



ПРАВИТЕЛЬСТВО СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12.11.2025 № 646

Об установлении зон охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения «Церковь Екатерины», 1791 г., расположенного по адресу (местонахождение): Смоленская область, Вяземский район, г. Вязьма, ул. Докучаева, и утверждении требований к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон

В соответствии с Федеральным законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972, областным законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Смоленской области», в целях обеспечения государственной охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения «Церковь Екатерины», 1791 г., расположенного по адресу (местонахождение): Смоленская область, Вяземский район, г. Вязьма, ул. Докучаева,

Правительство Смоленской области п о с т а н о в л я е т:

1. Установить зоны охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения «Церковь Екатерины», 1791 г., расположенного по адресу (местонахождение):

Смоленская область, Вяземский район, г. Вязьма, ул. Докучаева, согласно приложению № 1.

2. Утвердить требования к градостроительным регламентам в границах территорий зон охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения «Церковь Екатерины», 1791 г., расположенного по адресу (местонахождение): Смоленская область, Вяземский район, г. Вязьма, ул. Докучаева, согласно приложению № 2.

3. Признать утратившим силу постановление Правительства Смоленской области от 03.04.2025 № 193 «Об установлении единой охранной зоны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения «Церковь Екатерины», 1791 г., расположенного по адресу: Смоленская область, Вяземский район, г. Вязьма, ул. Докучаева, объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Могила генерал-лейтенанта танковых войск П.Н. Алексеенко, погибшего в боях под Вязьмой. Установлен обелиск», 1941 г., расположенного по адресу: Смоленская область, Вяземский район, г. Вязьма, Екатерининское кладбище, объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Могила председателя Вяземского ревкома и Совета рабочих и солдатских депутатов Г.С. Овсяника», расположенного по адресу: Смоленская область, Вяземский район, г. Вязьма, Екатерининское кладбище, объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Могила командующего 33 армией генерал-лейтенанта М.Г. Ефремова, погибшего под Вязьмой 19 апреля 1942 г. Установлен обелиск», расположенного по адресу: Смоленская область, Вяземский район, город Вязьма, Екатерининское кладбище, объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Могила корпусного комиссара, члена Военного совета 20 армии Ф.А. Семеновского, погибшего в боях под Вязьмой», 1941 г., 1960 г. - перезахоронение, расположенного по адресу: Смоленская область, Вяземский район, г. Вязьма, Екатерининское кладбище, объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Братская могила воинов Советской Армии, погибших в 1941–1943 гг. в боях с немецко-фашистскими захватчиками. Установлен обелиск», расположенного по адресу: Смоленская область, Вяземский район, город Вязьма, Екатерининское кладбище, и утверждении требований к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон».

Губернатор
Смоленской области



В.И. Анохин

Приложение № 1
к постановлению Правительства
Смоленской области
от 12.11.2025 № 046

ЗОНЫ ОХРАНЫ
объекта культурного наследия (памятника истории и
культуры) народов Российской Федерации
федерального значения «Церковь Екатерины», 1791 г.,
расположенного по адресу (местонахождение):
Смоленская область, Вяземский район, г. Вязьма,
ул. Докучаева

1. Общие положения

Объект культурного наследия (памятник истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения «Церковь Екатерины», 1791 г., расположенный по адресу (местонахождение): Смоленская область, Вяземский район, г. Вязьма, ул. Докучаева (далее также – объект культурного наследия), включен в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии с постановлением Совета Министров РСФСР от 30.08.60 № 1327 «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР».

Приказом Министерства культуры Российской Федерации от 07.10.2015 № 6259-р объект культурного наследия зарегистрирован в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации под номером 671510264440006.

Проект зон охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения «Церковь Екатерины», 1791 г., расположенного по адресу (местонахождение): Смоленская область, Вяземский район, г. Вязьма, ул. Докучаева, разработан в 2025 году обществом с ограниченной ответственностью «Архпроект-М».

В соответствии с Федеральным законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972, в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде на сопряженной с ним территории устанавливаются зоны охраны объекта культурного наследия: охранный зона объекта культурного наследия, зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности, зона охраняемого природного ландшафта.

Необходимый состав зон охраны объекта культурного наследия определяется проектом зон охраны объекта культурного наследия.

Проектом зон охраны объекта культурного наследия предусмотрена установка охранной зоны объекта культурного наследия.

