



ПРАВИТЕЛЬСТВО СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12.02.2026 № 86

Об установлении зон охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения «Усадьба Алексино (Барышниковых)», 1768 - 1824 гг.», расположенного по адресу * (местонахождение): Смоленская область, Дорогобужский район, с. Алексино, ул. Заозерная, д. 6, д. 7, ул. Кремлевская, д. 1, д. 2, ул. Санаторная, д. 5, ул. Парковая, д. 1, д. 3, д. 4, д. 6, д. 7, д. 8, д. 9, ул. Центральная, дом 19, дом 19а, и утверждении требований к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон

В соответствии с Федеральным законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972, областным законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Смоленской области», в целях обеспечения государственной охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения «Усадьба Алексино (Барышниковых)», 1768 - 1824 гг.», расположенного по адресу (местонахождение): Смоленская область, Дорогобужский район, с. Алексино, ул. Заозерная, д. 6, д. 7, ул. Кремлевская, д. 1, д. 2, ул. Санаторная, д. 5,

ул. Парковая, д. 1, д. 3, д. 4, д. 6, д. 7, д. 8, д. 9, ул. Центральная, дом 19, дом 19а,

Правительство Смоленской области п о с т а н о в л я е т:

1. Установить зоны охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения «Усадьба Алексино (Барышниковых)», 1768 - 1824 гг.», расположенного по адресу (местонахождение): Смоленская область, Дорогобужский район, с. Алексино, ул. Заозерная, д. 6, д. 7, ул. Кремлевская, д. 1, д. 2, ул. Санаторная, д. 5, ул. Парковая, д. 1, д. 3, д. 4, д. 6, д. 7, д. 8, д. 9, ул. Центральная, дом 19, дом 19а, согласно приложению № 1.

2. Утвердить требования к градостроительным регламентам в границах территорий зон охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения «Усадьба Алексино (Барышниковых)», 1768 - 1824 гг.», расположенного по адресу (местонахождение): Смоленская область, Дорогобужский район, с. Алексино, ул. Заозерная, д. 6, д. 7, ул. Кремлевская, д. 1, д. 2, ул. Санаторная, д. 5, ул. Парковая, д. 1, д. 3, д. 4, д. 6, д. 7, д. 8, д. 9, ул. Центральная, дом 19, дом 19а, согласно приложению № 2.

Губернатор
Смоленской области



В.И. Анохин

Приложение № 1
к постановлению Правительства
Смоленской области
от 12.02.2016 № 86

ЗОНЫ ОХРАНЫ

объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения «Усадьба Алексино (Барышниковых)», 1768 - 1824 гг.», расположенного по адресу (местонахождение): Смоленская область, Дорогобужский район, с. Алексино, ул. Заозерная, д. 6, д. 7, ул. Кремлевская, д. 1, д. 2, ул. Санаторная, д. 5, ул. Парковая, д. 1, д. 3, д. 4, д. 6, д. 7, д. 8, д. 9, ул. Центральная, дом 19, дом 19а

1. Общие положения

Объект культурного наследия (памятник истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения «Усадьба Алексино (Барышниковых)», 1768 - 1824 гг.», расположенный по адресу (местонахождение): Смоленская область, Дорогобужский район, с. Алексино, ул. Заозерная, д. 6, д. 7, ул. Кремлевская, д. 1, д. 2, ул. Санаторная, д. 5, ул. Парковая, д. 1, д. 3, д. 4, д. 6, д. 7, д. 8, д. 9, ул. Центральная, дом 19, дом 19а (далее также – объект культурного наследия), включен в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии с постановлением Совета Министров РСФСР от 30.08.60 № 1327 «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР».

Приказом Министерства культуры Российской Федерации от 29.04.2015 № 1370-р объект культурного наследия зарегистрирован в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации под номером 671520249500006.

Проект зон охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения «Усадьба Алексино (Барышниковых)», 1768 - 1824 гг.», расположенный по адресу (местонахождение): Смоленская область, Дорогобужский район, с. Алексино, ул. Заозерная, д. 6, д. 7, ул. Кремлевская, д. 1, д. 2, ул. Санаторная, д. 5, ул. Парковая, д. 1, д. 3, д. 4, д. 6, д. 7, д. 8, д. 9, ул. Центральная, дом 19, дом 19а, разработан в 2025 году обществом с ограниченной ответственностью «ИДЕЯ-ПРОЕКТ».

В соответствии с Федеральным законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972, в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде на сопряженной с ним

территории устанавливаются зоны охраны объекта культурного наследия: охранный зона объекта культурного наследия, зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности, зона охраняемого природного ландшафта.

Необходимый состав зон охраны объекта культурного наследия определяется проектом зон охраны объекта культурного наследия.

Проектом зон охраны объекта культурного наследия предусмотрена установка охранной зоны, зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности, зоны охраняемого природного ландшафта объекта культурного наследия.

2. Охранный зона объекта культурного наследия

В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его историческом ландшафтном окружении устанавливается охранный зона, состоящая из 3 участков.

Охранный зона объекта культурного наследия – территория, в пределах которой в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его историческом ландшафтном окружении устанавливается особый режим использования земель и земельных участков, ограничивающий хозяйственную деятельность и запрещающий строительство, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и регенерацию историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия, и случаев, установленных Земельным кодексом Российской Федерации.

На схеме границы охранной зоны объекта культурного наследия представляют собой отрезки прямых линий, последовательно соединяющих точки:

- 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-26-27-28-29-30-31-32-33-34-35-36-37-38-1 (участок 1);

- 39-40-41-42-43-44-45-46-47-48-49-50-51-52-53-54-55-56-57-58-59-60-61-62-63-64-65-66-67-68-69-70-71-72-73-74-75-76-77-78-80-81-82-83-84-85-86-87-88-89-90-91-92-93-94-95-96-97-98-99-100-101-102-103-104-105-106-39 (участок 2);

- 107-108-109-110-111-112-113-114-115-116-117-118-119-120-121-122-123-124-125-126-127-128-129-130-131-132-133-134-107 (участок 3).

Охранный зона объекта культурного наследия на схеме выделена розовым цветом и обозначена литерами ОЗ.

Описание границ охранной зоны объекта культурного наследия

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
Участок 1		
1	2	В юго-восточном направлении на расстояние 8,03 метра

1	2	3
2	3	В юго-восточном направлении на расстояние 4,01 метра
3	4	В юго-восточном направлении на расстояние 183,11 метра
4	5	В юго-восточном направлении на расстояние 57,05 метра
5	6	В юго-восточном направлении на расстояние 24,52 метра
6	7	В юго-восточном направлении на расстояние 95,34 метра
7	8	В юго-восточном направлении на расстояние 15,90 метра
8	9	В северо-восточном направлении на расстояние 44,63 метра
9	10	В юго-восточном направлении на расстояние 1,69 метра
10	11	В северо-восточном направлении на расстояние 12,53 метра
11	12	В северо-восточном направлении на расстояние 11,65 метра
12	13	В юго-восточном направлении на расстояние 2,75 метра
13	14	В юго-восточном направлении на расстояние 15,62 метра
14	15	В юго-восточном направлении на расстояние 48,73 метра
15	16	В юго-восточном направлении на расстояние 20,44 метра
16	17	В юго-восточном направлении на расстояние 18,81 метра
17	18	В юго-восточном направлении на расстояние 98,19 метра
18	19	В северо-западном направлении на расстояние 20,60 метра
19	20	В северо-западном направлении на расстояние 82,26 метра
20	21	В северо-западном направлении на расстояние 49,17 метра
21	22	В северо-западном направлении на расстояние 8,33 метра
22	23	В юго-западном направлении на расстояние 32,01 метра
23	24	В юго-западном направлении на расстояние 42,42 метра
24	25	В северо-западном направлении на расстояние 72,88 метра
25	26	В северо-западном направлении на расстояние 16,65 метра
26	27	В северо-восточном направлении на расстояние 48,47 метра
27	28	В северо-западном направлении на расстояние 15,51 метра
28	29	В северо-западном направлении на расстояние 14,28 метра
29	30	В юго-западном направлении на расстояние 219,38 метра
30	31	В северо-восточном направлении на расстояние 23,15 метра
31	32	В северо-восточном направлении на расстояние 23,25 метра
32	33	В северо-западном направлении на расстояние 30,15 метра
33	34	В юго-западном направлении на расстояние 57,66 метра
34	35	В юго-западном направлении на расстояние 70,41 метра
35	36	В юго-западном направлении на расстояние 3,92 метра
36	37	В северо-западном направлении на расстояние 21,36 метра
37	38	В северо-западном направлении на расстояние 8,21 метра
38	1	В северо-западном направлении на расстояние 49,85 метра
Участок 2		
39	40	В северо-восточном направлении на расстояние 17,32 метра
40	41	В северо-восточном направлении на расстояние 51,60 метра
41	42	В юго-восточном направлении на расстояние 13,93 метра
42	43	В юго-восточном направлении на расстояние 17,62 метра

