



АДМИНИСТРАЦИЯ ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.04.2019

г.Тамбов

№ *469*

Об условиях заключения договора аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения, находящегося в государственной собственности Тамбовской области

В соответствии со статьями 39.6, 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 24.07.2002 №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» (в редакции от 27.12.2018), Законом Тамбовской области от 05.12.2007 №316-З «О регулировании земельных отношений в Тамбовской области» (в редакции от 25.12.2018), постановлением администрации области от 18.03.2015 №270 «Об утверждении порядка определения размера арендной платы за использование земельных участков, находящихся в государственной собственности Тамбовской области» (в редакции от 09.01.2019), Положением о комитете по управлению имуществом Тамбовской области, утвержденным постановлением главы администрации области от 23.12.2013 № 343 (в редакции от 04.02.2019), администрация области постановляет:

1. Заключение договора аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения, находящегося в государственной собственности Тамбовской области, общей площадью 170014 кв.м, с кадастровым номером 68:16:3005007:3 (далее – земельный участок) сроком на пять лет на аукционе, открытом по составу участников и форме подачи предложений о размере годовой арендной платы, земельный участок расположен по адресу (в соответствии с выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости): местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Тамбовская область, Ржаксинский район, Гавриловский сельсовет, территория Кирова, земельный участок 30.

2. Утвердить начальную цену предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в размере 2 процентов от кадастровой стоимости такого земельного участка, что составляет 25 587 (двадцать пять тысяч пятьсот восемьдесят семь) рублей 11 копеек, и величину повышения начальной цены предмета аукциона (шаг аукциона)

в размере 3 процентов от начальной цены предмета аукциона, что составляет 767 (семьсот шестьдесят семь) рублей 61 копейку, в соответствии с выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости.

3. Установить размер задатка на участие в аукционе – 2 558 (две тысячи пятьсот пятьдесят восемь) рублей 71 копейка.

4. Комитету по управлению имуществом области (Чулков) выступить в качестве организатора аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в установленном законом порядке и обеспечить поступление средств в бюджет области.

5. Опубликовать настоящее постановление на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru), в газете «Тамбовская жизнь», на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» (www.tamlife.ru).

Глава администрации
области А.В.Никитин