на условиях договора субаренды, в том числе являющиеся студентами												
2.1. Граждане Российской Федерации, прибывшие (переехавшие) в Сахалинскую область из субъектов Российской Федерации, входящих в состав Дальневосточного федерального округа, не имеющие в собственности жилых помещений по месту нахождения жилого помещения, передаваемого на условиях договора субаренды, и работающие на территории Сахалинской области у физических лиц – индивидуальных предпринимателей, на предприятиях, в организациях и учреждениях (независимо от их организационно-правовой формы и формы собственности)												
2.2. Граждане Российской Федерации, проживающие в Сахалинской области, не имеющие в собственности жилых помещений по месту нахождения жилого помещения, передаваемого на условиях договора субаренды, работающие (проходящие службу) на территории Сахалинской области у физических лиц – индивидуальных предпринимателей, на предприятиях, в организациях и учреждениях (независимо от их организационно-правовой формы и формы собственности), в том числе служащие и работники органов государственной власти Сахалинской области, органов местного самоуправления Сахалинской области, территориальных органов федеральных органов исполнительной власти												

Руководитель организации

(должность)

(подпись)

(Ф.И.О.)

М.П. (при наличии)».

ПРИЛОЖЕНИЕ № 7

к постановлению Правительства
Сахалинской области

от 25 июня 2025 г. № 248

«ФОРМА № 4

к Порядку предоставления жилых помещений
на условиях договора субаренды в рамках
реализации ведомственного проекта
«Предоставление гражданам льготного
арендного жилья» государственной
программы Сахалинской области
«Обеспечение населения Сахалинской области
качественным жильем», утвержденной
постановлением Правительства Сахалинской
области от 09.08.2023 № 421, утвержденному
постановлением Правительства
Сахалинской области
от 06 февраля 2025 г. № 31

СВОДНАЯ ЗАЯВКА

(наименование Профильного органа государственной власти)

о гражданах, нуждающихся в арендном жилье

№ пп. внутри категории	Дата и время подачи гражданном заявлении	Основной вид экономической деятельности работодателя	Данные о гражданах								Желаемое арендное жилье	
			ФИО	Число, месяц, год рождения	Образование, специальность	Свидетельство о браке	Кол-во членов семьи	Адрес места регистрации	Адрес фактического проживания	Место работы, занимаемая должность, срок действия трудового договора, размер средней заработной платы	Адрес	Количество комнат
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.1. Граждане Российской Федерации, являющиеся участниками специальной военной операции												
1.2. Граждане Российской Федерации, прибывшие (переехавшие) в Сахалинскую область для работы на предприятиях оборонно-промышленного комплекса из субъектов Российской Федерации, не входящих в состав Дальневосточного федерального округа, в том числе в рамках реализации региональной программы повышения мобильности трудовых ресурсов, и не имеющие в собственности жилых помещений по месту нахождения жилого помещения, передаваемого на условиях договора субаренды												

