



РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

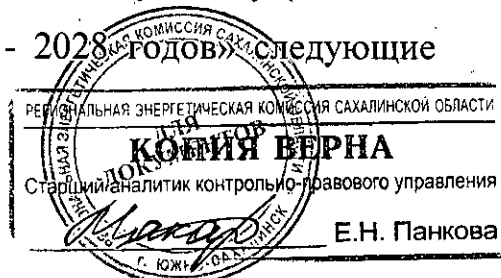
от 10.06.2025 № 1-3.25-358/25

г. Южно-Сахалинск

О корректировке на 2026 год тарифов общества с ограниченной ответственностью «Сахалин-Ист» на питьевую воду (питьевое водоснабжение), водоотведение, горячую воду (горячее водоснабжение), установленных на долгосрочный период регулирования

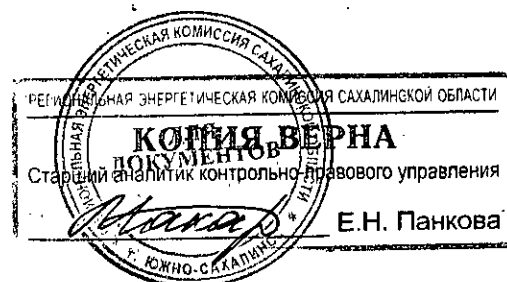
В соответствии с Федеральным законом от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом Федеральной службы по тарифам от 27 декабря 2013 года № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», учитывая итоги заседания региональной энергетической комиссии Сахалинской области (протокол от 10 июня 2025 года № 38), приказываю:

1. Внести в приказ региональной энергетической комиссии Сахалинской области от 31.10.2023 № 1-3.25-679/23 «Об установлении тарифов общества с ограниченной ответственностью «Сахалин-Ист» на питьевую воду (питьевое водоснабжение), водоотведение на период 2024 - 2028 годов» следующие изменения:



1.1. в приложении 1:

1.1.1. раздел 2 изложить в новой редакции:



№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	Истекший период регулирования - 2024 год		2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
			План	Факт				
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Объем выработки воды	тыс. м³	85,938	97,575	98,213	120,274	85,938	85,938
2.	Объем воды, используемой на собственные нужды	тыс. м³	0,00	0,10	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Объем отпуска в сеть	тыс. м³	85,938	97,575	98,213	120,274	85,938	85,938
4.	Объем потерь	тыс. м³	0,000	0,00	0,000	0,000	0,000	0,000
5.	Уровень потерь к объему отпущенной воды в сеть	%	0,000	0,00	0,000	0,000	0,000	0,000
6.	Полезный отпуск товаров и услуг, в том числе:	тыс. м³	85,938	97,575	98,213	120,274	85,938	85,938
6.1.	Объем реализации товаров и услуг, из них:	тыс. м³	83,937	96,431	96,158	118,671	83,937	83,937
6.1.1.	населению	тыс. м³	82,506	94,517	94,875	117,182	82,506	82,506
6.1.2.	бюджетным потребителям	тыс. м³	0,000	0,00	0,000	0,000	0,000	0,000
6.1.3.	прочим потребителям	тыс. м³	1,431	1,914	1,283	1,490	1,431	1,431
6.2.	Объем воды собственным структурным подразделениям	тыс. м³	2,001	1,144	2,055	1,603	2,001	2,001
6.3.	Объем финансовых потребностей необходимых для реализации производственной программы	тыс.руб.	6792,97	6 114,70	7469,44	8328,43	8488,06	8692,33

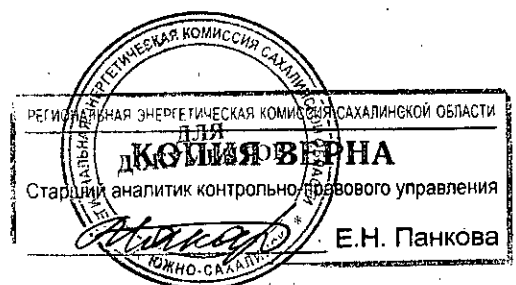
РЕСПУБЛИКА САХАЛСКАЯ
УПРАВЛЕНИЕ
ВНЕШНЕЙ ЭКОНОМИЧЕСКИХ СВЯЗЕЙ
ОБЛАСТИ
КОНТРОЛЬ
СТАТИСТИКА
ЭКОНОМИКА
ОБРАЗОВАНИЕ
КУЛЬТУРА
ЗДРАВООХРАНЕНИЕ
СПОРТ
МЕСТНОЕ САМОУПРАВЛЕНИЕ
ОБЩЕСТВЕННЫЕ СООБЩЕСТВА
С. Е. Ланкова
Е. Н. Ланкова
Статистический контроль
управления

1.1.2. в разделе 5 строку 4 изложить в следующей редакции:

«

4	Расходы на реализацию производственной программы в течение срока ее действия	140,84	109,96	111,50	101,92	102,41
---	--	--------	--------	--------	--------	--------

»;



1.2. в приложении 2:

