



МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

от 20.07.2026 № 1-3.04-489/26

г. Южно-Сахалинск

**О внесении изменений в приказ министерства
имущественных и земельных отношений Сахалинской области
от 04.12.2024 № 1-3.04-975/24 «Об определении Перечня объектов
недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база
определяется как кадастровая стоимость, на 2025 год», от 22.12.2025 № 1-
3.04-903/25 «Об определении перечня объектов недвижимого имущества,
в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая
стоимость, на 2026 год»**

В соответствии со статьей 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, Порядком определения перечня объектов недвижимого имущества, расположенных на территории Сахалинской области, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, утвержденным постановлением Правительства Сахалинской области от 21.11.2014 № 574, Положением о министерстве имущественных и земельных отношений Сахалинской области, утвержденным постановлением Правительства Сахалинской области от 31.05.2016 № 270, протоколами № 10 от 16.06.2026 и № 11 от 30.06.2026 рабочей группы по вопросу установления на территории Сахалинской области особенностей определения налоговой базы исходя из кадастровой стоимости недвижимого имущества в отношении отдельных объектов, приказываю:

1. Внести в Перечень объектов недвижимого имущества, расположенных на территории Сахалинской области, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, на 2025 год,

утвержденный приказом министерства имущественных и земельных отношений Сахалинской области от 04.12.2024 № 1-3.04-975/24, следующие изменения:

1.1. Исключить объекты недвижимости с кадастровыми номерами 65:04:0000016:129 (пункт 561), 65:01:0315002:1446 (пункт 2123), 65:01:0315002:1447 (пункт 2124).

2. Внести в Перечень объектов недвижимого имущества, расположенных на территории Сахалинской области, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, на 2026 год, утвержденный приказом министерства имущественных и земельных отношений Сахалинской области от 22.12.2025 № 1-3.04-903/25, следующие изменения:

2.1. Исключить объект недвижимости с кадастровым номером 65:04:0000016:129 (пункт 1333).

3. Опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) и разместить на официальном сайте министерства имущественных и земельных отношений Сахалинской области (<http://mizo.sakhalin.gov.ru>).

4. Пункт 1 настоящего приказа вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 1 января 2025 года.

5. Пункт 2 настоящего приказа вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 1 января 2026 года.

6. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра имущественных и земельных отношений Сахалинской области Е.В.Кивчун.

Министр имущественных
и земельных отношений
Сахалинской области

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 5D7450EB3F44B8E800F31A68BFCF0958
Владелец: Воронюк Елена Валерьевна
Действителен с 06.07.2026 по 29.09.2027

Е.В. Воронюк

МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ И
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ САХАЛИНСКОЙ
ОБЛАСТИ

КОПИЯ ВЕРНА

31.07.2026 г.