1	2	3
43	44	В юго-западном направлении на расстояние 5,14 метра
44	45	В северо-восточном направлении на расстояние 24,07 метра
45	46	В северо-восточном направлении на расстояние 40,69 метра
46	47	В юго-западном направлении на расстояние 17,64 метра
47	48	В юго-западном направлении на расстояние 31,88 метра
48	49	В юго-восточном направлении на расстояние 103,96 метра
49	50	В северо-западном направлении на расстояние 38,86 метра
50	51	В юго-западном направлении на расстояние 49,71 метра
51	52	В юго-западном направлении на расстояние 33,24 метра
52	53	В северо-западном направлении на расстояние 69,38 метра
53	54	В юго-западном направлении на расстояние 15,99 метра
54	55	В юго-западном направлении на расстояние 21,37 метра
55	56	В юго-западном направлении на расстояние 20,52 метра
56	57	В юго-западном направлении на расстояние 25,76 метра
57	58	В юго-западном направлении на расстояние 12,04 метра
58	59	В юго-восточном направлении на расстояние 29,36 метра
59	60	В юго-западном направлении на расстояние 37,40 метра
60	61	В юго-восточном направлении на расстояние 6,87 метра
61	62	В юго-западном направлении на расстояние 31,57 метра
62	63	В юго-западном направлении на расстояние 19,09 метра
63	64	В северо-западном направлении на расстояние 25,91 метра
64	65	В северо-западном направлении на расстояние 9,56 метра
65	66	В юго-западном направлении на расстояние 16,53 метра
66	67	В юго-западном направлении на расстояние 26,45 метра
67	68	В юго-западном направлении на расстояние 18,78 метра
68	69	В юго-западном направлении на расстояние 13,58 метра
69	70	В северо-западном направлении на расстояние 11,59 метра
70	71	В северо-западном направлении на расстояние 26,40 метра
71	72	В северо-западном направлении на расстояние 31,67 метра
72	73	В юго-западном направлении на расстояние 10,53 метра
73	74	В юго-западном направлении на расстояние 30,07 метра
74	75	В юго-западном направлении на расстояние 24,06 метра
75	76	В юго-западном направлении на расстояние 40,67 метра
76	77	В юго-западном направлении на расстояние 13,19 метра
77	78	В юго-западном направлении на расстояние 12,30 метра
78	79	В юго-западном направлении на расстояние 35,64 метра
79	80	В юго-восточном направлении на расстояние 23,48 метра
80	81	В юго-западном направлении на расстояние 141,28 метра
81	82	В северо-восточном направлении на расстояние 40,39 метра
82	83	В северо-восточном направлении на расстояние 41,73 метра
83	84	В северо-восточном направлении на расстояние 30,08 метра
84	85	В северо-западном направлении на расстояние 37,76 метра

1	2	3
85	86	В северо-восточном направлении на расстояние 18,27 метра
86	87	В северо-восточном направлении на расстояние 16,62 метра
87	88	В северо-восточном направлении на расстояние 16,49 метра
88	89	В северо-восточном направлении на расстояние 15,90 метра
89	90	В северо-восточном направлении на расстояние 25,34 метра
90	91	В юго-восточном направлении на расстояние 31,72 метра
91	92	В северо-восточном направлении на расстояние 22,77 метра
92	93	В северо-восточном направлении на расстояние 24,21 метра
93	94	В северо-восточном направлении на расстояние 58,33 метра
94	95	В северо-восточном направлении на расстояние 29,81 метра
95	96	В юго-восточном направлении на расстояние 12,95 метра
96	97	В юго-западном направлении на расстояние 14,58 метра
97	98	В юго-восточном направлении на расстояние 54,75 метра
98	99	В северо-восточном направлении на расстояние 12,79 метра
99	100	В юго-восточном направлении на расстояние 26,42 метра
100	101	В северо-восточном направлении на расстояние 22,30 метра
101	102	В северо-восточном направлении на расстояние 31,58 метра
102	103	В северо-западном направлении на расстояние 98,96 метра
103	104	В юго-восточном направлении на расстояние 51,34 метра
104	105	В северо-западном направлении на расстояние 214,16 метра
105	106	В юго-западном направлении на расстояние 41,81 метра
106	39	В северо-восточном направлении на расстояние 5,45 метра
Участок 3		
107	108	В северо-восточном направлении на расстояние 73,78 метра
108	109	В юго-восточном направлении на расстояние 20,32 метра
109	110	В северо-восточном направлении на расстояние 16,54 метра
110	111	В юго-восточном направлении на расстояние 7,81 метра
111	112	В юго-восточном направлении на расстояние 26,43 метра
112	113	В юго-западном направлении на расстояние 20,63 метра
113	114	В юго-восточном направлении на расстояние 36,95 метра
114	115	В северо-восточном направлении на расстояние 5,01 метра
115	116	В юго-восточном направлении на расстояние 30,94 метра
116	117	В юго-западном направлении на расстояние 22,60 метра
117	118	В юго-восточном направлении на расстояние 49,79 метра
118	119	В юго-восточном направлении на расстояние 5,87 метра
119	120	В юго-восточном направлении на расстояние 8,46 метра
120	121	В юго-западном направлении на расстояние 17,51 метра
121	122	В юго-западном направлении на расстояние 90,59 метра
122	123	В юго-западном направлении на расстояние 24,54 метра
123	124	В северо-западном направлении на расстояние 34,71 метра
124	125	В северо-западном направлении на расстояние 33,57 метра
125	126	В юго-западном направлении на расстояние 7,97 метра

1	2	3
126	127	В северо-восточном направлении на расстояние 12,26 метра
127	128	В северо-восточном направлении на расстояние 35,60 метра
128	129	В северо-восточном направлении на расстояние 29,85 метра
129	130	В северо-восточном направлении на расстояние 5,22 метра
130	131	В северо-западном направлении на расстояние 35,64 метра
131	132	В северо-западном направлении на расстояние 1,82 метра
132	133	В северо-западном направлении на расстояние 34,45 метра
133	134	В юго-восточном направлении на расстояние 0,69 метра
134	107	В северо-западном направлении на расстояние 36,42 метра

**Таблица координат поворотных (характерных)
точек границ территории охранной зоны
объекта культурного наследия
(в текущей МСК-67 системе)**

№ точки	Координаты поворотной точки	
	X	Y
1	2	3
Участок 1		
1	460984,85	1309091,09
2	460984,85	1309099,12
3	460984,85	1309103,13
4	460983,64	1309286,24
5	460983,19	1309343,29
6	460982,14	1309367,79
7	460981,55	1309463,13
8	460980,87	1309479,02
9	460981,84	1309523,64
10	460980,17	1309523,88
11	460980,91	1309536,39
12	460980,92	1309548,04
13	460980,81	1309550,79
14	460980,51	1309566,41
15	460979,35	1309615,13
16	460964,78	1309629,47
17	460948,54	1309638,97
18	460852,31	1309658,51
19	460859,77	1309639,31
20	460879,51	1309559,45
21	460889,57	1309511,32
22	460891,27	1309503,17
23	460861,49	1309491,43

1	2	3
24	460822,03	1309475,87
25	460845,45	1309406,86
26	460861,30	1309401,76
27	460906,36	1309419,61
28	460919,49	1309411,35
29	460931,61	1309403,80
30	460929,59	1309184,43
31	460952,72	1309185,49
32	460975,97	1309185,51
33	460976,58	1309155,37
34	460976,07	1309097,71
35	460905,66	1309097,62
36	460905,53	1309093,70
37	460926,83	1309092,06
38	460935,00	1309091,26
1	460984,85	1309091,09
Участок 2		
39	460804,13	1309954,15
40	460804,67	1309971,46
41	460806,28	1310023,03
42	460806,02	1310036,96
43	460805,53	1310054,57
44	460800,39	1310054,57
45	460800,77	1310078,64
46	460801,41	1310119,32
47	460783,85	1310117,66
48	460752,11	1310114,66
49	460649,09	1310128,62
50	460649,68	1310089,76
51	460600,06	1310086,72
52	460566,88	1310084,69
53	460573,51	1310015,63
54	460557,74	1310012,96
55	460536,64	1310009,59
56	460516,17	1310008,11
57	460490,41	1310007,70
58	460478,37	1310007,70
59	460458,98	1310029,75
60	460422,06	1310023,77
61	460415,19	1310023,90
62	460384,17	1310018,02
63	460382,69	1309998,99

