



МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

от 23.06.2025 № 1-3.04-385/25

г. Южно-Сахалинск

О внесении изменений в приказ министерства имущественных и земельных отношений Сахалинской области от 02.09.2022 № 15-п «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков»

В соответствии с положением о министерстве имущественных и земельных отношений Сахалинской области, утвержденным постановлением Правительства Сахалинской области от 31.05.2016 № 270, частью 21 статьи 21 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», на основании решения об удовлетворении заявления и необходимости пересчета кадастровой стоимости в связи с наличием ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, принятого государственным бюджетным учреждением Сахалинской области «Сахалинский центр государственной кадастровой оценки» от 19.05.2025 № УИО-65/2025/000002, приказываю:

1. Внести в приказ министерства имущественных и земельных отношений Сахалинской области от 02.09.2022 № 15-п «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков» (далее - приказ) следующие изменения:

1.1. В Приложении 1 к приказу строки со следующими порядковыми номерами:



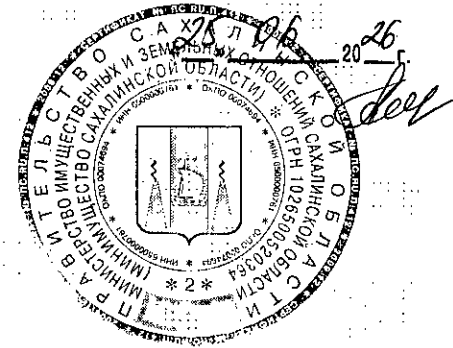
33542	65:03:0000012:1397	392 476,51
33543	65:03:0000012:1398	458 807,04
31894	65:03:0000012:1399	67 081,44
33544	65:03:0000012:1400	477 329,53
33336	65:03:0000019:41	406 511,85
30573	65:03:0000021:1147	1 437 123,87
31612	65:03:0000024:5	5 478 401,37
53109	65:06:0000001:1439	120 192,75
129706	65:01:0107001:696	64 324 026,40
135094	65:01:0201001:707	22 400 306,50
148380	65:01:0201004:81	5 964 850,15
149973	65:01:0205004:325	15 294 487,58
127003	65:01:0205007:538	9 482 582,30
143995	65:01:0205011:17	22 732 196,88
163325	65:01:0205014:143	15 920 032,12
160113	65:01:0404001:913	30 588,98
128384	65:01:0503001:772	620 956,20
128385	65:01:0503001:773	500 129,74
128387	65:01:0503001:780	1 433 093,49
128388	65:01:0503001:781	48 942,36
134732	65:01:0504002:277	24 431 414,45
151655	65:01:0504002:791	81 060,78
151656	65:01:0504002:792	1 252 618,53
151658	65:01:0504002:807	20 493 083,90
151659	65:01:0504002:808	929 904,84
151672	65:01:0504002:832	20 430 376,50
138638	65:01:1001022:25	1 827 691,27
155228	65:01:1001023:3	23 090 322,00
120568	65:02:0000048:451	3 539 086,25
120606	65:02:0000048:612	2 625 701,98
145530	65:01:1501002:378	3 575 851,20
38990	65:04:0000052:1	1 225 985,25
135432	65:01:1001012:51	26 877 003,02
31888	65:03:0000012:1389	176 714,55

изложить в следующей редакции:

33542	65:03:0000012:1397	168 920,64
33543	65:03:0000012:1398	197 469,09
31894	65:03:0000012:1399	33 966,32
33544	65:03:0000012:1400	205 441,11
33336	65:03:0000019:41	113 358,36
30573	65:03:0000021:1147	560 532,96
31612	65:03:0000024:5	1 605 411,45
53109	65:06:0000001:1439	37 024,00
129706	65:01:0107001:696	8 679 303,09
135094	65:01:0201001:707	3 959 985,48
148380	65:01:0201004:81	1 021 800,00