№ пп. внутри категории	Дата и время подачи гражданским заявлением	Основной вид экономической деятельности работодателя	Данные о гражданах								Желаемое арендное жилье	
			ФИО	Число, месяц, год рождения	Образование, специальность	Свидетельство о браке	Кол-во членов семьи	Адрес места регистрации	Адрес фактического проживания	Место работы, занимаемая должность, срок действия трудового договора, размер средней зарплаты	Адрес	Количество комнат
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
<p>1.3. Граждане Российской Федерации, прибывшие (переехавшие) в Сахалинскую область из субъектов Российской Федерации, не входящих в состав Дальневосточного федерального округа, в том числе в рамках реализации региональной программы повышения мобильности трудовых ресурсов, и не имеющие в собственности жилых помещений по месту нахождения жилого помещения, передаваемого на условиях договора субаренды</p>												
<p>1.4. Граждане Российской Федерации, возраст которых на день заключения договора субаренды не превышает 35 лет, постоянно проживающие в Сахалинской области и не имеющие в собственности жилых помещений по месту нахождения жилого помещения, передаваемого на условиях договора субаренды, в том числе являющиеся студентами</p>												
<p>2.1. Граждане Российской Федерации, прибывшие (переехавшие) в Сахалинскую область из субъектов Российской Федерации, входящих в состав Дальневосточного федерального округа, не имеющие в собственности жилых помещений по месту нахождения жилого помещения, передаваемого на условиях договора субаренды, и работающие на территории Сахалинской области у физических лиц – индивидуальных предпринимателей, на предприятиях, в организациях и учреждениях (независимо от их организационно-правовой формы и формы собственности)</p>												
<p>2.2. Граждане Российской Федерации, проживающие в Сахалинской области, не имеющие в собственности жилых помещений по месту нахождения жилого помещения, передаваемого на условиях договора субаренды, работающие и проходящие службу на территории Сахалинской области у физических лиц – индивидуальных предпринимателей, на предприятиях, в организациях и учреждениях (независимо от их организационно-правовой формы и формы собственности), в том числе служащие и сотрудники органов государственной власти Сахалинской области, органов местного самоуправления Сахалинской области, территориальных органов федеральных органов государственной власти</p>												

Руководитель
Профильного органа государственной власти

(должность)

(подпись)

(Ф.И.О.)

М.П.»

ПРИЛОЖЕНИЕ № 8

к постановлению Правительства
Сахалинской области

от 25 июня 2025 г. № 248

«ФОРМА № 5

к Порядку предоставления жилых помещений
на условиях договора субаренды в рамках
реализации ведомственного проекта
«Предоставление гражданам льготного
арендного жилья» государственной
программы Сахалинской области
«Обеспечение населения Сахалинской области
качественным жильем», утвержденной
постановлением Правительства Сахалинской
области от 09.08.2023 № 421, утвержденному
постановлением Правительства
Сахалинской области
от 06 февраля 2025 г. № 31

ИНФОРМАЦИЯ

об общей потребности граждан в арендном жилье

№ пп. внутри категории	Дата и время подачи гражданином заявления	Профильный орган государственной власти	Основной вид экономической деятельности работодателя	Данные о гражданах								Желаемое арендное жилье	
				ФИО	Число, месяц, год рождения	Образова- ние, специ- альность	Свидетельство о браке	Кол-во членов семьи	Адрес ме- ста реги- страции	Адрес фак- тического прожива- ния	Место ра- боты, занима- емая долж- ность, срок действия трудового договора	Адрес	Количество комнат
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1.1. Граждане Российской Федерации, являющиеся участниками специальной военной операции													
1.2. Граждане Российской Федерации, прибывшие (переехавшие) в Сахалинскую область для работы на предприятиях оборонно-про- мышленного комплекса из субъектов Российской Федерации, не входящих в состав Дальневосточного федерального округа, в том числе в рамках реализации региональной программы повышения мобильности трудовых ресурсов, и не имеющие в собственности жилых помещений по месту нахождения жилого помещения, передаваемого на условиях договора субаренды													

