



## ТАМБОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

### ЗАКОН

#### **О внесении изменений в Закон Тамбовской области «О жилищном фонде Тамбовской области»**

Принят Тамбовской областной Думой

28 июня 2019 года

#### **Статья 1**

Внести в Закон Тамбовской области от 3 декабря 2010 года № 710-З «О жилищном фонде Тамбовской области» (газета «Тамбовская жизнь», 2010, 10 декабря; 2012, 13 марта, 9 ноября, 28 декабря; сайт сетевого издания «Тамбовская жизнь» ([www.tamlife.ru](http://www.tamlife.ru)), 2013, 29 июля, 9 декабря; «Официальный интернет-портал правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)), 2015, 11 марта; сайт сетевого издания «Тамбовская жизнь» ([www.tamlife.ru](http://www.tamlife.ru)), 2015, 30 декабря; 2016, 1 апреля, 2 августа; «Официальный интернет-портал правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)), 2017, 12 мая; 2018, 5 марта, 28 сентября) следующие изменения:

1) в статье 3:

пункт 1 дополнить словами «, за исключением жилых помещений, предоставляемых детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»;

пункт 5 дополнить словами «, за исключением жилых помещений, предоставляемых детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»;

2) статью 6 дополнить пунктами 3 и 4 следующего содержания:

«3) лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лица, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, которым предоставлены жилые помещения специализированного жилищного фонда по

договорам найма специализированных жилых помещений, по окончании срока действия указанных договоров и при отсутствии обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания указанным лицам содействия в преодолении трудной жизненной ситуации;

4) несовершеннолетние дети и супруг (супруга), включенные в договор найма специализированного жилого помещения в соответствии со статьей 109<sup>1</sup> Жилищного кодекса Российской Федерации, в случае смерти лиц, указанных в пункте 3 настоящей статьи.»;

3) часть 1 статьи 7 дополнить словами «, за исключением граждан, указанных в пунктах 3 и 4 статьи 6 настоящего Закона, с которыми договор социального найма заключается в соответствии с главой 8.1 настоящего Закона»;

4) абзац второй статьи 8 после слов «специализированного жилищного фонда,» дополнить словами «за исключением детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей,»;

5) абзац первый статьи 9 после слов «специализированного жилищного фонда» дополнить словами «, за исключением детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей,»;

6) часть 1 статьи 10 после слов «в специализированном жилищном фонде,» дополнить словами «за исключением детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей,»;

7) абзац первый части 1 статьи 11 после слов «специализированного жилищного фонда,» дополнить словами «за исключением детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей,»;

8) статью 24.1 изложить в следующей редакции:

**«Статья 24.1. Предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей**

1. Предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицам, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и Тамбовской области.

2. По окончании срока действия договора найма специализированного жилого помещения с лицами, указанными в пункте 3 статьи 6 настоящего Закона, при отсутствии обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания данным лицам содействия в преодолении трудной жизненной ситуации, орган исполнительной власти Тамбовской области, осуществляющий управление государственным жилищным фондом, принимает решение об исключении

жилого помещения из специализированного жилищного фонда и заключает с лицами, указанными в пункте 3 статьи 6 настоящего Закона, договор социального найма в отношении этого жилого помещения в порядке, установленном администрацией Тамбовской области.

3. В случае смерти лиц, указанных в пункте 3 статьи 6 настоящего Закона, которым были предоставлены жилые помещения по договорам найма специализированного жилого помещения, орган исполнительной власти Тамбовской области, осуществляющий управление государственным жилищным фондом, принимает решение об исключении жилого помещения из специализированного жилищного фонда области и заключает с лицами, указанными в пункте 4 статьи 6 настоящего Закона, договор социального найма в отношении данного жилого помещения в порядке, установленном администрацией Тамбовской области.».

## Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Исполняющий обязанности главы  
администрации области О.О.Иванов

г. Тамбов

« 03 » июля 2019 г.

№ 363 – В