2. Охранная зона объекта культурного наследия

Охранная зона объекта культурного наследия – территория, в пределах которой в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его историческом ландшафтном окружении устанавливается особый режим использования земель и земельных участков, ограничивающий хозяйственную деятельность и запрещающий строительство, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и регенерацию историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия, и случаев, установленных Земельным кодексом Российской Федерации.

На схеме границы охранной зоны объекта культурного наследия представляют собой отрезки прямых линий, последовательно соединяющих точки:

- 1-2-3-4-5-6-7-8-9-1 (внешняя граница);
- 10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-26-27-28-29-10;
- 30-31-32-33-30;
- 34-35-36-37-38-39-40-41-34;
- 42-43-44-45-42;
- 46-47-48-49-46;
- 50-51-52-53-50 (внутренние границы).

Охранная зона объекта культурного наследия на схеме выделена желтым цветом.

Описание границ охранной зоны объекта культурного наследия

Внешняя граница охранной зоны объекта культурного наследия проходит:

- от исходной поворотной (характерной) точки 1 с координатами х (507886,10) у (2172451,78) в юго-восточном направлении на расстояние 172,8 м до поворотной (характерной) точки 2 с координатами х (507874,79) у (2172624,21);
- от поворотной (характерной) точки 2 с координатами х (507874,79) у (2172624,21) в юго-западном направлении на расстояние 9,67 м до поворотной (характерной) точки 3 с координатами х (507865,14) у (2172623,57);
- от поворотной (характерной) точки 3 с координатами х (507865,14) у (2172623,57) в юго-западном направлении на расстояние 150,00 м до поворотной (характерной) точки 4 с координатами х (507722,81) у (2172576,21);
- от поворотной (характерной) точки 4 с координатами х (507722,81) у (2172576,21) в северо-западном направлении на расстояние 69,15 м до поворотной (характерной) точки 5 с координатами х (507732,31) у (2172507,72);
- от поворотной (характерной) точки 5 с координатами х (507732,31) у (2172507,72) в юго-западном направлении на расстояние 6,8 м до поворотной (характерной) точки 6 с координатами х (507728,49) у (2172502,09);
- от поворотной (характерной) точки 6 с координатами х (507728,49) у (2172502,09) в северо-западном направлении на расстояние 98,62 м до поворотной (характерной) точки 7 с координатами х (507742,03) у (2172404,40);

- от поворотной (характерной) точки 7 с координатами х (507742,03) у (2172404,40) в северо-восточном направлении на расстояние 55,76 м до поворотной (характерной) точки 8 с координатами х (507793,75) у (2172425,24);

- от поворотной (характерной) точки 8 с координатами х (507793,75) у (2172425,24) в юго-восточном направлении на расстояние 12,47 м до поворотной (характерной) точки 9 с координатами х (507792,36) у (2172437,63);

- от поворотной (характерной) точки 9 с координатами х (507792,36) у (2172437,63) в северо-восточном направлении на расстояние 94,8 м в исходную поворотную (характерную) точку 1 с координатами х (507886,10) у (2172451,78).

Внутренние границы охранной зоны объекта культурного наследия проходят:

1) от исходной поворотной (характерной) точки 10 с координатами х (507832,56) у (2172535,18) в восточном направлении на расстояние 6,83 м до поворотной (характерной) точки 11 с координатами х (507832,78) у (2172542,00);

- от поворотной (характерной) точки 11 с координатами х (507832,78) у (2172542,00) в северном направлении на расстояние 1,17 м до поворотной (характерной) точки 12 с координатами х (507833,95) у (2172542,00);

- от поворотной (характерной) точки 12 с координатами х (507833,95) у (2172542,00) в восточном направлении на расстояние 8,19 м до поворотной (характерной) точки 13 с координатами х (507834,06) у (2172550,19);

- от поворотной (характерной) точки 13 с координатами х (507834,06) у (2172550,19) в южном направлении на расстояние 1,30 м до поворотной (характерной) точки 14 с координатами х (507832,78) у (2172550,40);

- от поворотной (характерной) точки 14 с координатами х (507832,78) у (2172550,40) в восточном направлении на расстояние 7,56 м до поворотной (характерной) точки 15 с координатами х (507832,78) у (2172557,96);