№ пп. внутри категории	Дата и время подачи гражданином заявления	Профильный орган государственной власти	Основной вид экономической деятельности работодателя	Данные о гражданах								Желаемое арендное жилье	
				ФИО	Число, месяц, год рождения	Образова- ние, специ- альность	Свидетельство о браке	Кол-во членов семьи	Адрес ме- ста реги- страции	Адрес фак- тического прожива- ния	Место ра- боты, занима- емая долж- ность, срок действия трудового договора	Адрес	Количество комнат
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1.3. Граждане Российской Федерации, прибывшие (переехавшие) в Сахалинскую область из субъектов Российской Федерации, не входящих в состав Дальневосточного федерального округа, в том числе в рамках реализации региональной программы повышения мобильности трудовых ресурсов, и не имеющие в собственности жилых помещений по месту нахождения жилого помещения, передаваемого на условиях договора субаренды													
1.4. Граждане Российской Федерации, возраст которых на день заключения договора субаренды не превышает 35 лет, постоянно проживающие в Сахалинской области и не имеющие в собственности жилых помещений по месту нахождения жилого помещения, передаваемого на условиях договора субаренды, в том числе являющиеся студентами													
2.1. Граждане Российской Федерации, прибывшие (переехавшие) в Сахалинскую область из субъектов Российской Федерации, входящих в состав Дальневосточного федерального округа, не имеющие в собственности жилых помещений по месту нахождения жилого помещения, передаваемого на условиях договора субаренды, и работающие на территории Сахалинской области у физических лиц – индивидуальных предпринимателей, на предприятиях, в организациях и учреждениях (независимо от их организационно-правовой формы и формы собственности)													
2.2. Граждане Российской Федерации, проживающие в Сахалинской области, не имеющие в собственности жилых помещений по месту нахождения жилого помещения, передаваемого на условиях договора субаренды, работающие и проходящие службу на территории Сахалинской области у физических лиц – индивидуальных предпринимателей, на предприятиях, в организациях и учреждениях (независимо от их организационно-правовой формы и формы собственности), в том числе служащие и сотрудники органов государственной власти Сахалинской области, органов местного самоуправления Сахалинской области, территориальных органов федеральных органов государственной власти													

Министр строительства
Сахалинской области

(подпись)

(Ф.И.О.)

М.П.». _____

ПРИЛОЖЕНИЕ № 9

к постановлению Правительства
Сахалинской области

от 25 июня 2025 г. № 248

«ФОРМА № 6

к Порядку предоставления жилых помещений
на условиях договора субаренды в рамках
реализации ведомственного проекта
«Предоставление гражданам льготного
арендного жилья» государственной
программы Сахалинской области
«Обеспечение населения Сахалинской области
качественным жильем», утвержденной
постановлением Правительства Сахалинской
области от 09.08.2023 № 421, утвержденному
постановлением Правительства
Сахалинской области
от 06 февраля 2025 г. № 31

ОСНОВНОЙ СПИСОК ГРАЖДАН

для заключения договора субаренды

№ пп. внутри категории	Дата и время подачи гражданином заявления	Профильный орган государственной власти	Основной вид экономической деятельности работодателя	Данные о гражданах								Предоставленное арендное жилье	
				ФИО	Число, месяц, год рождения	Образование, специальность	Свидетельство о браке	Кол-во членов семьи	Адрес места регистрации	Адрес фактического проживания	Место работы, занимаемая должность, срок действия трудового договора	Адрес	Количество комнат
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1.1. Граждане Российской Федерации, являющиеся участниками специальной военной операции													
1.2. Граждане Российской Федерации, прибывшие (переехавшие) в Сахалинскую область для работы на предприятиях оборонно-промышленного комплекса из субъектов Российской Федерации, не входящих в состав Дальневосточного федерального округа, в том числе в рамках реализации региональной программы повышения мобильности трудовых ресурсов, и не имеющие в собственности жилых помещений по месту нахождения жилого помещения, передаваемого на условиях договора субаренды													

