



АДМИНИСТРАЦИЯ ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.12.2018

г. Тамбов

№ 1373

О внесении изменений в Устав Тамбовского областного государственного унитарного предприятия «Водное и газовое хозяйство»

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 14.11.2002 № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях» (в редакции от 29.12.2017), Уставом (Основным Законом) Тамбовской области Российской Федерации, Законом области от 27.10.2004 № 241-З «Об управлении государственной собственностью Тамбовской области» (в редакции от 07.12.2017) администрация области постановляет:

1. Внести изменения в Устав Тамбовского областного государственного унитарного предприятия «Водное и газовое хозяйство» (далее - Устав), утвержденный постановлением администрации области от 07.09.2018 № 899, и утвердить их согласно приложению.

2. Директору Тамбовского областного государственного унитарного предприятия «Водное и газовое хозяйство» (Полуэктв):

обеспечить в установленном законодательством Российской Федерации порядке государственную регистрацию изменений в Устав, утвержденных настоящим постановлением;

в десятидневный срок после государственной регистрации изменений Устав представить один экземпляр изменений в Устав с копией регистрационных документов в комитет по управлению имуществом области.

3. Опубликовать настоящее постановление на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) и на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» (www.tamlife.ru).

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации области, председателя комитета по управлению имуществом области Г.И.Чулкова.

И.о. главы администрации
области О.О.Иванов

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением администрации области
от 27.12.2018 N 1373

Изменения в Устав
Тамбовского областного государственного унитарного предприятия
«Водное и газовое хозяйство»
(далее - Устав)

1. В разделе 1 «Общие положения»:

пункт 1.4 изложить в следующей редакции:

«1.4. Учредителем Предприятия является Тамбовская область.

Функции учредителя Предприятия по определению цели, предмета, видов деятельности Предприятия, утверждению Устава Предприятия, внесению в него изменений, в том числе утверждению Устава Предприятия в новой редакции, назначению на должность руководителя Предприятия и прекращению трудового договора с ним, заслушиванию отчетов о деятельности Предприятия, принятию решения о создании Предприятия, формированию уставного фонда Предприятия, принятию решения об увеличении (уменьшении) уставного фонда Предприятия, о реорганизации или ликвидации Предприятия, об осуществлении Предприятием отдельных полномочий концедента, согласованию Предприятию создания филиалов и открытия представительств, определению порядка составления, утверждения и установления показателей планов (программы) финансово-хозяйственной деятельности Предприятия, утверждению порядка и формы отчета Предприятия, утверждению порядка аттестации руководителя Предприятия, определению случаев обязательной ежегодной аудиторской проверки независимым аудитором бухгалтерской отчетности Предприятия, утверждению порядка согласования и согласование Предприятию совершения крупных сделок, сделок, в совершении которых имеется заинтересованность руководителя Предприятия, сделок, связанных с предоставлением займов, поручительств, получением банковских гарантий, с иными обременениями, уступкой требований, переводом долга, стоимостью менее 100 миллионов рублей, а также заключения договоров простого товарищества со стоимостью вклада менее 100 миллионов рублей, утверждению порядка определения размеров оплаты труда руководителя, его заместителей, главного бухгалтера Предприятия, а также функции, указанные в абзацах тридцать втором - тридцать девятом пункта 15 статьи 9 Закона Тамбовской области от 27.10.2004 № 241-З «Об управлении государственной собственностью Тамбовской области», осуществляет администрация Тамбовской области.

Функции учредителя Предприятия, указанные в пункте 7 статьи 8 Закона Тамбовской области от 27.10.2004 № 241-З «Об управлении государственной собственностью Тамбовской области», осуществляет Тамбовская областная Дума.