1	2	3
64	460408,27	1309994,85
65	460413,39	1309986,78
66	460409,95	1309970,61
67	460399,16	1309946,46
68	460388,48	1309931,01
69	460383,42	1309918,41
70	460387,80	1309907,68
71	460411,02	1309895,11
72	460432,80	1309872,12
73	460431,51	1309861,67
74	460405,90	1309845,91
75	460387,77	1309830,10
76	460361,76	1309798,84
77	460356,57	1309786,71
78	460345,66	1309781,02
79	460310,11	1309778,51
80	460288,41	1309787,47
81	460200,02	1309677,26
82	460240,40	1309677,90
83	460281,86	1309682,67
84	460301,75	1309705,24
85	460339,17	1309700,17
86	460339,45	1309718,44
87	460339,71	1309735,06
88	460356,07	1309737,13
89	460370,02	1309744,75
90	460394,24	1309752,19
91	460385,15	1309782,58
92	460404,37	1309794,78
93	460423,33	1309809,84
94	460460,14	1309855,09
95	460483,77	1309873,26
96	460477,48	1309884,58
97	460463,18	1309881,73
98	460434,96	1309928,65
99	460444,36	1309937,32
100	460434,46	1309961,81
101	460456,74	1309962,83
102	460488,14	1309966,23
103	460585,39	1309947,90
104	460585,32	1309999,24
105	460799,45	1309995,76

1	2	3
106	460798,68	1309953,96
39	460804,13	1309954,15
Участок 3		
107	461640,44	1309767,44
108	461672,78	1309833,75
109	461654,60	1309842,82
110	461663,90	1309856,50
111	461657,55	1309861,05
112	461635,99	1309876,33
113	461622,09	1309861,09
114	461592,40	1309883,09
115	461595,41	1309887,10
116	461570,69	1309905,71
117	461557,24	1309887,55
118	461517,22	1309917,18
119	461512,55	1309920,73
120	461505,78	1309925,80
121	461499,32	1309909,53
122	461432,92	1309847,90
123	461423,81	1309825,11
124	461447,08	1309799,35
125	461465,90	1309771,55
126	461465,01	1309763,63
127	461476,72	1309767,26
128	461510,71	1309777,83
129	461537,64	1309790,70
130	461541,30	1309794,42
131	461569,54	1309772,68
132	461569,72	1309770,87
133	461604,14	1309769,43
134	461604,12	1309770,12
107	461640,44	1309767,44

3. Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия

В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия устанавливается зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия, состоящая из 2 участков.

Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности – территория, в пределах которой устанавливается режим использования земель и земельных

участков, ограничивающий строительство и хозяйственную деятельность, определяются требования к реконструкции существующих зданий и сооружений.

На схеме границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия представляют собой отрезки прямых линий, последовательно соединяющих точки:

- 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-26-27-28-29-30-31-32-33-34-35-36-37-38-39-40-41-42-43-44-45-46-47-48-49-50-51-52-53-54-55-56-57-58-59-60-61-62-63-64-65-66-67-68-69-70-71-72-73-74-75-76-77-78-80-81-82-83-84-1 (участок 1);

- 85-86-87-88-89-90-91-92-93-94-95-96-97-98-99-100-101-102-103-104-105-106-107-108-109-110-111-112-113-114-115-116-117-118-119-120-121-122-123-124-125-126-127-128-129-130-131-132-133-134-135-136-137-138-139-140-141-142-143-144-145-146-147-148-149-150-151-152-153-154-155-156-157-158-159-160-161-162-163-164-165-166-167-168-169-170-171-172-173-174-175-176-177-178-179-180-181-182-183-184-185-186-187-188-189-190-191-192-193-194-195-196-197-198-199-200-201-202-203-204-205-85 (участок 2).

Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия на схеме выделена сиреневым цветом и обозначена литерами ЗРЗ.

Описание границ зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
Участок 1		
1	2	В юго-восточном направлении на расстояние 39,40 метра
2	3	В юго-восточном направлении на расстояние 85,88 метра
3	4	В северо-восточном направлении на расстояние 154,17 метра
4	5	В северо-восточном направлении на расстояние 8,59 метра
5	6	В северо-восточном направлении на расстояние 33,44 метра
6	7	В юго-восточном направлении на расстояние 49,64 метра
7	8	В юго-восточном направлении на расстояние 24,62 метра
8	9	В юго-восточном направлении на расстояние 5,84 метра
9	10	В юго-восточном направлении на расстояние 46,07 метра
10	11	В юго-восточном направлении на расстояние 26,04 метра
11	12	В северо-восточном направлении на расстояние 108,83 метра
12	13	В юго-восточном направлении на расстояние 104,11 метра
13	14	В юго-восточном направлении на расстояние 15,44 метра
14	15	В юго-восточном направлении на расстояние 107,68 метра

1	2	3
15	16	В северо-восточном направлении на расстояние 37,18 метра
16	17	В юго-восточном направлении на расстояние 41,78 метра
17	18	В юго-восточном направлении на расстояние 54,99 метра
18	19	В юго-восточном направлении на расстояние 12,35 метра
19	20	В юго-западном направлении на расстояние 65,68 метра
20	21	В северо-западном направлении на расстояние 48,73 метра
21	22	В северо-западном направлении на расстояние 15,62 метра
22	23	В северо-западном направлении на расстояние 2,75 метра
23	24	В юго-западном направлении на расстояние 11,65 метра
24	25	В юго-западном направлении на расстояние 12,53 метра
25	26	В северо-западном направлении на расстояние 1,69 метра
26	27	В юго-западном направлении на расстояние 44,63 метра
27	28	В северо-западном направлении на расстояние 15,90 метра
28	29	В северо-западном направлении на расстояние 95,34 метра
29	30	В северо-западном направлении на расстояние 24,52 метра
30	31	В северо-западном направлении на расстояние 57,05 метра
31	32	В северо-западном направлении на расстояние 183,11 метра
32	33	В северо-западном направлении на расстояние 4,01 метра
33	34	В северо-западном направлении на расстояние 8,03 метра
34	35	В юго-восточном направлении на расстояние 49,85 метра
35	36	В юго-восточном направлении на расстояние 8,21 метра
36	37	В юго-восточном направлении на расстояние 21,36 метра
37	38	В северо-восточном направлении на расстояние 3,92 метра
38	39	В юго-западном направлении на расстояние 17,26 метра
39	40	В юго-восточном направлении на расстояние 205,16 метра
40	41	В юго-западном направлении на расстояние 22,24 метра
41	42	В северо-западном направлении на расстояние 30,53 метра
42	43	В юго-западном направлении на расстояние 13,50 метра
43	44	В юго-западном направлении на расстояние 26 метров
44	45	В юго-восточном направлении на расстояние 5,91 метра
45	46	В юго-западном направлении на расстояние 31,05 метра
46	47	В юго-западном направлении на расстояние 19,24 метра
47	48	В северо-западном направлении на расстояние 9,83 метра
48	49	В юго-западном направлении на расстояние 57,17 метра
49	50	В северо-западном направлении на расстояние 18,34 метра
50	51	В северо-западном направлении на расстояние 23,98 метра
51	52	В северо-западном направлении на расстояние 26,99 метра
52	53	В северо-восточном направлении на расстояние 31,54 метра
53	54	В северо-западном направлении на расстояние 9,30 метра
54	55	В северо-западном направлении на расстояние 25,98 метра
55	56	В северо-восточном направлении на расстояние 38,78 метра
56	57	В северо-западном направлении на расстояние 5,60 метра

