



# **ЗАКОН СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

## **О порядке подготовки, утверждения и изменения региональных нормативов градостроительного проектирования и порядке обеспечения систематизации нормативов градостроительного проектирования по видам объектов регионального значения и объектов местного значения**

Принят Законодательным Собранием  
Свердловской области

14 июля 2016 года

### **Статья 1. Предмет регулирования настоящего Закона**

Настоящим Законом в соответствии с федеральным законом устанавливаются порядок подготовки, утверждения и изменения региональных нормативов градостроительного проектирования и порядок обеспечения систематизации нормативов градостроительного проектирования по видам объектов регионального значения и объектов местного значения.

### **Статья 2. Порядок подготовки региональных нормативов градостроительного проектирования**

1. Решение о подготовке проекта региональных нормативов градостроительного проектирования принимается уполномоченным исполнительным органом государственной власти Свердловской области в сфере градостроительной деятельности (далее – уполномоченный орган).

2. В решении о подготовке проекта региональных нормативов градостроительного проектирования наряду с другими положениями должны содержаться:

1) порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта региональных нормативов градостроительного проектирования;

2) условия финансирования работ по подготовке проекта региональных нормативов градостроительного проектирования;

3) порядок направления предложений органов местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердлов-

ской области, и заинтересованных лиц по проекту региональных нормативов градостроительного проектирования.

3. Решение о подготовке проекта региональных нормативов градостроительного проектирования в течение пяти дней со дня его принятия подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования нормативных правовых актов Свердловской области, принимаемых областными исполнительными органами государственной власти Свердловской области, и размещению на официальном сайте уполномоченного органа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Подготовка проекта региональных нормативов градостроительного проектирования осуществляется уполномоченным органом либо иными лицами, привлекаемыми уполномоченным органом на основании государственного контракта, заключенного в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

В целях подготовки проекта региональных нормативов градостроительного проектирования уполномоченным органом создается комиссия по подготовке проекта региональных нормативов градостроительного проектирования (далее – комиссия). Состав и порядок деятельности комиссии утверждаются уполномоченным органом при ее создании.

Подготовка региональных нормативов градостроительного проектирования осуществляется с учетом требований, установленных федеральным законом.

5. Проект региональных нормативов градостроительного проектирования подлежит размещению на официальном сайте уполномоченного органа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» не менее чем за два месяца до их утверждения.

6. Предложения органов местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, и заинтересованных лиц по проекту региональных нормативов градостроительного проектирования направляются в комиссию в течение 30 дней со дня размещения проекта региональных нормативов градостроительного проектирования на официальном сайте уполномоченного органа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Комиссия в течение 30 дней со дня окончания срока, указанного в пункте 6 настоящей статьи, дорабатывает проект региональных нормативов градостроительного проектирования с учетом поступивших предложений органов местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, и заинтересованных лиц.

### **Статья 3. Порядок утверждения региональных нормативов градостроительного проектирования**

1. Региональные нормативы градостроительного проектирования, подготовленные в порядке, установленном в статье 2 настоящего Закона, утверждаются уполномоченным органом.

Региональные нормативы градостроительного проектирования утверждаются в течение 20 дней со дня окончания доработки комиссией проекта региональных нормативов градостроительного проектирования в соответствии с пунктом 7 статьи 2 настоящего Закона.

2. Утвержденные региональные нормативы градостроительного проектирования подлежат опубликованию в «Областной газете», размещению на официальном сайте уполномоченного органа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также размещению в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий пяти дней со дня утверждения указанных нормативов.

### **Статья 4. Порядок изменения региональных нормативов градостроительного проектирования**

Изменение региональных нормативов градостроительного проектирования осуществляется по мере необходимости, но не реже чем один раз в пять лет в порядке, установленном федеральным законом, статьями 2 и 3 настоящего Закона.

### **Статья 5. Порядок обеспечения систематизации нормативов градостроительного проектирования по видам объектов регионального значения и объектов местного значения**

1. В целях обеспечения систематизации нормативов градостроительного проектирования по видам объектов регионального значения и объектов местного значения уполномоченный орган формирует и ведет реестр нормативов градостроительного проектирования по видам объектов регионального значения и объектов местного значения (далее – реестр).

В реестр включается информация:

1) о региональных нормативах градостроительного проектирования, утвержденных уполномоченным органом;

2) о местных нормативах градостроительного проектирования, утвержденных представительными органами местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области.

Форма реестра утверждается уполномоченным органом.

2. Информация о региональных нормативах градостроительного проектирования включается в реестр уполномоченным органом не позднее чем через десять рабочих дней со дня утверждения им региональных нормативов градостроительного проектирования или изменений таких нормативов.

3. В целях включения в реестр информации о местных нормативах градостроительного проектирования в уполномоченный орган представляются на бумажном носителе копии муниципальных нормативных правовых актов об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования и об изменении таких нормативов, заверенные печатью органа местного самоуправления, к полномочиям которого муниципальным нормативным правовым актом отнесено оформление заверенных копий таких документов, а также эти документы в электронном виде.

Документы, указанные в части первой настоящего пункта, представляются в уполномоченный орган органами местного самоуправления, к полномочиям которых муниципальными нормативными правовыми актами отнесено представление документов в этот орган, не позднее чем через десять рабочих дней со дня принятия муниципальных нормативных правовых актов об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования или об изменении таких нормативов.

Информация о местных нормативах градостроительного проектирования включается в реестр уполномоченным органом не позднее чем через тридцать рабочих дней со дня поступления в уполномоченный орган документов, указанных в части первой настоящего пункта.

4. Информация о нормативах градостроительного проектирования, включенная в реестр, в течение десяти рабочих дней со дня ее включения в реестр размещается уполномоченным органом на его официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

#### **Статья 6. Вступление в силу настоящего Закона**

Настоящий Закон вступает в силу через десять дней после его официального опубликования.

Губернатор Свердловской области



Е.В.Куйвашев

г. Екатеринбург  
22 июля 2016 года  
№ 79-03