



ПРАВИТЕЛЬСТВО СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18.04.2025 № 434

Об установлении случаев подготовки проектов правил землепользования и застройки, проектов, предусматривающих внесение изменений в правила землепользования и застройки, без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний

В соответствии с пунктом 4² статьи 3 областного закона «О градостроительной деятельности на территории Смоленской области»

Правительство Смоленской области п о с т а н о в л я е т:

Установить, что подготовка проектов правил землепользования и застройки, проектов, предусматривающих внесение изменений в правила землепользования и застройки, без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний осуществляется в случаях:

1) устранения несоответствия правил землепользования и застройки генеральному плану муниципального округа Смоленской области, генеральному плану городского округа Смоленской области, возникшего в результате внесения в такие генеральные планы изменений;

2) устранения несоответствия сведений о местоположении границ зон с особыми условиями использования территорий, территорий объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, отображенных на карте градостроительного зонирования, содержащемся в Едином государственном реестре недвижимости описанию местоположения границ указанных зон, территорий;

3) принятия решения о комплексном развитии территории в соответствии со статьей 66 Градостроительного кодекса Российской Федерации или заключения в соответствии со статьей 70 Градостроительного кодекса Российской Федерации договора о комплексном развитии территории;

4) устранения несоответствия сведений о границах территориальных зон, содержащихся в правилах землепользования и застройки, содержащемся в Едином государственном реестре недвижимости описанию местоположения границ указанных территориальных зон, которое было изменено в соответствии с федеральным законом при внесении в Единый государственный реестр недвижимости сведений о границах территориальных зон;

5) исправления опечаток, грамматических, пунктуационных, арифметических ошибок, наименования территориальных зон.

Губернатор
Смоленской области



В.И. Анохин