1	2	3
57	58	В северо-восточном направлении на расстояние 5,41 метра
58	59	В северо-западном направлении на расстояние 1,45 метра
59	60	В северо-западном направлении на расстояние 13,34 метра
60	61	В северо-западном направлении на расстояние 7,37 метра
61	62	В северо-западном направлении на расстояние 7,90 метра
62	63	В северо-западном направлении на расстояние 7,67 метра
63	64	В северо-восточном направлении на расстояние 2,85 метра
64	65	В северо-восточном направлении на расстояние 20,07 метра
65	66	В северо-восточном направлении на расстояние 13,02 метра
66	67	В северо-восточном направлении на расстояние 14,56 метра
67	68	В северо-восточном направлении на расстояние 5,35 метра
68	69	В северо-восточном направлении на расстояние 79,72 метра
69	70	В северо-восточном направлении на расстояние 7,20 метра
70	71	В юго-восточном направлении на расстояние 2,85 метра
71	72	В северо-восточном направлении на расстояние 31,56 метра
72	73	В северо-восточном направлении на расстояние 57,88 метра
73	74	В северо-западном направлении на расстояние 14,75 метра
74	75	В северо-западном направлении на расстояние 4,80 метра
75	76	В северо-западном направлении на расстояние 28,24 метра
76	77	В северо-западном направлении на расстояние 18,29 метра
77	78	В северо-западном направлении на расстояние 9,00 метра
78	79	В северо-западном направлении на расстояние 8,93 метра
79	80	В северо-западном направлении на расстояние 15,04 метра
80	81	В северо-западном направлении на расстояние 2,69 метра
81	82	В северо-западном направлении на расстояние 50,22 метра
82	83	В северо-западном направлении на расстояние 28,43 метра
83	84	В северо-восточном направлении на расстояние 9,29 метра
84	1	В северо-восточном направлении на расстояние 8,77 метра
Участок № 2		
85	86	В юго-восточном направлении на расстояние 99,09 метра
86	87	В северо-восточном направлении на расстояние 37,07 метра
87	88	В северо-восточном направлении на расстояние 24,67 метра
88	89	В северо-восточном направлении на расстояние 19,65 метра
89	90	В юго-восточном направлении на расстояние 16,03 метра
90	91	В северо-восточном направлении на расстояние 45,59 метра
91	92	В северо-западном направлении на расстояние 11,31 метра
92	93	В северо-восточном направлении на расстояние 52,44 метра
93	94	В юго-восточном направлении на расстояние 31,52 метра
94	95	В юго-восточном направлении на расстояние 10,16 метра
95	96	В юго-восточном направлении на расстояние 16,80 метра
96	97	В юго-восточном направлении на расстояние 4,11 метра
97	98	В юго-восточном направлении на расстояние 13,71 метра

1	2	3
98	99	В юго-восточном направлении на расстояние 239,01 метра
99	100	В юго-западном направлении на расстояние 89,81 метра
100	101	В юго-восточном направлении на расстояние 87,46 метра
101	102	В юго-восточном направлении на расстояние 60,82 метра
102	103	В юго-западном направлении на расстояние 64,36 метра
103	104	В юго-восточном направлении на расстояние 15,48 метра
104	105	В юго-восточном направлении на расстояние 102,65 метра
105	106	В юго-западном направлении на расстояние 23,74 метра
106	107	В юго-западном направлении на расстояние 322,54 метра
107	108	В юго-западном направлении на расстояние 100,73 метра
108	109	В юго-западном направлении на расстояние 24,17 метра
109	110	В юго-западном направлении на расстояние 175,74 метра
110	111	В юго-восточном направлении на расстояние 7,71 метра
111	112	В северо-восточном направлении на расстояние 0,95 метра
112	113	В юго-восточном направлении на расстояние 6,60 метра
113	114	В юго-восточном направлении на расстояние 5,59 метра
114	115	В юго-восточном направлении на расстояние 6,91 метра
115	116	В юго-восточном направлении на расстояние 8,53 метра
116	117	В юго-восточном направлении на расстояние 58,32 метра
117	118	В юго-западном направлении на расстояние 30,20 метра
118	119	В юго-западном направлении на расстояние 25,37 метра
119	120	В северо-западном направлении на расстояние 0,39 метра
120	121	В юго-западном направлении на расстояние 24,08 метра
121	122	В юго-западном направлении на расстояние 42,76 метра
122	123	В северо-западном направлении на расстояние 43,21 метра
123	124	В юго-восточном направлении на расстояние 26,21 метра
124	125	В юго-западном направлении на расстояние 116,79 метра
125	126	В юго-западном направлении на расстояние 183,94 метра
126	127	В юго-западном направлении на расстояние 125,52 метра
127	128	В юго-западном направлении на расстояние 22,48 метра
128	129	В юго-западном направлении на расстояние 50,76 метра
129	130	В юго-западном направлении на расстояние 45,72 метра
130	131	В северо-западном направлении на расстояние 62,40 метра
131	132	В северо-западном направлении на расстояние 49,81 метра
132	133	В северо-западном направлении на расстояние 98,39 метра
133	134	В северо-западном направлении на расстояние 56,67 метра
134	135	В северо-восточном направлении на расстояние 141,28 метра
135	136	В северо-западном направлении на расстояние 23,48 метра
136	137	В северо-восточном направлении на расстояние 35,64 метра
137	138	В северо-восточном направлении на расстояние 12,30 метра
138	139	В северо-восточном направлении на расстояние 13,19 метра
139	140	В северо-восточном направлении на расстояние 40,67 метра

1	2	3
140	141	В северо-восточном направлении на расстояние 24,06 метра
141	142	В северо-восточном направлении на расстояние 30,07 метра
142	143	В северо-восточном направлении на расстояние 10,53 метра
143	144	В юго-восточном направлении на расстояние 31,67 метра
144	145	В юго-восточном направлении на расстояние 26,40 метра
145	146	в юго-восточном направлении на расстояние 11,59 метра
146	147	В северо-восточном направлении на расстояние 13,58 метра
147	148	В северо-восточном направлении на расстояние 18,78 метра
148	149	В северо-восточном направлении на расстояние 26,45 метра
149	150	В северо-восточном направлении на расстояние 16,53 метра
150	151	В юго-восточном направлении на расстояние 9,56 метра
151	152	В юго-восточном направлении на расстояние 25,91 метра
152	153	В северо-восточном направлении на расстояние 19,09 метра
153	154	В северо-восточном направлении на расстояние 31,57 метра
154	155	В северо-западном направлении на расстояние 6,87 метра
155	156	В северо-восточном направлении на расстояние 37,40 метра
156	157	В северо-западном направлении на расстояние 29,36 метра
157	158	В северо-восточном направлении на расстояние 12,04 метра
158	159	В северо-восточном направлении на расстояние 25,76 метра
159	160	В северо-восточном направлении на расстояние 20,52 метра
160	161	В северо-восточном направлении на расстояние 21,37 метра
161	162	В северо-восточном направлении на расстояние 15,99 метра
162	163	В юго-восточном направлении на расстояние 69,38 метра
163	164	В северо-восточном направлении на расстояние 33,24 метра
164	165	В северо-восточном направлении на расстояние 49,71 метра
165	166	В юго-восточном направлении на расстояние 38,86 метра
166	167	В северо-западном направлении на расстояние 103,96 метра
167	168	В северо-восточном направлении на расстояние 31,88 метра
168	169	В северо-восточном направлении на расстояние 17,64 метра
169	170	В юго-западном направлении на расстояние 40,69 метра
170	171	В юго-западном направлении на расстояние 24,07 метра
171	172	В северо-восточном направлении на расстояние 5,14 метра
172	173	В северо-западном направлении на расстояние 17,62 метра
173	174	В северо-западном направлении на расстояние 13,93 метра
174	175	В юго-западном направлении на расстояние 51,60 метра
175	176	В юго-западном направлении на расстояние 17,32 метра
176	177	В северо-восточном направлении на расстояние 25,38 метра
177	178	В северо-западном направлении на расстояние 55,63 метра
178	179	В северо-восточном направлении на расстояние 48,48 метра
179	180	В северо-восточном направлении на расстояние 63,37 метра
180	181	В северо-восточном направлении на расстояние 72,17 метра
181	182	В северо-восточном направлении на расстояние 109,84 метра

1	2	3
182	183	В северо-восточном направлении на расстояние 35 метров
183	184	В северо-восточном направлении на расстояние 176,83 метра
184	185	В северо-восточном направлении на расстояние 76,89 метра
185	186	В северо-восточном направлении на расстояние 45,85 метра
186	187	В северо-западном направлении на расстояние 8,60 метра
187	188	В северо-западном направлении на расстояние 18,79 метра
188	189	В северо-западном направлении на расстояние 59,31 метра
189	190	В северо-западном направлении на расстояние 61,04 метра
190	191	В северо-западном направлении на расстояние 42,40 метра
191	192	В северо-западном направлении на расстояние 31,12 метра
192	193	В юго-западном направлении на расстояние 24,80 метра
193	194	В юго-западном направлении на расстояние 64,04 метра
194	195	В юго-западном направлении на расстояние 45,95 метра
195	196	В юго-западном направлении на расстояние 46,79 метра
196	197	В северо-западном направлении на расстояние 8,46 метра
197	198	В северо-западном направлении на расстояние 5,87 метра
198	199	В северо-западном направлении на расстояние 49,79 метра
199	200	В северо-восточном направлении на расстояние 22,60 метра
200	201	В северо-западном направлении на расстояние 30,94 метра
201	202	В юго-западном направлении на расстояние 5,01 метра
202	203	В северо-западном направлении на расстояние 36,95 метра
203	204	В северо-восточном направлении на расстояние 20,63 метра
204	205	В северо-западном направлении на расстояние 26,43 метра
205	85	В северо-западном направлении на расстояние 7,81 метра