№ пп. внутри категории	Дата и время подачи гражданином заявления	Профильный орган государственной власти	Основной вид экономической деятельности работодателя	Данные о гражданах								Предоставленное арендное жилье	
				ФИО	Число, месяц, год рождения	Образование, специальность	Свидетельство о браке	Кол-во членов семьи	Адрес места регистрации	Адрес фактического проживания	Место работы, занимаемая должность, срок действия трудового договора	Адрес	Количество комнат
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1.3. Граждане Российской Федерации, прибывшие (переехавшие) в Сахалинскую область из субъектов Российской Федерации, не входящих в состав Дальневосточного федерального округа, в том числе в рамках реализации региональной программы повышения мобильности трудовых ресурсов, и не имеющие в собственности жилых помещений по месту нахождения жилого помещения, передаваемого на условиях договора субаренды													
1.4. Граждане Российской Федерации, возраст которых на день заключения договора субаренды не превышает 35 лет, постоянно проживающие в Сахалинской области и не имеющие в собственности жилых помещений по месту нахождения жилого помещения, передаваемого на условиях договора субаренды, в том числе являющиеся студентами													
2.1. Граждане Российской Федерации, прибывшие (переехавшие) в Сахалинскую область из субъектов Российской Федерации, входящих в состав Дальневосточного федерального округа, не имеющие в собственности жилых помещений по месту нахождения жилого помещения, передаваемого на условиях договора субаренды, и работающие на территории Сахалинской области у физических лиц – индивидуальных предпринимателей, на предприятиях, в организациях и учреждениях (независимо от их организационно-правовой формы и формы собственности)													
2.2. Граждане Российской Федерации, проживающие в Сахалинской области, не имеющие в собственности жилых помещений по месту нахождения жилого помещения, передаваемого на условиях договора субаренды, работающие и проходящие службу на территории Сахалинской области у физических лиц – индивидуальных предпринимателей, на предприятиях, в организациях и учреждениях (независимо от их организационно-правовой формы и формы собственности), в том числе служащие и сотрудники органов государственной власти Сахалинской области, органов местного самоуправления Сахалинской области, территориальных органов федеральных органов государственной власти													

Руководитель АНО «Центр по предоставлению
арендного жилья в Сахалинской области»

(подпись)

(Ф.И.О.)

М.П.». _____

ПРИЛОЖЕНИЕ № 10

к постановлению Правительства
Сахалинской области

от 25 июня 2025 г. № 248

«ФОРМА № 7

к Порядку предоставления жилых помещений
на условиях договора субаренды в рамках
реализации ведомственного проекта
«Предоставление гражданам льготного
арендного жилья» государственной
программы Сахалинской области
«Обеспечение населения Сахалинской области
качественным жильем», утвержденной
постановлением Правительства Сахалинской
области от 09.08.2023 № 421, утвержденному
постановлением Правительства
Сахалинской области
от 06 февраля 2025 г. № 31

ЛИСТ ОЖИДАНИЯ

для заключения договора субаренды

№ пп. внутри категории	Дата и время подачи гражданином заявления	Профильный орган государственной власти	Основной вид экономической деятельности работодателя	Данные о гражданах								Желаемое арендное жилье	
				ФИО	Число, месяц, год рождения	Образование, специальность	Свидетельство о браке	Кол-во членов семьи	Адрес места регистрации	Адрес фактического проживания	Место работы, занимаемая должность, срок действия трудового договора	Адрес	Количество комнат
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1.1. Граждане Российской Федерации, являющиеся участниками специальной военной операции													
1.2. Граждане Российской Федерации, прибывшие (переехавшие) в Сахалинскую область для работы на предприятиях оборонно-промышленного комплекса из субъектов Российской Федерации, не входящих в состав Дальневосточного федерального округа, в том числе в рамках реализации региональной программы повышения мобильности трудовых ресурсов, и не имеющие в собственности жилых помещений по месту нахождения жилого помещения, передаваемого на условиях договора субаренды													