1.2.1. раздел 2 изложить в новой редакции:

«Раздел 2. Планируемый объем водоотведения, объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы, отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	Истекший период регулирования – 2024 год		2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
			план	факт				
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Объем отведенных стоков	тыс. м ³	82,564	71,86	94,947	117,283	82,564	82,564
1.1.	Объем реализации товаров и услуг, в том числе по потребителям:	тыс. м ³	82,564	71,86	94,947	117,283	82,564	82,564
1.1.1.	населению	тыс. м ³	82,506	71,74	94,875	117,182	82,506	82,506
1.1.2.	бюджетным потребителям	тыс. м ³	0,000	0,00	0,000	0,000	0,000	0,000
1.1.3.	прочим потребителям	тыс. м ³	0,058	0,12	0,072	0,101	0,058	0,058
1.2.	Объем отведенных стоков от собственных структурных подразделений	тыс. м ³	0,000	0,00	0,000	0,000	0,000	0,000
	Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы	тыс. руб.	6183,81	3974,22	6143,80	6418,21	6953,45	7114,77

»;

1.2.2. в разделе 5 строку 4 изложить в следующей редакции:

«

4	Расходы на реализацию производственной программы в течение срока ее действия	139,12	99,35	104,47	108,34	102,32
---	--	--------	-------	--------	--------	--------

»;

1.3. приложение 4 изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему приказу.

2. Внести в приказ региональной энергетической комиссии Сахалинской области от 18.12.2023 № 1-3.25-866/23 «Об установлении тарифов общества с ограниченной ответственностью «Сахалин-Ист» на горячую воду (горячее водоснабжение) с использованием закрытой системы горячего водоснабжения на долгосрочный период регулирования 2024-2028 годов» следующие изменения:

2.1. в приложении 1 раздел 2 изложить в новой редакции :



«Раздел 2. Планируемый объем подачи воды, объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы, отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	Истекший период регулирования - 2024 год		2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
			План	Факт				
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Полезный отпуск товаров и услуг, в том числе:	тыс. куб.м	25,455	36,138	36,002	44,797	25,455	25,455
1.1.	Объем реализации товаров и услуг, из них:	тыс. куб.м	25,455	36,138	36,002	44,797	25,455	25,455
1.1.1.	населению	тыс. куб.м	25,452	36,110	35,994	44,769	25,452	25,452
1.1.2.	бюджетным потребителям	тыс. куб.м	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.1.3.	прочим потребителям	тыс. куб.м	0,003	0,028	0,008	0,028	0,003	0,003
1.2.	Объем воды собственным структурным подразделениям	тыс. куб.м	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.	Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

Примечание: финансовые потребности общества с ограниченной ответственностью «Сахалин-Ист» на содержание централизованных систем горячего водоснабжения на участке от центральных тепловых пунктов (включительно), на которых осуществляется приготовление горячей воды, до точки на границе эксплуатационной ответственности абонента и регулируемой организации учтены в тарифе на тепловую энергию. В связи с изложенным, объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы, не приводится.

»;

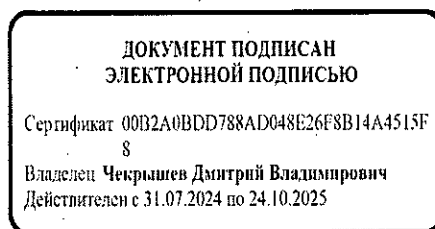


2.2. приложение 2 изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему приказу.

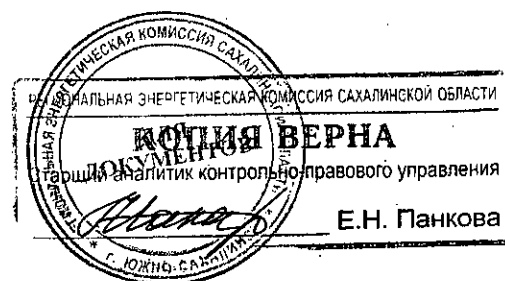
3. Настоящий приказ вступает в силу с 01 января 2026 года.

4. Опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации» и разместить на официальном сайте региональной энергетической комиссии Сахалинской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Председатель



Д.В. Чекрышев



ПРИЛОЖЕНИЕ 1

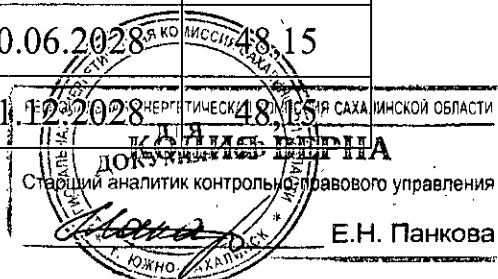
к приказу региональной энергетической
комиссии Сахалинской области
№ 1-3.25-358/25 от 10.06.2025

«ПРИЛОЖЕНИЕ 4
к приказу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
от 31.10.2023 N 1-3.25-679/23