**Таблица координат поворотных (характерных)
точек границ территории зоны регулирования
застройки и хозяйственной деятельности
объекта культурного наследия
(в текущей МСК-67 системе)**

№ точки	Координаты поворотной точки	
	X	Y
1	2	3
Участок 1		
1	461159,54	1308845,32
2	461158,62	1308884,71
3	461156,61	1308970,57
4	461177,79	1309123,28
5	461178,97	1309131,79
6	461183,56	1309164,91
7	461137,18	1309182,61

1	2	3
8	461113,76	1309190,20
9	461108,20	1309192,00
10	461091,16	1309234,80
11	461081,53	1309258,99
12	461179,51	1309306,35
13	461101,61	1309375,42
14	461094,27	1309389,00
15	461070,75	1309494,08
16	461093,48	1309523,50
17	461080,81	1309563,31
18	461054,85	1309611,79
19	461044,91	1309619,12
20	460979,35	1309615,13
21	460980,51	1309566,41
22	460980,81	1309550,79
23	460980,92	1309548,04
24	460980,91	1309536,39
25	460980,17	1309523,88
26	460981,84	1309523,64
27	460980,87	1309479,02
28	460981,55	1309463,13
29	460982,14	1309367,79
30	460983,19	1309343,29
31	460983,64	1309286,24
32	460984,85	1309103,13
33	460984,85	1309099,12
34	460984,85	1309091,09
35	460935,00	1309091,26
36	460926,83	1309092,06
37	460905,53	1309093,70
38	460905,66	1309097,62
39	460888,40	1309097,60
40	460683,43	1309106,49
41	460680,85	1309084,40
42	460689,45	1309055,11
43	460686,15	1309042,02
44	460671,06	1309020,85
45	460665,20	1309021,65
46	460638,24	1309006,25
47	460636,27	1308987,11
48	460639,18	1308977,72
49	460629,95	1308921,30

1	2	3
50	460648,18	1308919,25
51	460672,01	1308916,57
52	460673,62	1308889,63
53	460705,01	1308892,70
54	460706,63	1308883,54
55	460711,15	1308857,96
56	460749,22	1308865,33
57	460750,17	1308859,81
58	460755,47	1308860,91
59	460755,90	1308859,53
60	460769,20	1308858,47
61	460775,75	1308855,09
62	460782,35	1308850,75
63	460790,02	1308850,72
64	460792,81	1308851,32
65	460811,07	1308859,65
66	460812,29	1308872,61
67	460826,18	1308876,96
68	460831,46	1308877,80
69	460910,11	1308890,79
70	460917,20	1308892,05
71	460916,89	1308894,88
72	460948,08	1308899,72
73	461003,08	1308917,75
74	461009,22	1308904,34
75	461011,26	1308899,99
76	461026,10	1308875,96
77	461039,46	1308863,47
78	461046,97	1308858,51
79	461055,11	1308854,84
80	461069,54	1308850,60
81	461072,20	1308850,21
82	461121,35	1308839,89
83	461149,38	1308835,16
84	461150,82	1308844,34
1	461159,54	1308845,32
Участок 2		
85	461663,90	1309856,50
86	461628,14	1309948,91
87	461650,65	1309978,36
88	461667,55	1309996,33
89	461682,70	1310008,85

1	2	3
90	461674,90	1310022,86
91	461710,55	1310051,28
92	461717,60	1310042,44
93	461761,68	1310070,84
94	461743,55	1310096,63
95	461737,41	1310104,72
96	461727,54	1310118,31
97	461725,00	1310121,54
98	461716,95	1310132,64
99	461576,63	1310326,13
100	461506,11	1310270,52
101	461449,86	1310337,49
102	461410,74	1310384,06
103	461363,56	1310340,29
104	461352,82	1310351,44
105	461250,70	1310361,90
106	461227,00	1310360,60
107	460907,42	1310316,97
108	460807,72	1310302,59
109	460783,97	1310298,09
110	460608,23	1310296,99
111	460600,52	1310297,22
112	460600,57	1310298,17
113	460593,97	1310298,27
114	460588,59	1310299,80
115	460581,73	1310300,59
116	460574,47	1310305,06
117	460516,93	1310314,55
118	460512,44	1310284,69
119	460508,83	1310259,58
120	460508,84	1310259,19
121	460505,07	1310235,41
122	460498,36	1310193,18
123	460499,95	1310150,00
124	460473,81	1310151,98
125	460358,50	1310133,44
126	460198,92	1310041,97
127	460117,96	1309946,05
128	460101,71	1309930,51
129	460062,10	1309898,76
130	460023,30	1309874,57
131	460064,33	1309827,55

1	2	3
132	460106,38	1309800,85
133	460165,80	1309722,43
134	460200,02	1309677,26
135	460288,41	1309787,47
136	460310,11	1309778,51
137	460345,66	1309781,02
138	460356,57	1309786,71
139	460361,76	1309798,84
140	460387,77	1309830,10
141	460405,90	1309845,91
142	460431,51	1309861,67
143	460432,80	1309872,12
144	460411,02	1309895,11
145	460387,80	1309907,68
146	460383,42	1309918,41
147	460388,48	1309931,01
148	460399,16	1309946,46
149	460409,95	1309970,61
150	460413,39	1309986,78
151	460408,27	1309994,85
152	460382,69	1309998,99
153	460384,17	1310018,02
154	460415,19	1310023,90
155	460422,06	1310023,77
156	460458,98	1310029,75
157	460478,37	1310007,70
158	460490,41	1310007,70
159	460516,17	1310008,11
160	460536,64	1310009,59
161	460557,74	1310012,96
162	460573,51	1310015,63
163	460566,88	1310084,69
164	460600,06	1310086,72
165	460649,68	1310089,76
166	460649,09	1310128,62
167	460752,11	1310114,66
168	460783,85	1310117,66
169	460801,41	1310119,32
170	460800,77	1310078,64
171	460800,39	1310054,57
172	460805,53	1310054,57
173	460806,02	1310036,96

1	2	3
174	460806,28	1310023,03
175	460804,67	1309971,46
176	460804,13	1309954,15
177	460829,49	1309955,06
178	460885,12	1309955,03
179	460933,60	1309955,16
180	460996,97	1309955,32
181	461069,14	1309955,48
182	461171,64	1309994,96
183	461200,19	1310015,20
184	461336,86	1310127,41
185	461383,40	1310188,62
186	461420,05	1310216,17
187	461426,98	1310211,07
188	461430,94	1310192,70
189	461485,41	1310169,24
190	461534,92	1310133,54
191	461541,86	1310091,71
192	461572,56	1310086,61
193	461568,60	1310062,13
194	461525,02	1310015,20
195	461523,04	1309969,29
196	461505,78	1309925,80
197	461512,55	1309920,73
198	461517,22	1309917,18
199	461557,24	1309887,55
200	461570,69	1309905,71
201	461595,41	1309887,10
202	461592,40	1309883,09
203	461622,09	1309861,09
204	461635,99	1309876,33
205	461657,55	1309861,05
85	461663,90	1309856,50

4. Зона охраняемого природного ландшафта объекта культурного наследия

Для объекта культурного наследия устанавливается зона охраняемого природного ландшафта, состоящая из 2 участков.

Зона охраняемого природного ландшафта – территория, в пределах которой устанавливается режим использования земель и земельных участков, запрещающий или ограничивающий хозяйственную деятельность, строительство и реконструкцию существующих зданий и сооружений в целях сохранения (регенерации) природного

ландшафта, включая долины рек, водоемы, леса и открытые пространства, связанные композиционно с объектами культурного наследия.

На схеме границы зоны охраняемого природного ландшафта объекта культурного наследия представляют собой отрезки прямых линий, последовательно соединяющих точки:

- 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-1 (участок 1);

- 25-26-27-28-29-30-31-32-33-34-35-36-37-38-39-40-41-42-43-44-45-46-47-48-49-50-51-52-53-54-55-56-57-58-59-60-61-62-63-64-65-66-67-68-25 (участок 2).

Зона охраняемого природного ландшафта на схеме выделена зеленым цветом и обозначена литерами ЗОПЛ.