Орган исполнительной власти Тамбовской области в сфере имущественных отношений Тамбовской области (далее также Комитет) осуществляет следующие функции учредителя Предприятия:

заключает, изменяет трудовой договор с руководителем Предприятия в соответствии с трудовым законодательством и иными содержащими нормы трудового права нормативными правовыми актами;

согласовывает прием на работу главного бухгалтера Предприятия, заключение с ним, изменение и прекращение трудового договора;

назначает ликвидационную комиссию и утверждает ликвидационные балансы Предприятия;

утверждает показатели экономической эффективности деятельности Предприятия и осуществляет контроль за их выполнением;

определяет перечень документов, представляемых Предприятием по окончании отчетного периода в Комитет;

утверждает бухгалтерскую отчетность и отчеты Предприятия;

принимает решение о проведении аудиторских проверок, утверждает аудитора и определяет размер оплаты его услуг;

осуществляет контроль за использованием по назначению и сохранностью принадлежащего Предприятию имущества;

определяет порядок осуществления заимствований Предприятием;

согласовывает Предприятию объем и направления использования привлекаемых средств при осуществлении Предприятием заимствования;

согласовывает Предприятию передачу в аренду, залог недвижимого имущества стоимостью менее 5000000 (пять миллионов) рублей, принадлежащего Предприятию на праве хозяйственного ведения.

Координацию деятельности Предприятия осуществляет орган исполнительной власти области в сфере имущественных отношений области.»;

в пункте 1.6 слова «не несет ответственности по обязательствам государства и его органов, а государство и его органы не несет ответственности» заменить словами «не несет ответственности по обязательствам Тамбовской области, а Тамбовская область не несет ответственности»;

пункт 1.10 изложить в следующей редакции:

«1.10. Изменения в Устав Предприятия, Устав Предприятия в новой редакции утверждаются постановлением администрации области и подлежат государственной регистрации в установленном законодательством Российской Федерации порядке.»;

2. В разделе 2 «Цели, предмет и виды деятельности Предприятия»:

в пункте 2.2 слова «Предприятие создано в целях оказания услуг по осуществлению функций заказчика-застройщика по строительству и реконструкции объектов капитального строительства,» заменить словами «Предприятие создано в целях осуществления функций застройщика, технического заказчика, оказания услуг по»;

в пункте 2.4:

абзац второй изложить в следующей редакции:

«осуществление функций застройщика по обеспечению строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, а также выполнению инженерных изысканий, подготовке проектной документации для их строительства, реконструкции, капитального ремонта»;

дополнить абзацем третьим следующего содержания:

«осуществление функций технического заказчика, уполномоченного застройщиком и от имени застройщика на заключение договоров о выполнении инженерных изысканий, о подготовке проектной документации, о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства, подготовку задания на выполнение указанных видов работ, предоставление лицам, выполняющим инженерные изыскания и (или) осуществляющим подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, материалов и документов, необходимых для выполнения указанных видов работ, утверждение проектной документации, подписание документов, необходимых для получения разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию, осуществление иных функций, предусмотренных законодательством о градостроительной деятельности;»;

3. Раздел 3 «Имущество Предприятия» изложить в следующей редакции:

«3. Имущество Предприятия

3.1. Имущество Предприятия находится в государственной собственности Тамбовской области, является неделимым и не может быть распределено по вкладам (долям, паям), в том числе между работниками Предприятия, принадлежит Предприятию на праве хозяйственного ведения и отражается на его самостоятельном балансе.

В состав имущества Предприятия не может включаться имущество иной формы собственности.

3.2. Право на имущество, закрепляемое за Предприятием на праве хозяйственного ведения Тамбовской областью, возникает с момента передачи такого имущества Предприятию, если иное не предусмотрено федеральным законом или не установлено решением о передаче имущества Предприятию.

Имущество, приобретенное Предприятием, является государственной собственностью Тамбовской области и находится в хозяйственном ведении Предприятия.

Право хозяйственного ведения имуществом, закрепленным за Предприятием, прекращается по основаниям и в порядке, предусмотренным федеральным законодательством и иными правовыми актами для прекращения права собственности, а также в случаях правомерного изъятия имущества у Предприятия по решению собственника имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения за Предприятием.

3.3. Размер уставного фонда Предприятия составляет 5574100 (пять миллионов пятьсот семьдесят четыре тысячи сто) рублей. Уставный фонд Предприятия сформирован в полном объеме.

Источниками формирования уставного фонда Предприятия являются деньги, ценные бумаги, другие вещи, имущественные права и иные права, имеющие денежную оценку.

Уставный фонд Предприятия формируется собственником Предприятия в следующем порядке: собственник Предприятия перечисляет на открываемый Предприятием в целях формирования уставного фонда банковский счет (далее - банковский счет) соответствующие денежные суммы и (или) передает Предприятию иное имущество, закрепляемое за ним на праве хозяйственного ведения (далее - имущество).