№ пп. внутри категории	Дата и время подачи гражданином заявления	Профильный орган государственной власти	Основной вид экономической деятельности работодателя	Данные о гражданах								Желаемое арендное жилье	
				ФИО	Число, месяц, год рождения	Образование, специальность	Свидетельство о браке	Кол-во членов семьи	Адрес места регистрации	Адрес фактического проживания	Место работы, занимаемая должность, срок действия трудового договора	Адрес	Количество комнат
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1.3. Граждане Российской Федерации, прибывшие (переехавшие) в Сахалинскую область из субъектов Российской Федерации, не входящих в состав Дальневосточного федерального округа, в том числе в рамках реализации региональной программы повышения мобильности трудовых ресурсов, и не имеющие в собственности жилых помещений по месту нахождения жилого помещения, передаваемого на условиях договора субаренды													
1.4. Граждане Российской Федерации, возраст которых на день заключения договора субаренды не превышает 35 лет, постоянно проживающие в Сахалинской области и не имеющие в собственности жилых помещений по месту нахождения жилого помещения, передаваемого на условиях договора субаренды, в том числе являющиеся студентами													
2.1. Граждане Российской Федерации, прибывшие (переехавшие) в Сахалинскую область из субъектов Российской Федерации, входящих в состав Дальневосточного федерального округа, не имеющие в собственности жилых помещений по месту нахождения жилого помещения, передаваемого на условиях договора субаренды, и работающие на территории Сахалинской области у физических лиц – индивидуальных предпринимателей, на предприятиях, в организациях и учреждениях (независимо от их организационно-правовой формы и формы собственности)													
2.2. Граждане Российской Федерации, проживающие в Сахалинской области, не имеющие в собственности жилых помещений по месту нахождения жилого помещения, передаваемого на условиях договора субаренды, работающие и проходящие службу на территории Сахалинской области у физических лиц – индивидуальных предпринимателей, на предприятиях, в организациях и учреждениях (независимо от их организационно-правовой формы и формы собственности), в том числе служащие и сотрудники органов государственной власти Сахалинской области, органов местного самоуправления Сахалинской области, территориальных органов федеральных органов государственной власти													

Руководитель АНО «Центр по предоставлению
арендного жилья в Сахалинской области»

М.П.». _____

(подпись)

(Ф.И.О.) _____

ПРИЛОЖЕНИЕ № 11

к постановлению Правительства
Сахалинской области

от 25 июня 2025 г. № 248

«ФОРМА № 8

к Порядку предоставления жилых помещений
на условиях договора субаренды в рамках
реализации ведомственного проекта
«Предоставление гражданам льготного
арендного жилья» государственной
программы Сахалинской области
«Обеспечение населения Сахалинской области
качественным жильем», утвержденной
постановлением Правительства Сахалинской
области от 09.08.2023 № 421, утвержденному
постановлением Правительства
Сахалинской области
от 06 февраля 2025 г. № 31

Руководителю Регионального оператора

ЗАЯВЛЕНИЕ

Фамилия, имя, отчество (при наличии) заявителя: _____

Паспорт: серия _____ номер _____, дата выдачи _____,
кем выдан _____,
код подразделения _____, ИНН _____, СНИЛС _____

(реквизиты документа, удостоверяющего личность)

Категория гражданина из Перечня категорий граждан, имеющих право на заключение
договора субаренды: _____

Дата рождения: _____

Адрес регистрации по месту жительства: _____

☐

- социальный
найм

☐

- аренда

☐

- собственность

☐

- другое

Адрес фактического проживания: _____

☐

- социальный
найм

☐

- аренда

☐

- собственность

☐

- другое

Телефоны: домашний № _____, рабочий № _____,
мобильный № _____.

E-mail - электронный адрес (при наличии): _____

Отметка о согласии гражданина на информирование Региональным оператором
посредством электронной почты и мобильной связи _____ (да/нет).

Место работы (при наличии): _____

Адрес места работы: _____

Должность на указанном месте работы (дата поступления на эту работу): _____

Семейное положение: _____

Сведения о супруге:

Ф.И.О. _____

Паспорт: серия _____ номер _____, дата выдачи _____,
кем выдан _____

код подразделения _____, ИНН _____, СНИЛС _____

Дата рождения: _____

Место работы (при наличии): _____

Адрес места работы: _____

рабочий телефон: _____

Сведения о детях:

Ф.И.О. _____

дата рождения _____

Ф.И.О. _____

дата рождения _____

Прошу рассмотреть настоящее заявление и представленный пакет документов для
заключения договора субаренды в виде _____ (квартиры-студии
или количества комнат в квартире) в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