Описание границ зоны охраняемого природного ландшафта объекта культурного наследия

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
Участок 1		
1	2	В юго-восточном направлении на расстояние 172,66 метра
2	3	В юго-восточном направлении на расстояние 45,49 метра
3	4	В юго-восточном направлении на расстояние 1,82 метра
4	5	В юго-восточном направлении на расстояние 35,64 метра
5	6	В юго-западном направлении на расстояние 5,22 метра
6	7	В юго-западном направлении на расстояние 29,85 метра
7	8	В юго-западном направлении на расстояние 35,60 метра
8	9	В юго-западном направлении на расстояние 12,26 метра
9	10	В юго-западном направлении на расстояние 56,70 метра
10	11	В юго-западном направлении на расстояние 125 метров
11	12	В юго-западном направлении на расстояние 183,68 метра
12	13	В юго-западном направлении на расстояние 52,37 метра
13	14	В юго-западном направлении на расстояние 127,25 метра
14	15	В северо-западном направлении на расстояние 104,11 метра
15	16	В юго-западном направлении на расстояние 108,83 метра
16	17	В северо-западном направлении на расстояние 26,04 метра
17	18	В северо-западном направлении на расстояние 46,07 метра
18	19	В северо-западном направлении на расстояние 5,84 метра
19	20	В северо-западном направлении на расстояние 24,62 метра
20	21	В северо-западном направлении на расстояние 49,64 метра
21	22	В северо-западном направлении на расстояние 16,43 метра
22	23	В северо-восточном направлении на расстояние 36,63 метра
23	24	В северо-восточном направлении на расстояние 18,61 метра
24	1	В северо-восточном направлении на расстояние 497,83 метра

1	2	3
Участок 2		
25	26	В северо-восточном направлении на расстояние 174,83 метра
26	27	В северо-восточном направлении на расстояние 29,36 метра
27	28	В северо-восточном направлении на расстояние 72,54 метра
28	29	В юго-восточном направлении на расстояние 25,98 метра
29	30	В юго-восточном направлении на расстояние 9,30 метра
30	31	В юго-западном направлении на расстояние 31,54 метра
31	32	В юго-восточном направлении на расстояние 26,99 метра
32	33	В юго-восточном направлении на расстояние 23,98 метра
33	34	В юго-восточном направлении на расстояние 18,34 метра
34	35	В северо-восточном направлении на расстояние 57,17 метра
35	36	В юго-восточном направлении на расстояние 9,83 метра
36	37	В северо-восточном направлении на расстояние 19,24 метра
37	38	В юго-восточном направлении на расстояние 39,06 метра
38	39	В юго-западном направлении на расстояние 99,92 метра
39	40	В юго-восточном направлении на расстояние 52,78 метра
40	41	В юго-западном направлении на расстояние 16,07 метра
41	42	В юго-западном направлении на расстояние 39,88 метра
42	43	В юго-западном направлении на расстояние 27,22 метра
43	44	В юго-восточном направлении на расстояние 26,97 метра
44	45	В юго-восточном направлении на расстояние 30,02 метра
45	46	В юго-восточном направлении на расстояние 28,88 метра
46	47	В юго-восточном направлении на расстояние 47,97 метра
47	48	В северо-восточном направлении на расстояние 25,10 метра
48	49	В северо-восточном направлении на расстояние 53,77 метра
49	50	В северо-восточном направлении на расстояние 41,70 метра
50	51	В юго-восточном направлении на расстояние 39,47 метра
51	52	В юго-восточном направлении на расстояние 42,36 метра
52	53	В юго-восточном направлении на расстояние 26,35 метра
53	54	В юго-восточном направлении на расстояние 41,81 метра
54	55	В юго-восточном направлении на расстояние 67,46 метра
55	56	В юго-восточном направлении на расстояние 65,63 метра
56	57	В северо-восточном направлении на расстояние 72,26 метра
57	58	В северо-восточном направлении на расстояние 27,31 метра
58	59	В юго-восточном направлении на расстояние 39,53 метра
59	60	В юго-восточном направлении на расстояние 46,84 метра
60	61	В юго-восточном направлении на расстояние 53,38 метра
61	62	В северо-восточном направлении на расстояние 21,70 метра
62	63	В северо-восточном направлении на расстояние 21,58 метра
63	64	В юго-западном направлении на расстояние 41,73 метра
64	65	В юго-западном направлении на расстояние 40,39 метра
65	66	В юго-восточном направлении на расстояние 56,67 метра

1	2	3
66	67	В юго-западном направлении на расстояние 85,05 метра
67	68	В северо-западном направлении на расстояние 625,49 метра
68	25	В северо-западном направлении на расстояние 375,29 метра

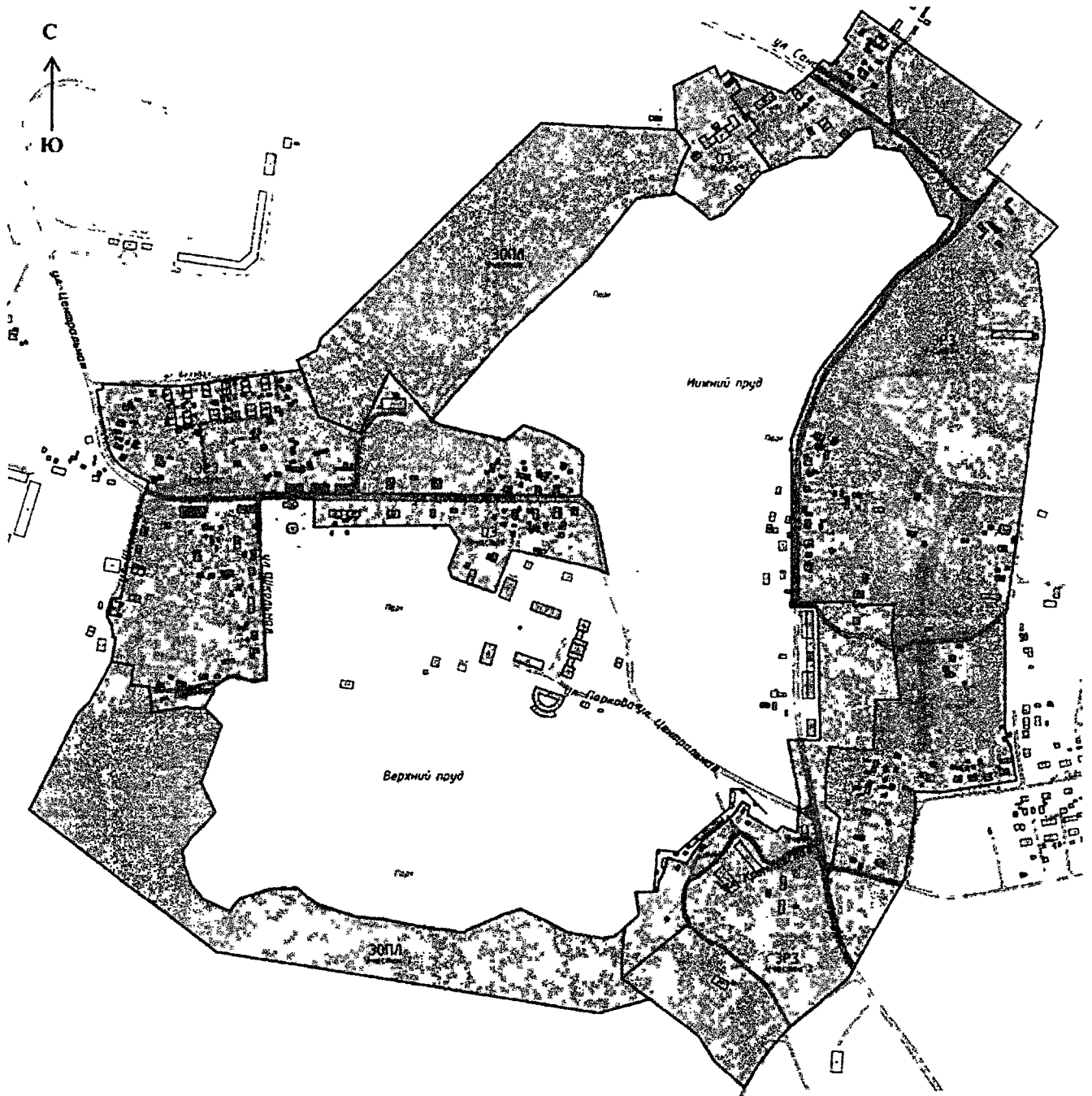
**Таблица координат поворотных (характерных)
точек границ территории зоны охраняемого
природного ландшафта объекта культурного
наследия
(в текущей МСК-67 системе)**

