



ТАМБОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

ЗАКОН

О внесении изменений в Закон Тамбовской области «О предоставлении мер социальной поддержки по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий»

Принят Тамбовской областной Думой

31 января 2020 года

Статья 1

Внести в Закон Тамбовской области от 31 марта 2009 года № 511-З «О предоставлении мер социальной поддержки по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий» (газета «Тамбовская жизнь», 2009, 10 апреля, 31 июля; 2010, 6 января; 2012, 13 апреля; сайт сетевого издания «Тамбовская жизнь» (www.tamlife.ru), 2013, 5 апреля; «Официальный интернет-портал правовой информации» (www.pravo.gov.ru), 2015, 24 июля; 2018, 5 июня) следующие изменения:

1) статью 2 изложить в следующей редакции:

«Статья 2. Форма и порядок предоставления мер социальной поддержки по обеспечению жильем отдельных категорий граждан

1. Меры социальной поддержки по обеспечению жильем граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий, указанных в пункте 1 статьи 1 настоящего Закона и вставших на учет до 1 января 2005 года, и граждан, указанных в пункте 2 статьи 1 настоящего Закона, предоставляются в виде единовременной денежной выплаты на строительство или приобретение жилого помещения (далее - единовременная денежная выплата).

2. Единовременная денежная выплата гражданам, указанным в части 1 настоящей статьи, по их выбору, предоставляется в форме:

зачисления на личный счет получателя, открытый в российской кредитной организации;

выдачи сертификата на предоставление меры социальной поддержки по обеспечению жильем.

3. Граждане, указанные в пункте 1 статьи 1 настоящего Закона, нуждающиеся в улучшении жилищных условий и вставшие на учет после 1 января 2005 года, обеспечиваются жильем в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации.

4. Размер единовременной денежной выплаты гражданам, нуждающимся в улучшении жилищных условий, указанным в пункте 1 статьи 1 настоящего Закона и вставшим на учет до 1 января 2005 года, определяется исходя из общей площади жилья 18 квадратных метров и средней рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья, устанавливаемой по Тамбовской области федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации.

5. Размер единовременной денежной выплаты гражданам, нуждающимся в улучшении жилищных условий, указанным в пункте 2 статьи 1 настоящего Закона, определяется исходя из общей площади жилья 36 квадратных метров и средней рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья, устанавливаемой по Тамбовской области федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации.

6. Граждане, указанные в пункте 2 статьи 1 настоящего Закона, нуждающиеся в улучшении жилищных условий, имеют право на получение мер социальной поддержки по обеспечению жильем один раз.

7. Единовременная денежная выплата может быть использована гражданами, указанными в пункте 1 статьи 1 настоящего Закона и вставшими на учет до 1 января 2005 года, и гражданами, указанными в пункте 2 статьи 1 настоящего Закона, на:

приобретение жилого помещения у физического или юридического лица;
оплату последнего взноса членом жилищного накопительного кооператива, для которого кооперативом приобретено жилое помещение;

оплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита или займа на приобретение либо строительство жилья, а также на погашение основной суммы долга и уплату процентов по жилищным кредитам или займам;

оплату стоимости жилого помещения по договору участия в долевом строительстве многоквартирного дома;

строительство индивидуального жилого дома.

8. Предоставление мер социальной поддержки по обеспечению жильем граждан, указанных в подпунктах «а», «б» и «в» пункта 2 статьи 1 настоящего Закона, осуществляется в первоочередном порядке в пределах лимитов бюджетных обязательств.

9. Военнослужащие, проходившие военную службу в воинских частях, учреждениях, военно-учебных заведениях, не входивших в состав действующей армии, в период с 22 июня 1941 года по 3 сентября 1945 года не менее шести месяцев, военнослужащие, награжденные орденами или медалями СССР за службу в указанный период (подпункт «з» пункта 1 статьи 2 Федерального закона от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах»), а также лица, работавшие в период Великой Отечественной войны на объектах противовоздушной

обороны, местной противовоздушной обороны, строительстве оборонительных сооружений, военно-морских баз, аэродромов и других военных объектов в пределах тыловых границ действующих фронтов, операционных зон действующих флотов, на прифронтовых участках железных и автомобильных дорог, а также члены экипажей судов транспортного флота, интернированных в начале Великой Отечественной войны в портах других государств, признанные инвалидами, нуждающиеся в улучшении жилищных условий, обеспечиваются жилыми помещениями в случае выселения из занимаемых ими служебных жилых помещений.

10. После получения мер социальной поддержки по обеспечению жильем в соответствии с настоящим Законом, указанные граждане снимаются с учета нуждающихся в улучшении жилищных условий.»;

2) статью 3 изложить в следующей редакции:

«Статья 3. Финансирование расходов на предоставление единовременной денежной выплаты на строительство или приобретение жилого помещения

Финансирование расходов на предоставление единовременной денежной выплаты производится за счет средств бюджета Тамбовской области.».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Глава администрации
области А.В.Никитин

г. Тамбов

«03» февраля 2020 г.

№ 449-З