



АДМИНИСТРАЦИЯ ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.10.2019

г.Тамбов

№ *1171*

Об утверждении Порядка предоставления из бюджета Тамбовской области субсидии в виде имущественного взноса в имущество публично-правовой компании «Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства»

В соответствии с федеральными законами от 29.07.2017 № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан - участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», Законом области от 21.12.2018 № 307-З «О бюджете Тамбовской области на 2019 год и на плановый период 2020 и 2021 годов» администрация области постановляет:

1. Утвердить Порядок предоставления из бюджета Тамбовской области субсидии в виде имущественного взноса в имущество публично-правовой компании «Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства» согласно приложению.

2. Опубликовать настоящее постановление на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) и на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» (www.tamlife.ru).

3. Настоящее постановление вступает в силу с 28.10.2019.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации области А.Т. Габуева.

И.о. главы администрации
области О.О.Иванов

ПРИЛОЖЕНИЕ
УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации области
от 25.10.2019 № 1171

Порядок предоставления из бюджета Тамбовской области субсидии в виде имущественного взноса в имущество публично-правовой компании «Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства»

1. Настоящий Порядок устанавливает цели, условия и правила предоставления из бюджета Тамбовской области субсидии в виде имущественного взноса в имущество публично-правовой компании «Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства» (далее соответственно – Субсидия, Фонд).

2. Субсидия предоставляется Фонду в целях финансирования мероприятий по завершению строительства объектов незавершенного строительства - многоквартирных домов в соответствии с решениями о финансировании, принятыми Фондом в порядке, установленном статьей 13.1 Федерального закона от 29.07.2017 № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан - участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

3. Главным распорядителем средств бюджета Тамбовской области, осуществляющим предоставление Субсидии, является управление государственного строительного надзора области (далее - Управление).

4. Предоставление Субсидии осуществляется в соответствии с законом Тамбовской области о бюджете на очередной финансовый год и плановый период в пределах сводной бюджетной росписи бюджета Тамбовской области, лимитов бюджетных обязательств и предельных объемов финансирования, доведенных в установленном порядке Управлению как получателю бюджетных средств на цели, указанные в пункте 2 настоящего Порядка.

5. Размер Субсидии определяется законом Тамбовской области о бюджете на очередной финансовый год и плановый период.

6. Предоставление Субсидии осуществляется на основании Соглашения между Фондом и Тамбовской областью о предоставлении субсидии в виде имущественного взноса в имущество публично-правовой компании «Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства» из бюджета Тамбовской области, типовая форма которого утверждена постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2019 № 1192 (далее - Соглашение).

7. Условием предоставления Субсидии является соответствие Фонда на первое число месяца, предшествующего месяцу, в котором планируется заключение Соглашения, следующим требованиям:

отсутствие у Фонда неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах;

ненахождение Фонда в процессе реорганизации, ликвидации, банкротства;

отсутствие у Фонда просроченной задолженности по возврату в бюджет Тамбовской области субсидий, бюджетных инвестиций, предоставленных в том числе в соответствии с иными правовыми актами, и иной просроченной задолженности перед бюджетом Тамбовской области;

принятие Фондом решения о финансировании мероприятий в соответствии с Правилами принятия решения публично-правовой компанией «Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства» о финансировании или о нецелесообразности финансирования мероприятий, предусмотренных пунктом 2 части 1 статьи 12, частью 2 статьи 13.1 Федерального закона «О публично-правовой компании по защите прав граждан - участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2019 № 1192.

8. Для заключения Соглашения Фонд представляет в Управление:

заявку на предоставление Субсидии, составленную в свободной письменной форме и подписанную руководителем Фонда или иным уполномоченным лицом (далее – Заявка);

справку налогового органа об исполнении Фондом обязанностей по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов;

письмо, подписанное руководителем Фонда или иным уполномоченным лицом, содержащее информацию о том, что у Фонда отсутствует просроченная задолженность по возврату в бюджет Тамбовской области субсидий, бюджетных инвестиций, предоставленных в том числе в соответствии с иными правовыми актами, и иная просроченная задолженность перед бюджетом Тамбовской области, Фонд не находится в процессе реорганизации или ликвидации, а также о том, что в отношении Фонда не введена процедура банкротства;

документ, подтверждающий полномочие уполномоченного лица (в случае, если такое лицо не является единоличным исполнительным органом).