№ точки	Координаты поворотной точки	
	X	Y
1	2	3
Участок 1		
1	461581,28	1309553,02
2	461572,13	1309725,44
3	461569,72	1309770,87
4	461569,54	1309772,68
5	461541,30	1309794,42
6	461537,64	1309790,70
7	461510,71	1309777,83
8	461476,72	1309767,26
9	461465,01	1309763,63
10	461458,72	1309707,28
11	461361,94	1309628,17
12	461236,59	1309493,91
13	461196,77	1309459,90
14	461101,61	1309375,42
15	461179,51	1309306,35
16	461081,53	1309258,99
17	461091,16	1309234,80
18	461108,20	1309192,00
19	461113,76	1309190,20
20	461137,18	1309182,61
21	461183,56	1309164,91
22	461198,91	1309159,05
23	461215,74	1309191,58
24	461233,63	1309196,69
1	461581,28	1309553,02
Участок 2		
25	460470,04	1308724,39
26	460626,52	1308802,36

1	2	3
27	460647,84	1308822,55
28	460711,15	1308857,96
29	460706,63	1308883,54
30	460705,01	1308892,70
31	460673,62	1308889,63
32	460672,01	1308916,57
33	460648,18	1308919,25
34	460629,95	1308921,30
35	460639,18	1308977,72
36	460636,27	1308987,11
37	460638,24	1309006,25
38	460610,24	1309033,49
39	460516,16	1308999,83
40	460468,63	1309022,78
41	460456,32	1309012,45
42	460427,52	1308984,86
43	460405,24	1308969,22
44	460378,51	1308972,79
45	460350,28	1308982,99
46	460328,00	1309001,36
47	460308,53	1309045,20
48	460328,37	1309060,58
49	460344,08	1309112,00
50	460345,41	1309153,68
51	460321,10	1309184,77
52	460307,21	1309224,79
53	460299,27	1309249,92
54	460295,96	1309291,60
55	460282,74	1309357,75
56	460274,80	1309422,90
57	460303,90	1309489,04
58	460311,84	1309515,17
59	460295,63	1309551,22
60	460273,53	1309592,52
61	460264,12	1309645,06
62	460267,59	1309666,48
63	460281,86	1309682,67
64	460240,40	1309677,90
65	460200,02	1309677,26
66	460165,80	1309722,43
67	460143,91	1309640,25
68	460242,08	1309022,51

1	2	3
25	460470,04	1308724,39

5. Схема зон охраны объекта культурного наследия



Условные обозначения:



– объект культурного наследия;



– граница территории объекта культурного наследия;



– охранная зона объекта культурного наследия (ОЗ);

– окружающая застройка;



– зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности (ЗРЗ);



– зона охраняемого природного ландшафта (ЗОПЛ)

Приложение № 2
к постановлению Правительства
Смоленской области
от 12.02.2026 № 86

ТРЕБОВАНИЯ

**к градостроительным регламентам в границах
территорий зон охраны объекта культурного
наследия (памятника истории и культуры) народов
Российской Федерации федерального значения
«Усадьба Алексино (Барышниковых)»,
1768 - 1824 гг.», расположенного по адресу
(местонахождение): Смоленская область,
Дорогобужский район, с. Алексино, ул. Заозерная,
д. 6, д. 7, ул. Кремлевская, д. 1, д. 2, ул. Санаторная,
д. 5, ул. Парковая, д. 1, д. 3, д. 4, д. 6, д. 7, д. 8, д. 9,
ул. Центральная, дом 19, дом 19а**

1. Ограничения использования земельных участков, водных объектов и их частей в границах охранной зоны объекта культурного наследия

На землях территории охранной зоны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения «Усадьба Алексино (Барышниковых)», 1768 - 1824 гг.», расположенного по адресу (местонахождение): Смоленская область, Дорогобужский район, с. Алексино, ул. Заозерная, д. 6, д. 7, ул. Кремлевская, д. 1, д. 2, ул. Санаторная, д. 5, ул. Парковая, д. 1, д. 3, д. 4, д. 6, д. 7, д. 8, д. 9, ул. Центральная, дом 19, дом 19а (далее – объект культурного наследия), устанавливаются:

1) запрет:

- на строительство, за исключением линейных объектов, если запрет на их строительство не установлен в соответствии с подпунктом 2 настоящих требований, и применения специальных мер, направленных на сохранение и (или) восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия (восстановление, воссоздание, восполнение частично или полностью утраченных элементов и (или) характеристик историко-градостроительной и (или) природной среды);

- на использование строительных технологий, оказывающих негативное воздействие на объект культурного наследия и историческую застройку;

- на размещение взрыво- и пожароопасных объектов, угрожающих сохранности объектов культурного наследия, расположенных в границах охранной зоны;

2) запреты, устанавливаемые в зависимости от характеристик объекта культурного наследия и его историко-градостроительной и (или) природной среды:

- на строительство линейных объектов, нарушающих характеристики историко-

градостроительной среды, за исключением случаев, если такое строительство направлено на минимизацию негативного воздействия на объект культурного наследия и его историко-градостроительную и (или) природную среду, или необходимо для обеспечения его функционирования или обеспечения жизнедеятельности населения, или необходимо для обеспечения сохранности, сохранения, содержания и эксплуатации объекта культурного наследия религиозного назначения и (или) объектов капитального строительства, образующих с ним монастырский, храмовый или иной культовый комплекс;

- на реконструкцию объектов капитального строительства в параметрах, нарушающих характеристики историко-градостроительной и (или) природной среды или препятствующих ее сохранению и (или) восстановлению, за исключением случаев, если такая реконструкция необходима для обеспечения функционирования объекта культурного наследия;

- на размещение рекламы, вывесок, некапитальных строений, сооружений и объектов, включая автостоянки, киоски, навесы, которые нарушают характеристики историко-градостроительной и (или) природной среды, за исключением случаев, если такое размещение соответствует назначению объекта культурного наследия религиозного назначения и (или) объектов капитального строительства, образующих с ним монастырский, храмовый или иной культовый комплекс, и (или) необходимо для обеспечения его современного использования;

- на применение для наружной отделки фасадов объектов капитального строительства строительных материалов, архитектурных и цветовых решений, нарушающих характеристики историко-градостроительной и (или) природной среды;

- на размещение базовых станций сотовой связи, башенных и антенно-мачтовых конструкций, включая телевизионные и радиоантенны, которые препятствуют визуальному восприятию объекта культурного наследия в его историко-градостроительной и (или) природной среде, в том числе сохранению и (или) восстановлению соотношения открытых и закрытых пространств, градостроительных (планировочных, типологических, масштабных) характеристик историко-градостроительной и (или) природной среды. Этот запрет не применяется к базовым станциям сотовой связи, башенным и антенно-мачтовым конструкциям, включая телевизионные и радиоантенны, которые размещены до 1 марта 2025 года, и не ограничивает проведение работ по ремонту и модернизации базовых станций сотовой связи, башенных и антенно-мачтовых конструкций, включая телевизионные и радиоантенны, в пределах их объемно-пространственных параметров;

- на проведение работ в области благоустройства, за исключением случаев, если такие работы не оказывают негативного воздействия на объект культурного наследия, или не нарушают характеристики его историко-градостроительной среды, или необходимы для обеспечения его функционирования или обеспечения жизнедеятельности населения;

- на размещение отходов производства и потребления, устройство складов и захоронений ядохимикатов.