- от поворотной (характерной) точки 15 с координатами х (507832,78) у (2172557,96) в южном направлении на расстояние 7,15 м до поворотной (характерной) точки 16 с координатами х (507825,62) у (2172558,06);

- от поворотной (характерной) точки 16 с координатами х (507825,62) у (2172558,06) в восточном направлении на расстояние 1,36 м до поворотной (характерной) точки 17 с координатами х (507825,62) у (2172559,43);

- от поворотной (характерной) точки 17 с координатами х (507825,62) у (2172559,43) в южном направлении на расстояние 9,41 м до поворотной (характерной) точки 18 с координатами х (507816,23) у (2172559,85);

- от поворотной (характерной) точки 18 с координатами х (507816,23) у (2172559,85) в западном направлении на расстояние 1,37 м до поворотной (характерной) точки 19 с координатами х (507816,12) у (2172558,48);

- от поворотной (характерной) точки 19 с координатами х (507816,12) у (2172558,48) в южном направлении на расстояние 7,59 м до поворотной (характерной) точки 20 с координатами х (507808,53) у (2172558,27);

- от поворотной (характерной) точки 20 с координатами х (507808,53) у (2172558,27) в западном направлении на расстояние 8,61 м до поворотной (характерной) точки 21 с координатами х (507808,43) у (2172549,66);

- от поворотной (характерной) точки 21 с координатами х (507808,43) у (2172549,66) в южном направлении на расстояние 1,18 м до поворотной (характерной) точки 22 с координатами х (507807,25) у (2172549,55);
- от поворотной (характерной) точки 22 с координатами х (507807,25) у (2172549,55) в западном направлении на расстояние 7,45 м до поворотной (характерной) точки 23 с координатами х (507807,25) у (2172542,10);
- от поворотной (характерной) точки 23 с координатами х (507807,25) у (2172542,10) в северном направлении на расстояние 1,18 м до поворотной (характерной) точки 24 с координатами х (507808,43) у (2172542,00);
- от поворотной (характерной) точки 24 с координатами х (507808,43) у (2172542,00) в западном направлении на расстояние 6,52 м до поворотной (характерной) точки 25 с координатами х (507808,75) у (2172535,49);
- от поворотной (характерной) точки 25 с координатами х (507808,75) у (2172535,49) в северном направлении на расстояние 6,30 м до поворотной (характерной) точки 26 с координатами х (507815,05) у (2172535,28);
- от поворотной (характерной) точки 26 с координатами х (507815,05) у (2172535,28) в западном направлении на расстояние 2,62 м до поворотной (характерной) точки 27 с координатами х (507815,05) у (2172532,66);
- от поворотной (характерной) точки 27 с координатами х (507815,05) у (2172532,66) в северном направлении на расстояние 9,51 м до поворотной (характерной) точки 28 с координатами х (507824,55) у (2172532,45);
- от поворотной (характерной) точки 28 с координатами х (507824,55) у (2172532,45) в восточном направлении на расстояние 2,74 м до поворотной (характерной) точки 29 с координатами х (507824,77) у (2172535,18);
- от поворотной (характерной) точки 29 с координатами х (507824,77) у (2172535,18) в северном направлении на расстояние 7,79 м в исходную поворотную (характерную) точку 10 с координатами х (507832,56) у (2172535,18);
- 2) от исходной поворотной (характерной) точки 30 с координатами х (507744,99) у (2172445,35) в восточном направлении на расстояние 4,70 м до поворотной (характерной) точки 31 с координатами х (507744,81) у (2172450,05);
- от поворотной (характерной) точки 31 с координатами х (507744,81) у (2172450,05) в южном направлении на расстояние 2,20 м до поворотной (характерной) точки 32 с координатами х (507742,61) у (2172450,00);
- от поворотной (характерной) точки 32 с координатами х (507742,61) у (2172450,00) в западном направлении на расстояние 4,77 м до поворотной (характерной) точки 33 с координатами х (507742,83) у (2172445,24);
- от поворотной (характерной) точки 33 с координатами х (507742,83) у (2172445,24) в южном направлении на расстояние 2,16 м в исходную поворотную (характерную) точку 30 с координатами х (507744,99) у (2172445,35);
- 3) от исходной поворотной (характерной) точки 34 с координатами х (507736,20) у (2172454,81) в северо-западном направлении на расстояние 11,26 м до поворотной (характерной) точки 35 с координатами х (507747,38) у (2172456,18);
- от поворотной (характерной) точки 35 с координатами х (507747,38) у (2172456,18) в юго-восточном направлении на расстояние 8,34 м до поворотной (характерной) точки 36 с координатами х (507746,41) у (2172464,46);