9. Документы, указанные в пункте 8 настоящего Порядка, регистрируются Управлением в день их поступления.

10. Управление в течение 2 рабочих дней со дня поступления Заявки Фонда и иных документов, указанных в пункте 8 настоящего Порядка, запрашивает сведения о наличии (отсутствии) у Фонда задолженности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней и штрафов за нарушение законодательства Российской Федерации о налогах и сборах в порядке межведомственного информационного взаимодействия в государственных

органах (в случае, если Фонд не представил их в Управление по собственной инициативе).

11. Управление в срок, не превышающий 3 рабочих дней со дня получения от Фонда Заявки и документов, указанных в пункте 8 настоящего Порядка, проверяет их комплектность и принимает решение о предоставлении Субсидии либо об отказе в предоставлении Субсидии.

12. В случае принятия решения об отказе в предоставлении Субсидии Управление в течение срока, указанного в пункте 11 настоящего Порядка, направляет Фонду письменное уведомление об отказе в предоставлении Субсидии с указанием причин для отказа в соответствии со следующими основаниями:

непредставление Фондом документов, установленных пунктом 8 настоящего Порядка, либо представление указанных документов не в полном объеме;

несоответствие Фонда условиям предоставления Субсидии, предусмотренным абзацами 2, 3, 4 пункта 7 настоящего Порядка;

13. Управление в течение 2 рабочих дней со дня принятия решения о заключении Соглашения осуществляет подготовку и подписание Соглашения.

Управление в срок не позднее 1 рабочего дня со дня подписания Соглашения обеспечивает его направление для подписания в Фонд.

Фонд в течение 5 рабочих дней осуществляет подписание Соглашения и его направление в адрес Управления.

14. В Соглашение в обязательном порядке включается условие согласия Фонда на осуществление Управлением и органами государственного финансового контроля области проверок соблюдения Фондом условий, целей и порядка предоставления Субсидии.

15. Результатом предоставления Субсидии является выполнение мероприятий, указанных в пункте 2 настоящего Порядка, и достижение показателей результативности предоставления Субсидии, определенных Соглашением:

количество участников долевого строительства, перед которыми исполнены обязательства по передаче жилых помещений, либо которым выплачено возмещение в соответствии со статьей 13 Федерального закона от 29.07.2017 № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан - участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

16. Перечисление Субсидии осуществляется Управлением на основании заявки в срок, не превышающий 5 рабочих дней со дня представления документов, предусмотренных пунктом 8 настоящего Порядка, на счет, открытый Фонду в кредитной организации, являющейся уполномоченным банком в сфере жилищного строительства в соответствии со статьей 2.1 Федерального закона от 13.07.2015 № 225-ФЗ «О содействии развитию и

повышению эффективности управления в жилищной сфере и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

17. Фонд представляет в Управление отчет о достижении Фондом значений показателей результативности предоставления Субсидии, указанных в пункте 15 настоящего Порядка, по форме и в сроки, определенные Соглашением.

18. Управление и органы государственного финансового контроля области проводят проверки соблюдения Фондом условий, целей и порядка предоставления Субсидии.

19. Субсидия подлежит возврату в случае нарушений Фондом целей, условий и порядка предоставления субсидии, установленных при ее предоставлении, выявленных по фактам проверок, проведенных Управлением и органами государственного финансового контроля области, при условии направления обоснованного требования о возврате Субсидии или ее части в Фонд.

Управление в течение 30 календарных дней со дня установления фактов, указанных в абзаце первом настоящего пункта, направляет Фонду письменное уведомление о необходимости возврата суммы Субсидии с указанием причины, послужившей основанием для возврата Субсидии, и реквизитов для перечисления денежных средств.

Фонд в течение 30 календарных дней со дня получения письменного уведомления о необходимости возврата суммы Субсидии обязан произвести возврат суммы Субсидии.

При отказе Фонда произвести возврат суммы Субсидии в добровольном порядке сумма Субсидии взыскивается в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.