Уставный фонд Предприятия считается сформированным в полном объеме с момента зачисления соответствующих денежных сумм на банковский счет и (или) передачи Предприятию имущества.

Уставный фонд Предприятия формируется собственником имущества Предприятия в течение трех месяцев с момента государственной регистрации Предприятия.

Порядок изменения размера уставного фонда Предприятия, а также основания, при наличии которых изменение размера уставного фонда Предприятия является обязательным, регулируется законодательством Российской Федерации.

Решение об увеличении (уменьшении) уставного фонда Предприятия принимается администрацией области на основании данных утвержденной годовой бухгалтерской отчетности Предприятия за истекший финансовый год.

3.4. В случае принятия решения об уменьшении уставного фонда Предприятие обязано в порядке и сроки, установленные законодательством Российской Федерации, письменно уведомить об этом своих кредиторов, а также опубликовать в печати сообщение о принятом решении.

3.5. Увеличение уставного фонда Предприятия может быть произведено как за счет дополнительной передачи ему имущества, так и за счет имеющихся активов.

3.6. Имущество унитарного предприятия формируется за счет:
имущества, закрепленного за Предприятием на праве хозяйственного ведения собственником имущества Предприятия;
доходов Предприятия от его деятельности;
иных не противоречащих законодательству источников.

3.7. Предприятие может быть участником (членом) коммерческих организаций, некоммерческих организаций, объединений коммерческих организаций, в которых в соответствии с законодательством Российской Федерации допускается участие юридических лиц.

Предприятие не вправе выступать учредителем (участником) кредитной организации.

Предприятие вправе распоряжаться движимым и недвижимым имуществом, находящимся в его хозяйственном ведении, в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и Тамбовской области, а также иными нормативными правовыми актами, и только в пределах, не лишающих его возможности осуществлять деятельность, цели, предмет и виды которой определены настоящим Уставом.

Предприятие распоряжается движимым имуществом, принадлежащим ему на праве хозяйственного ведения, самостоятельно, за исключением случаев, установленных законодательством Российской Федерации, Тамбовской области и настоящим Уставом.

Предприятие при согласии органа исполнительной власти области в сфере имущественных отношений области проводит списание объектов недвижимости (нежилых помещений, зданий, строений и сооружений) независимо от величины оценки их рыночной стоимости.

Предприятие вправе осуществлять заимствование при согласовании с органом исполнительной власти области в сфере имущественных отношений области объема и направлений использования привлекаемых средств.

3.8. Предприятие совершает крупные сделки, сделки, в совершении которых имеется заинтересованность руководителя Предприятия, сделки, связанные с предоставлением займов, поручительств, получением банковских гарантий, с иными обременениями, уступкой требований, переводом долга, заключает договоры простого товарищества, участвует в создании хозяйственных обществ с долей участия Тамбовской области, участвует в некоммерческой организации, ассоциациях и других объединениях коммерческих организаций, распоряжается недвижимым имуществом, принадлежащим Предприятию на праве хозяйственного ведения, в соответствии с требованиями федерального и областного законодательства;

3.9. Для целей пункта 3.8 настоящего Устава Руководитель Предприятия признается заинтересованным в совершении Предприятием сделки в случаях, установленных законодательством Российской Федерации.

3.10. Права Предприятия на объекты интеллектуальной собственности, созданные в процессе осуществления им хозяйственной деятельности, регулируются законодательством Российской Федерации.

3.11. Предприятие самостоятельно распоряжается результатами производственной деятельности, полученной чистой прибылью, остающейся в распоряжении Предприятия после уплаты установленных законодательством Российской Федерации налогов и других обязательных платежей и перечисления в бюджет Тамбовской области части прибыли от использования имущества Предприятия.

Часть чистой прибыли, остающаяся в распоряжении Предприятия, может быть по решению собственника имущества Предприятия направлена на увеличение уставного фонда Предприятия в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и Тамбовской области.

3.12. Предприятие создает резервный фонд.

Размер резервного фонда составляет 15 процентов уставного фонда Предприятия, если иное не установлено законодательством Российской Федерации и Тамбовской области.