- от поворотной (характерной) точки 36 с координатами х (507746,41) у (2172464,46) в северном направлении на расстояние 1,52 м до поворотной (характерной) точки 37 с координатами х (507747,93) у (2172464,57);

- от поворотной (характерной) точки 37 с координатами х (507747,93) у (2172464,57) в юго-восточном направлении на расстояние 6,14 м до поворотной (характерной) точки 38 с координатами х (507747,46) у (2172470,69);

- от поворотной (характерной) точки 38 с координатами х (507747,46) у (2172470,69) в южном направлении на расстояние 1,77 м до поворотной (характерной) точки 39 с координатами х (507745,69) у (2172470,56);

- от поворотной (характерной) точки 39 с координатами х (507745,69) у (2172470,56) в юго-восточном направлении на расстояние 7,91 м до поворотной (характерной) точки 40 с координатами х (507744,76) у (2172478,42);

- от поворотной (характерной) точки 40 с координатами х (507744,76) у (2172478,42) в юго-западном направлении на расстояние 11,10 м до поворотной (характерной) точки 41 с координатами х (507733,70) у (2172477,49);

- от поворотной (характерной) точки 41 с координатами х (507733,70) у (2172477,49) в северо-западном направлении на расстояние 22,82 м в исходную поворотную (характерную) точку 34 с координатами х (507736,20) у (2172454,81);

4) от исходной поворотной (характерной) точки 42 с координатами х (507742,96) у (2172485,46) в юго-восточном направлении на расстояние 4,70 м до поворотной (характерной) точки 43 с координатами х (507742,77) у (2172490,16);

- от поворотной (характерной) точки 43 с координатами х (507742,77) у (2172490,16) в южном направлении на расстояние 2,20 м до поворотной (характерной) точки 44 с координатами х (507740,57) у (2172490,11);

- от поворотной (характерной) точки 44 с координатами х (507740,57) у (2172490,11) в северо-западном направлении на расстояние 4,77 м до поворотной (характерной) точки 45 с координатами х (507740,79) у (2172485,35);

- от поворотной (характерной) точки 45 с координатами х (507740,79) у (2172485,35) в северном направлении на расстояние 2,17 м в исходную поворотную (характерную) точку 42 с координатами х (507742,96) у (2172485,46);

5) от исходной поворотной (характерной) точки 46 с координатами х (507739,69) у (2172485,76) в юго-восточном направлении на расстояние 4,70 м до поворотной (характерной) точки 47 с координатами х (507739,50) у (2172490,46);

- от поворотной (характерной) точки 47 с координатами х (507739,50) у (2172490,46) в южном направлении на расстояние 2,20 м до поворотной (характерной) точки 48 с координатами х (507737,30) у (2172490,41);

- от поворотной (характерной) точки 48 с координатами х (507737,30) у (2172490,41) в северо-западном направлении на расстояние 4,77 м до поворотной (характерной) точки 49 с координатами х (507737,52) у (2172485,65);

- от поворотной (характерной) точки 49 с координатами х (507737,52) у (2172485,65) в северном направлении на расстояние 2,17 м в исходную поворотную (характерную) точку 46 с координатами х (507739,69) у (2172485,76);

6) от исходной поворотной (характерной) точки 50 с координатами х (507735,56) у (2172485,64) в юго-восточном направлении на расстояние 4,70 м до поворотной (характерной) точки 51 с координатами х (507735,37) у (2172490,34);

- от поворотной (характерной) точки 51 с координатами х (507735,37) у (2172490,34) в южном направлении на расстояние 2,20 м до поворотной (характерной) точки 52 с координатами х (507733,17) у (2172490,29);

- от поворотной (характерной) точки 52 с координатами х (507733,17) у (2172490,29) в северо-западном направлении на расстояние 4,77 м до поворотной (характерной) точки 53 с координатами х (507733,39) у (2172485,53);