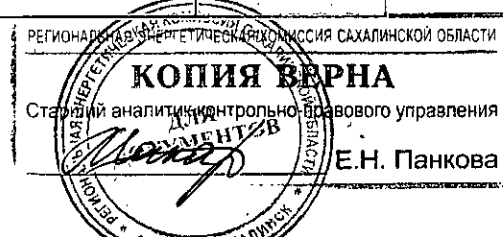
ТАРИФЫ
ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «САХАЛИН-ИСТ»
НА ПИТЬЕВУЮ ВОДУ (ПИТЬЕВОЕ
ВОДОСНАБЖЕНИЕ) И ВОДООТВЕДЕНИЕ

<*>

№ п/п	Наименование групп потребителей	Период действия тарифов	Тариф, руб./куб. м
1.	Питьевая вода (питьевое водоснабжение)		
1.1.	для населения	с 01.01.2024 по 30.06.2024	45,56
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	47,88
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	47,88
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	48,15
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	48,15
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	52,72
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	48,15
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	48,15
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	48,15
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	48,15



1.2.	для иных потребителей	с 01.01.2024 по 30.06.2024	80,93
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	80,93
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	77,68
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	77,68
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	70,18
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	70,18
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	98,76
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	103,49
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	103,49
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	103,62
2.	Водоотведение		
2.1.	для населения	с 01.01.2024 по 30.06.2024	49,05
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	51,55
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	51,55
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	51,85
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	51,85
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	54,72
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	51,85
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	51,85
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	51,85
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	51,85
2.2.	для иных потребителей	с 01.01.2024 по 30.06.2024	74,90
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	74,90
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	64,71
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	64,71
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	54,72



	с 01.07.2026 по 31.12.2026	54,72
	с 01.01.2027 по 30.06.2027	82,32
	с 01.07.2027 по 31.12.2027	86,12
	с 01.01.2028 по 30.06.2028	86,12
	с 01.07.2028 по 31.12.2028	86,23

<*> Организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 Налогового кодекса Российской Федерации.».



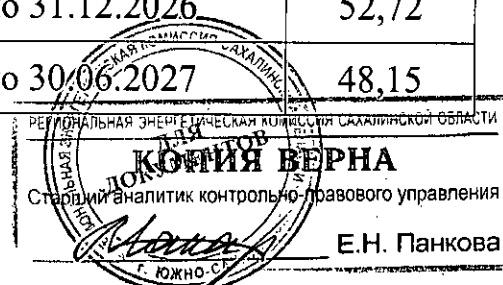
ПРИЛОЖЕНИЕ 2

к приказу региональной энергетической
комиссии Сахалинской области
№ 1-3.25-358/25 от 10.06.2025

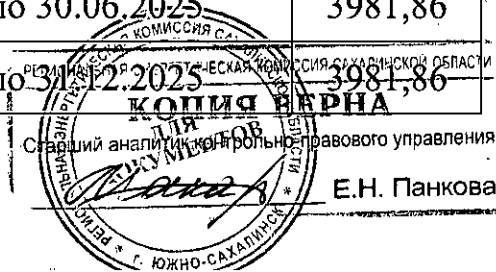
«ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к приказу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
N 1-3.25-866/23 от 18.12.2023

ТАРИФЫ
ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«САХАЛИН-ИСТ»
НА ГОРЯЧУЮ ВОДУ (ГОРЯЧЕЕ ВОДОСНАБЖЕНИЕ) С
ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ЗАКРЫТОЙ СИСТЕМЫ ГОРЯЧЕГО
ВОДОСНАБЖЕНИЯ

№ п/п	Наименование групп потребителей	Период действия тарифов	Тариф, руб./куб.м
1.	Горячая вода (горячее водоснабжение) с использованием закрытой системы горячего водоснабжения		
1.1.	Компонент на холодную воду, руб./куб.м		
1.1.1.	для населения	с 01.01.2024 по 30.06.2024	45,56
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	47,88
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	47,88
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	48,15
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	48,15
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	52,72
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	48,15



		с 01.07.2027 по 31.12.2027	48,15
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	48,15
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	48,15
1.1.2.	для иных потребителей	с 01.01.2024 по 30.06.2024	80,93
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	80,93
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	77,68
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	77,68
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	70,18
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	70,18
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	98,76
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	103,49
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	103,49
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	103,62
1.2.	Компонент на тепловую энергию, руб./Гкал		
1.2.1.	для населения	с 01.01.2024 по 30.06.2024	2667,98
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	2804,04
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	2804,04
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	3056,40
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	2880,13
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	2992,45
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	2992,45
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	3109,15
		с 01.01.2028 по 31.12.2028	-
1.2.2.	для иных потребителей	с 01.01.2024 по 30.06.2024	3497,58
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	4398,10
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	3981,86
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	3981,86



	с 01.01.2026 по 30.06.2026	3730,37
	с 01.07.2026 по 31.12.2026	4044,50
	с 01.01.2027 по 30.06.2027	4008,90
	с 01.07.2027 по 31.12.2027	4008,90
	с 01.01.2028 по 31.12.2028	-

<*> Организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации.».