КОПИЯ ВЕРНА

149973	65:01:0205004:325	2 313 800,00
127003	65:01:0205007:538	1 277 634,00
143995	65:01:0205011:17	3 439 000,94
163325	65:01:0205014:143	2 408 434,42
160113	65:01:0404001:913	8 835,80
128384	65:01:0503001:772	170 552,48
128385	65:01:0503001:773	137 366,16
128387	65:01:0503001:780	393 614,96
128388	65:01:0503001:781	13 442,56
134732	65:01:0504002:277	4 562 973,10
151655	65:01:0504002:791	22 264,24
151656	65:01:0504002:792	344 045,52
151658	65:01:0504002:807	3 827 424,35
151659	65:01:0504002:808	255 408,64
151672	65:01:0504002:832	3 815 712,70
138638	65:01:1001022:25	406 610,70
155228	65:01:1001023:3	5 022 016,00
120568	65:02:0000048:451	505 650,60
120606	65:02:0000048:612	476 947,92
145530	65:01:1501002:378	834 829,66
38990	65:04:0000052:1	493 770,48
135432	65:01:1001012:51	4 066 040,74
31888	65:03:0000012:1389	89 478,44



2. Опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) и разместить на официальном сайте министерства имущественных и земельных отношений Сахалинской области (<http://mizo.sakhalin.gov.ru>).

3. Приказ вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникающие с 1 января 2023 года.

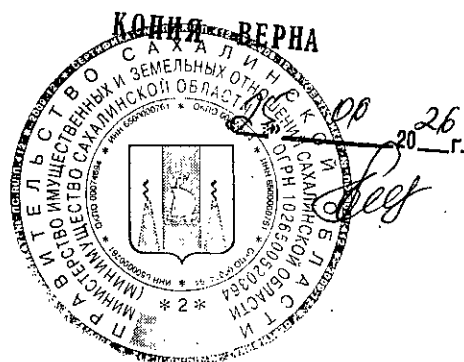
Министр

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮСертификат: 00BDAHE76135A100D994DRA3996037
687
Владелец: Воронюк Елена Валерьевна
Действителен с 29.05.2025 по 22.08.2026

Е.В. Воронюк

Приложение к приказу министерства
имущественных и земельных отношений
Сахалинской области
от 23.06.2025 № 1-3.04-385/25

МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ И
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ САХАЛИНСКОЙ
ОБЛАСТИ



**Результаты государственной кадастровой оценки земель на
территории Сахалинской области по состоянию на
01.01.2022 г.**

№пп	Кадастровый номер земельного участка	Кадастровая стоимость, руб.(стоимость условная)
1	2	3
33542	65:03:0000012:1397	168 920,64
33543	65:03:0000012:1398	197 469,09
31894	65:03:0000012:1399	33 966,32
33544	65:03:0000012:1400	205 441,11
33336	65:03:0000019:41	113 358,36
30573	65:03:0000021:1147	560 532,96
31612	65:03:0000024:5	1 605 411,45
53109	65:06:0000001:1439	37 024,00
129706	65:01:0107001:696	8 679 303,09
135094	65:01:0201001:707	3 959 985,48
148380	65:01:0201004:81	1 021 800,00
149973	65:01:0205004:325	2 313 800,00
127003	65:01:0205007:538	1 277 634,00
143995	65:01:0205011:17	3 439 000,94
163325	65:01:0205014:143	2 408 434,42
160113	65:01:0404001:913	8 835,80
128384	65:01:0503001:772	170 552,48
128385	65:01:0503001:773	137 366,16
128387	65:01:0503001:780	393 614,96
128388	65:01:0503001:781	13 442,56
134732	65:01:0504002:277	4 562 973,10
151655	65:01:0504002:791	22 264,24
151656	65:01:0504002:792	344 045,52
151658	65:01:0504002:807	3 827 424,35
151659	65:01:0504002:808	255 408,64
151672	65:01:0504002:832	3 815 712,70
138638	65:01:1001022:25	406 610,70
155228	65:01:1001023:3	5 022 016,00
120568	65:02:0000048:451	505 650,60
120606	65:02:0000048:612	476 947,92
145530	65:01:1501002:378	834 829,66
38990	65:04:0000052:1	493 770,48
135432	65:01:1001012:51	4 066 040,74
31888	65:03:0000012:1389	89 478,44