При этом, в случае отсутствия заявленного мной жилого помещения и наличия
возможности предоставления другого жилого помещения, выражаю согласие на получение

арендного жилья с учетом следующих условий:

- заявителю в составе 1 человека предоставляется квартира-студия или однокомнатная квартира (при наличии);
- семье из 2-х человек предоставляется однокомнатная квартира или квартира-студия (при наличии);
- семье из 3-х человек предоставляется двухкомнатная квартира (при наличии) или однокомнатная квартира (при наличии и согласии заявителя);
- семье из 4-х и более человек предоставляется трехкомнатная квартира (при наличии) или двухкомнатная квартира (при наличии и согласии заявителя).

Я уведомлен (-а) о том, что право на аренду жилых помещений предоставляется в соответствии с утвержденным Правительством Сахалинской области Порядком предоставления жилых помещений на условиях договора субаренды в рамках реализации ведомственного проекта «Предоставление гражданам льготного арендного жилья» государственной программы Сахалинской области «Обеспечение населения Сахалинской области качественным жильем», утвержденной постановлением Правительства Сахалинской области от 09.08.2023 № 421.

Я подтверждаю, что сведения, содержащиеся в настоящем заявлении и пакете документов, являются достоверными и точными на нижеуказанную дату. В случае изменения этих сведений обязуюсь незамедлительно со дня наступления таких изменений уведомлять в письменном виде Регионального оператора об их изменении.

К заявлению прилагаются следующие документы:

№ пп.	Наименование	Количество листов
1		

Фамилия, имя, отчество
(при наличии) заявителя
(законного представителя)

_____ «__» _____ 20__ г.

Принял
(должностное лицо)

_____ «__» _____ 20__ г.

Время принятия документов: _____».

ПРИЛОЖЕНИЕ № 12

к постановлению Правительства
Сахалинской области

от 25 июня 2025 г. № 248

«ФОРМА № 9

к Порядку предоставления жилых помещений
на условиях договора субаренды в рамках
реализации ведомственного проекта
«Предоставление гражданам льготного
арендного жилья» государственной
программы Сахалинской области
«Обеспечение населения Сахалинской области
качественным жильем», утвержденной
постановлением Правительства Сахалинской
области от 09.08.2023 № 421, утвержденному
постановлением Правительства
Сахалинской области
от 06 февраля 2025 г. № 31

Руководителю Регионального оператора

_____,
(фамилия, имя, отчество (при наличии) полностью)

проживающего(ей) по адресу:

(адрес по регистрации)

Паспорт:

(документ, удостоверяющий личность)

СНИЛС:

Согласие на обработку персональных данных

Я, _____,
(фамилия, имя, отчество (при наличии))

в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» даю согласие на автоматизированную, а также без использования средств автоматизации, в том числе и с использованием информационных систем данных в системе электронного документооборота, обработку Региональному оператору – АНО «Центр по предоставлению арендного жилья в Сахалинской области», расположенной по адресу г. Южно-Сахалинск, ул. Хабаровская, д. 21, моих персональных данных, а именно: фамилии, имени, отчества, года, месяца, даты и места рождения и других персональных данных, обработка которых предусмотрена Федеральным законом и другими нормативными правовыми актами Российской Федерации.

Я проинформирован(а), что под обработкой персональных данных понимаются действия (операции) с персональными данными, включая сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (дополнение, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, уничтожение персональных данных в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации. Конфиденциальность персональных данных обеспечивается оператором в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Настоящее согласие на обработку персональных данных действует со дня его подписания и до даты окончания срока действия договора субаренды жилых помещений.

Настоящее согласие может быть отозвано заявителем в письменной форме в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».

(подпись)

(фамилия и инициалы)

«__» _____ 20__ г.
(дата)

Примечание:

Согласие на обработку персональных данных несовершеннолетних лиц подписывают их законные представители.»