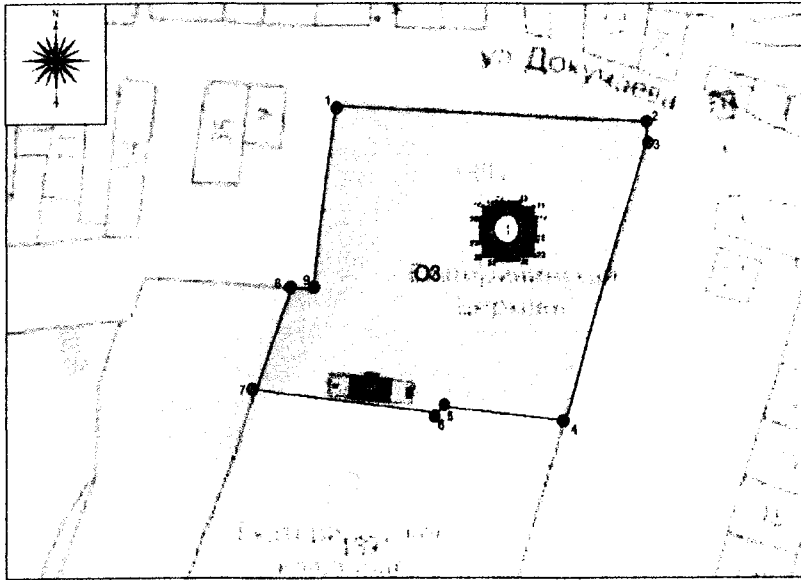
- от поворотной (характерной) точки 53 с координатами х (507733,39) у (2172485,53) в северном направлении на расстояние 2,17 м в исходную поворотную (характерную) точку 50 с координатами х (507735,56) у (2172485,64).

**Таблица координат поворотных (характерных)
точек границ территории охранной зоны
объекта культурного наследия
(в текущей МСК-67 системе)**

№ точки	Координаты поворотной точки	
	X	Y
1	2	3
Внешняя граница		
1	507886,10	2172451,78
2	507874,79	2172624,21
3	507865,14	2172623,57
4	507722,81	2172576,21
5	507732,31	2172507,72
6	507728,49	2172502,09
7	507742,03	2172404,40
8	507793,75	2172425,24
9	507792,36	2172437,63
1	507886,10	2172451,78
Внутренние границы		
10	507832,56	2172535,18
11	507832,78	2172542,00
12	507833,95	2172542,00
13	507834,06	2172550,19
14	507832,78	2172550,40
15	507832,78	2172557,96
16	507825,62	2172558,06
17	507825,62	2172559,43
18	507816,23	2172559,85
19	507816,12	2172558,48
20	507808,53	2172558,27
21	507808,43	2172549,66
22	507807,25	2172549,55
23	507807,25	2172542,10

1	2	3
24	507808,43	2172542,00
25	507808,75	2172535,49
26	507815,05	2172535,28
27	507815,05	2172532,66
28	507824,55	2172532,45
29	507824,77	2172535,18
10	507832,56	2172535,18
30	507744,99	2172445,35
31	507744,81	2172450,05
32	507742,61	2172450,00
33	507742,83	2172445,24
30	507744,99	2172445,35
34	507736,20	2172454,81
35	507747,38	2172456,18
36	507746,41	2172464,46
37	507747,93	2172464,57
38	507747,46	2172470,69
39	507745,69	2172470,56
40	507744,76	2172478,42
41	507733,70	2172477,49
34	507736,20	2172454,81
42	507742,96	2172485,46
43	507742,77	2172490,16
44	507740,57	2172490,11
45	507740,79	2172485,35
42	507742,96	2172485,46
46	507739,69	2172485,76
47	507739,50	2172490,46
48	507737,30	2172490,41
49	507737,52	2172485,65
46	507739,69	2172485,76
50	507735,56	2172485,64
51	507735,37	2172490,34
52	507733,17	2172490,29
53	507733,39	2172485,53
50	507735,56	2172485,64