**2. Требования к градостроительным регламентам
в границах охранной зоны объекта
культурного наследия**

Требования к параметрам реконструкции объектов капитального строительства	
Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	реконструкция без увеличения высоты объектов капитального строительства
Объемно-пространственные и силуэтные характеристики	форма крыши скатная (двускатная, вальмовая, полувальмовая, многоскатная)
Отделочные и (или) строительные материалы, определяющие архитектурный облик	фасады – керамический кирпич с расшивкой швов или штукатурка с последующей окраской, древесина. Допускается применение современных материалов, имитирующих натуральные; свето-прозрачное стекло без зеркального эффекта в заполнении оконных проемов
Цветовые решения	фасады – неяркие, оттенки бежевого, серого, зеленого, синего, терракотового и коричневого цвета; декоративные элементы белого цвета; кровля – серого, зеленого, красно-коричневого, коричневого цвета
Требования к параметрам объектов некапитального строительства	
Предельные параметры	высота не более 4 метров; размеры в плане не более 5 x 8 метров
Объемно-пространственные и силуэтные характеристики	форма крыши скатная (двускатная, вальмовая, полувальмовая, многоскатная)
Отделочные и (или) строительные материалы	фасады – древесина. Допускается применение современных материалов, имитирующих натуральные
Цветовые решения	фасады: оттенки бежевого, серого, зеленого, синего, терракотового и коричневого цвета; кровля – серого, зеленого, красно-коричневого, коричневого цвета
Требования к информационным конструкциям, элементам благоустройства территории и ограждениям земельных участков	
Параметры информационных конструкций	высота информационных конструкций (туристической и социальной направленности), надписей и обозначений не более 1,8 метра от существующей отметки земли; площадь информационного поля не более 0,8 кв. метра;

	<p>площадь информационного поля мемориальных досок, информационных табличек не более 0,6 кв. метра;</p> <p>размеры вывесок: не более 1 метра по горизонтали и не более 0,5 метра по вертикали;</p> <p>текст вывески: отдельные буквы и знаки без подложки</p>
<p>Параметры элементов благоустройства территории и ограждений земельных участков</p>	<p>малые архитектурные формы: скамейки, урны, вазоны для цветов, отдельно стоящее осветительное оборудование в соответствии с характеристиками историко-градостроительной среды;</p> <p>произведения монументального искусства: скульптуры, памятные знаки, иные архитектурно-художественные объекты высотой не более 3 метров;</p> <p>материалы: камень, дерево, литой и кованный металл; мощение тротуаров и проходов брусчаткой из натурального камня серого цвета или тротуарной плиткой, имитирующей ее. Допускается асфальтобетонное покрытие для проездов;</p> <p>озеленение (деревья, кустарники, газоны, клумбы, цветники), не нарушающее визуального восприятия объекта культурного наследия;</p> <p>несплошные просматриваемые ограждения, в том числе на каменном основании, высотой не более 2 метров</p>

3. Ограничения использования земельных участков, водных объектов и их частей в границах зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия

На землях территории зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия устанавливаются:

1) запрет:

- на использование строительных технологий, оказывающих негативное воздействие на объект культурного наследия и историческую застройку;
- на размещение взрыво- и пожароопасных объектов, угрожающих сохранности объекта культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия;

2) запреты, устанавливаемые в зависимости от характеристик объекта культурного наследия и его историко-градостроительной среды:

- на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства в параметрах, нарушающих характеристики историко-градостроительной среды или препятствующих ее сохранению и (или) восстановлению, за исключением случаев, если такие строительство, реконструкция необходимы для обеспечения функционирования объекта культурного наследия;

- на строительство линейных объектов, нарушающих характеристики историко-градостроительной среды, за исключением случаев, если такое строительство направлено на минимизацию негативного воздействия на объект культурного наследия и его историко-градостроительную среду, или необходимо для обеспечения его функционирования или обеспечения жизнедеятельности населения, или необходимо для обеспечения сохранности, сохранения, содержания и эксплуатации объекта культурного наследия религиозного назначения и (или) объектов капитального строительства, образующих с ним монастырский, храмовый или иной культовый комплекс;

- на размещение рекламы, вывесок, некапитальных строений, сооружений, нарушающих характеристики историко-градостроительной среды, за исключением случаев, если это соответствует назначению объекта культурного наследия религиозного назначения и (или) объектов капитального строительства, образующих с ним монастырский, храмовый или иной культовый комплекс, и (или) необходимо для обеспечения его современного использования и сохранности;

- на размещение базовых станций сотовой связи, башенных и антенно-мачтовых конструкций, включая телевизионные и радиоантенны, которые препятствуют визуальному восприятию объектов культурного наследия в их историко-градостроительной среде, в том числе сохранению и (или) восстановлению соотношения открытых и закрытых пространств, градостроительных (планировочных, типологических, масштабных) характеристик историко-градостроительной среды. Этот запрет не применяется к базовым станциям сотовой связи, башенным и антенно-мачтовым конструкциям, включая телевизионные и радиоантенны, которые размещены до 1 марта 2025 года, и не ограничивает проведение работ по ремонту и модернизации базовых станций сотовой связи, башенных и антенно-мачтовых конструкций, включая телевизионные и радиоантенны, в пределах их объемно-пространственных параметров.

4. Требования к градостроительным регламентам в границах зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия

Требования к параметрам разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	
Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	не более 8 метров до конька скатной крыши для индивидуальной жилой застройки и не

	более 11 метров – для многоквартирных жилых домов и общественных зданий
Объемно-пространственные и силуэтные характеристики	форма крыши скатная (двускатная, вальмовая, полувальмовая, многоскатная)
Отделочные и (или) строительные материалы, определяющие архитектурный облик	фасады – керамический кирпич с расшивкой швов или штукатурка с последующей окраской, древесина. Допускается применение современных материалов, имитирующих натуральные
Цветовые решения	фасады – неяркие, оттенки бежевого, серого, зеленого, синего, терракотового и коричневого цвета; декоративные элементы белого цвета; кровля – серого, зеленого, красно-коричневого, коричневого цвета
Требования к некапитальным строениям, сооружениям	
Предельные параметры	высота не более 4 метров; размеры в плане не более 5 x 8 метров
Отделочные и (или) строительные материалы, определяющие архитектурный облик	фасады – древесина. Допускается применение современных материалов, имитирующих натуральные
Цветовые решения	фасады: оттенки бежевого, серого, зеленого, синего, терракотового и коричневого цвета; кровля – серого, зеленого, красно-коричневого, коричневого цвета
Требования к рекламным и информационным конструкциям, ограждениям земельных участков	
Параметры рекламных и информационных конструкций	высота рекламных и информационных конструкций (туристической и социальной направленности), надписей и обозначений не более 1,8 метра от существующей отметки земли; площадь информационного поля не более 0,8 кв. метра; площадь информационного поля мемориальных досок, информационных табличек не более 0,6 кв. метра; размеры вывесок: не более 1 метра по горизонтали и не более 0,5 метра по вертикали; текст вывески: отдельные буквы и знаки без подложки
Параметры ограждений земельных участков	несплошные просматриваемые ограждения, в том числе на каменном основании, высотой не более 2 метров

**5. Ограничения использования земельных участков,
водных объектов и их частей в границах зоны
охраняемого природного ландшафта
объекта культурного наследия**

⇒

На землях территории зоны охраняемого природного ландшафта объекта культурного наследия устанавливаются:

1) запрет:

- на осуществление хозяйственной деятельности, нарушающей характер и облик исторического и природного окружения объекта культурного наследия, вызывающей загрязнение почв, воздушного и водного бассейнов, нарушение сложившегося характера гидрологических условий;
- на уничтожение ценных зеленых насаждений;
- на размещение взрыво- и пожароопасных объектов, угрожающих сохранности объекта культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия;
- на размещение отходов производства и потребления, устройство складов и захоронений ядохимикатов;

2) запреты, устанавливаемые в зависимости от вида и характеристик объекта культурного наследия и его историко-градостроительной и (или) природной среды:

- на размещение объектов, для которых требуется установление санитарно-защитной зоны и деятельность которых оказывает вредное воздействие на окружающую среду и охраняемый природный ландшафт;

- на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства в параметрах, нарушающих характеристики историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия или препятствующих сохранению и (или) восстановлению такой среды, за исключением случаев, если такие строительство, реконструкция необходимы для обеспечения функционирования объекта культурного наследия;

- на строительство линейных объектов, за исключением случаев, если такое строительство направлено на минимизацию негативного воздействия на объект культурного наследия и его историко-градостроительную и (или) природную среду, или необходимо для обеспечения его функционирования или обеспечения жизнедеятельности населения, или необходимо для обеспечения сохранности, сохранения, содержания и эксплуатации объекта культурного наследия религиозного назначения и (или) объектов капитального строительства, образующих с ним монастырский, храмовый или иной культовый комплекс;

- на размещение базовых станций сотовой связи, башенных и антенно-мачтовых конструкций, включая телевизионные и радиоантенны, которые препятствуют визуальному восприятию охраняемого природного ландшафта, в том числе сохранению и (или) восстановлению соотношения открытых и закрытых пространств, композиционной связи с объектами культурного наследия охраняемого природного ландшафта, включая долины рек, водоемы, леса и открытые пространства. Этот запрет не применяется к базовым станциям сотовой связи, башенным и антенно-мачтовым конструкциям, включая телевизионные и радиоантенны, которые размещены до 1 марта 2025 года, и не ограничивает

проведение работ по ремонту и модернизации базовых станций сотовой связи, башенных и антенно-мачтовых конструкций, включая телевизионные и радиоантенны, в пределах их объемно-пространственных параметров.