



АДМИНИСТРАЦИЯ ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.05.2020

г.Тамбов

№ *428*

Об условиях заключения договора аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения, находящегося в государственной собственности Тамбовской области

В соответствии со статьями 39.6, 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 24.07.2002 №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» (в редакции от 06.06.2019), Законом Тамбовской области от 05.12.2007 №316-3 «О регулировании земельных отношений в Тамбовской области» (в редакции от 30.09.2019), постановлением администрации области от 18.03.2015 №270 «Об утверждении порядка определения размера арендной платы за использование земельных участков, находящихся в государственной собственности Тамбовской области, предоставленных в аренду без торгов» (в редакции от 06.02.2020), Положением о комитете по управлению имуществом Тамбовской области, утвержденным постановлением главы администрации области от 23.12.2013 № 343 (в редакции от 04.04.2020), администрация области постановляет:

1. Заключение договора аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения, находящегося в государственной собственности Тамбовской области, общей площадью 240653 кв.м, с кадастровым номером 68:06:0000000:613 (далее – земельный участок) сроком на пять лет на аукционе, открытом по составу участников и форме подачи предложений о размере годовой арендной платы, земельный участок расположен по адресу (в соответствии с выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости): Российская Федерация, Тамбовская область, Кирсановский район, Голынщинский сельсовет, территория им. Мичурина, земельный участок 26.

2. Утвердить начальную цену предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка – 71 100 (семьдесят одна тысяча сто) рублей в соответствии с отчетом об оценке для определения ежегодного размера арендной платы от 17.03.2020 №60-2020.

3. Установить размер задатка на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка – 7 110 (семь тысяч сто десять) рублей, величину повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона») в размере 2 133 (две тысячи сто тридцать три) рублей.

4. Комитету по управлению имуществом области (Соревин) выступить в качестве организатора аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в установленном законом порядке и обеспечить поступление средств в бюджет области.

5. Опубликовать настоящее постановление на «Официальном интернет портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru), на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» (www.tamlife.ru).

Глава администрации
области А.В.Никитин