Резервный фонд Предприятия формируется путем ежегодных отчислений в размере 5 процентов, если иное не установлено

законодательством Тамбовской области, от чистой прибыли, остающейся в распоряжении Предприятия после уплаты установленных законодательством Российской Федерации налогов и других обязательных платежей и перечисления в бюджет Тамбовской области части чистой прибыли, до достижения размера, предусмотренного настоящим пунктом Устава.

Резервный фонд Предприятия предназначен исключительно для покрытия его убытков и не может быть использован для других целей.

3.13. Остающаяся в распоряжении Предприятия часть чистой прибыли используется в соответствии с утвержденным планом (программой) финансово-хозяйственной деятельности Предприятия в установленном порядке на:

внедрение, освоение новой техники и технологий, мероприятия по охране труда и окружающей среды;

развитие и расширение финансово-хозяйственной деятельности Предприятия;

строительство, реконструкцию, обновление основных фондов;

приобретение и строительство жилья (долевое участие) для работников Предприятия, нуждающихся в улучшении жилищных условий в соответствии с законодательством Российской Федерации и Тамбовской области;

материальное стимулирование работников, в том числе выплату материальной помощи для лечебно-профилактических мероприятий;

обучение и повышение квалификации сотрудников Предприятия;

благотворительную деятельность.»;

4. В разделе 4 «Права и обязанности Предприятия»:

в пункте 4.4:

абзац второй дополнить словами «, принимать решения об их реорганизации и ликвидации;»;

в абзаце третьем слова «, принимать решения об их реорганизации и ликвидации» исключить;

абзац шестой признать утратившим силу;

пункт 4.7 дополнить абзацем четвертым следующего содержания:

«вносить предложения органу исполнительной власти области в сфере имущественных отношений области по приведению Устава Предприятия в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации и Тамбовской области;»;

5. В разделе 5 «Управление Предприятием»:

пункт 5.2 изложить в следующей редакции:

«5.2. Предприятие возглавляет Директор, который является единоличным исполнительным органом Предприятия и назначается на эту должность в порядке, установленном постановлением администрации области.

С Директором заключается срочный трудовой договор руководителем органа исполнительной власти области в сфере имущественных отношений области.

Назначение, заключение, изменение, прекращение трудового договора с Директором Предприятия осуществляется в порядке, установленном трудовым законодательством Российской Федерации и иными содержащими нормы трудового права нормативными правовыми актами.»;

абзац восьмой пункта 5.3 изложить в следующей редакции:

«подлежит аттестации в установленном администрацией области порядке.»;

6. В разделе 6 «Филиалы и представительства»:

абзац первый пункта 6.1 изложить в следующей редакции:

«6.1. Предприятие по согласованию с администрацией области может создавать филиалы и открывать представительства на территории Российской Федерации и за ее пределами с соблюдением требований законодательства Российской Федерации, законодательства иностранных государств, на территории которого создаются филиалы или открываются представительства, если иное не предусмотрено международными договорами Российской Федерации.»;

в пункте 6.2 слова «в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом» исключить;

7. В разделе 7 «Реорганизация и ликвидация Предприятия»:

в пунктах 7.1, 7.2 слова «и Тамбовской области» исключить;

пункт 7.3 изложить в следующей редакции:

«7.3. В случаях, установленных федеральным законом, реорганизация Предприятия в форме его разделения или выделения из его состава одного или нескольких унитарных предприятий осуществляется на основании решения администрации области или решения суда.

Реорганизация Предприятия в форме слияния, присоединения к нему одного или нескольких унитарных предприятий, преобразования Предприятия в юридическое лицо иной организационно-правовой формы в случаях, предусмотренных федеральным законодательством, осуществляется на основании решения администрации области.»;

в пункте 7.5:

абзац первый изложить в следующей редакции:

«7.5. Предприятие может быть ликвидировано по решению администрации области или на основании решения суда по основаниям и в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.»;

абзац восьмой изложить в следующей редакции:

«Имущество ликвидируемого Предприятия, оставшееся после удовлетворения требований кредиторов, поступает в казну Тамбовской области. Распоряжение указанным имуществом осуществляется органом исполнительной власти области в сфере имущественных отношений области.».