3. Схема зон охраны объекта культурного наследия

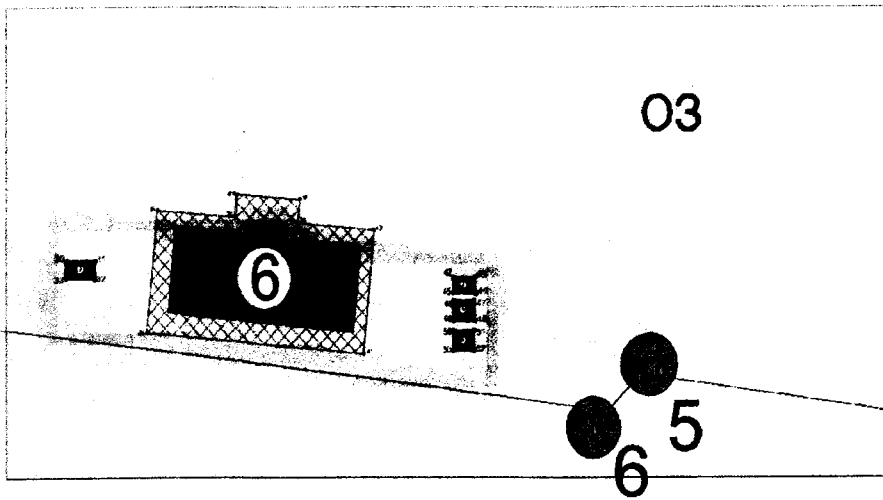


Условные обозначения:

- территория объекта культурного наследия
- охранная зона объекта культурного наследия (Указное обозначение - 03)
- газопровод (защитные) точки прав зон охраны объектов культурного наследия

Экспликация:

- объект культурного наследия федерального значения «Царь-Екатерина», 1791 г. (Смоленская область, Вяземский район, г. Вязьма, ул. Докучаева)
- объект культурного наследия регионального значения, расположенные в границах охранной зоны объекта культурного наследия федерального значения «Царь-Екатерина», 1791 г. (Смоленская область, Вяземский район, г. Вязьма, ул. Докучаева)
- объект культурного наследия регионального значения «Мемориал генерал-лейтенанта танковых войск П.И. Алексеева, погибшего в боях под Вязьмой, Устьковен обласк», 1941 г. (Смоленская область, Вяземский район, г. Вязьма, Екатерининское кладбище)
- объект культурного наследия регионального значения «Мемориал провладатора Вяземского района и Станицы рыбачья и колхозника ул.улицы Г.С. Осипенко (Смоленская область, Вяземский район, г. Вязьма, Екатерининское кладбище)
- объект культурного наследия регионального значения «Мемориал командирского 33 армейской генерал-майора М.Г. Ефремова, погибшего под Вязьмой 19 апреля 1942 г. Устьковен обласк» (Смоленская область, Вяземский район, город Вязьма, Екатерининское кладбище)
- объект культурного наследия регионального значения «Мемориал командирского 33 армейской генерал-майора Ф.А. Савинова, погибшего в боях под Вязьмой, 1941 г., 1980 г. - перемещение (Смоленская область, Вяземский район, г. Вязьма, Екатерининское кладбище)
- объект культурного наследия регионального значения «Братская могила воинов Советской Армии, погибших в 1941-1943 гг. в боях с немецко-фашистскими захватчиками, Устьковен обласк» (Смоленская область, Вяземский район, город Вязьма, Екатерининское кладбище)



Условные обозначения:

- территория объекта культурного наследия федерального значения
- охранная зона объекта культурного наследия (Указное обозначение - 03)
- газопровод (защитные) точки прав зон охраны объектов культурного наследия

Экспликация:

- объект культурного наследия федерального значения «Царь-Екатерина», 1791 г. (Смоленская область, Вяземский район, г. Вязьма, ул. Докучаева)
- объект культурного наследия регионального значения, расположенные в границах охранной зоны объекта культурного наследия федерального значения «Царь-Екатерина», 1791 г. (Смоленская область, Вяземский район, г. Вязьма, ул. Докучаева)
- объект культурного наследия регионального значения «Мемориал генерал-лейтенанта танковых войск П.И. Алексеева, погибшего в боях под Вязьмой, Устьковен обласк», 1941 г. (Смоленская область, Вяземский район, г. Вязьма, Екатерининское кладбище)
- объект культурного наследия регионального значения «Мемориал провладатора Вяземского района и Станицы рыбачья и колхозника ул.улицы Г.С. Осипенко (Смоленская область, Вяземский район, г. Вязьма, Екатерининское кладбище)
- объект культурного наследия регионального значения «Мемориал командирского 33 армейской генерал-майора М.Г. Ефремова, погибшего под Вязьмой 19 апреля 1942 г. Устьковен обласк» (Смоленская область, Вяземский район, город Вязьма, Екатерининское кладбище)
- объект культурного наследия регионального значения «Мемориал командирского 33 армейской генерал-майора Ф.А. Савинова, погибшего в боях под Вязьмой, 1941 г., 1980 г. - перемещение (Смоленская область, Вяземский район, г. Вязьма, Екатерининское кладбище)
- объект культурного наследия регионального значения «Братская могила воинов Советской Армии, погибших в 1941-1943 гг. в боях с немецко-фашистскими захватчиками, Устьковен обласк» (Смоленская область, Вяземский район, город Вязьма, Екатерининское кладбище)

Приложение № 2
к постановлению Правительства
Смоленской области
от 12.11.2025 № 646

ТРЕБОВАНИЯ

**к градостроительным регламентам в границах
территорий зон охраны объекта культурного
наследия (памятника истории и культуры) народов
Российской Федерации федерального значения
«Церковь Екатерины», 1791 г., расположенного по
адресу (местонахождение): Смоленская область,
Вяземский район, г. Вязьма,
ул. Докучаева**

Ограничения использования земельных участков и их частей в границах охранной зоны объекта культурного наследия

На землях территории охранной зоны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения «Церковь Екатерины», 1791 г., расположенного по адресу (местонахождение): Смоленская область, Вяземский район, г. Вязьма, ул. Докучаева (далее – объект культурного наследия), устанавливаются:

1) запрет:

- на строительство, за исключением линейных объектов, если запрет на их строительство не установлен в соответствии с подпунктом 2 настоящих требований, и применения специальных мер, направленных на сохранение и (или) восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия (восстановление, воссоздание, восполнение частично или полностью утраченных элементов и (или) характеристик историко-градостроительной и (или) природной среды);

- на использование строительных технологий, оказывающих негативное воздействие на объект культурного наследия и историческую застройку;

- на размещение взрыво- и пожароопасных объектов, угрожающих сохранности объектов культурного наследия, расположенных в границах охранной зоны;

2) запреты, устанавливаемые в зависимости от характеристик объекта культурного наследия и его историко-градостроительной и (или) природной среды:

- на строительство линейных объектов, нарушающих характеристики историко-градостроительной среды, за исключением случаев, если такое строительство направлено на минимизацию негативного воздействия на объект культурного наследия и его историко-градостроительную и (или) природную среду, или необходимо для обеспечения его функционирования или обеспечения жизнедеятельности населения, или необходимо для обеспечения сохранности,

сохранения, содержания и эксплуатации объекта культурного наследия религиозного назначения;

- на реконструкцию объектов капитального строительства в параметрах, нарушающих характеристики историко-градостроительной и (или) природной среды или препятствующих ее сохранению и (или) восстановлению, за исключением случаев, если такая реконструкция необходима для обеспечения функционирования объекта культурного наследия;

- на размещение рекламы, вывесок, некапитальных строений, сооружений и объектов, включая автостоянки, киоски, навесы, которые нарушают характеристики историко-градостроительной и (или) природной среды, за исключением случаев, если такое размещение соответствует назначению объекта культурного наследия религиозного назначения и (или) необходимо для обеспечения его современного использования;

- на применение для наружной отделки фасадов объектов капитального строительства строительных материалов, архитектурных и цветовых решений, нарушающих характеристики историко-градостроительной и (или) природной среды;

- на размещение базовых станций сотовой связи, башенных и антенно-мачтовых конструкций, включая телевизионные и радиоантенны, которые препятствуют визуальному восприятию объекта культурного наследия в его историко-градостроительной и (или) природной среде, в том числе сохранению и (или) восстановлению соотношения открытых и закрытых пространств, градостроительных (планировочных, типологических, масштабных) характеристик историко-градостроительной и (или) природной среды. Этот запрет не применяется к базовым станциям сотовой связи, башенным и антенно-мачтовым конструкциям, включая телевизионные и радиоантенны, которые размещены до 01.03.2025, и не ограничивает проведение работ по ремонту и модернизации базовых станций сотовой связи, башенных и антенно-мачтовых конструкций, включая телевизионные и радиоантенны, в пределах их объемно-пространственных параметров;

- на проведение работ в области благоустройства, за исключением случаев, если такие работы не оказывают негативного воздействия на объект культурного наследия, или не нарушают характеристики его историко-градостроительной среды, или необходимы для обеспечения его функционирования или обеспечения жизнедеятельности населения;

- на размещение отходов производства и потребления, устройство складов и захоронений ядохимикатов.

Требования к градостроительным регламентам в границах территории охранной зоны объекта культурного наследия не устанавливаются.