



АДМИНИСТРАЦИЯ ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.07.2020

г.Тамбов

№ 562

Об условиях заключения договоров аренды земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в государственной собственности Тамбовской области

В соответствии со статьями 39.6, 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 24.07.2002 №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» (в редакции от 06.06.2019), Законом Тамбовской области от 05.12.2007 №316-З «О регулировании земельных отношений в Тамбовской области» (в редакции от 30.09.2019), Положением о комитете по управлению имуществом Тамбовской области, утвержденным постановлением главы администрации области от 23.12.2013 № 343 (в редакции от 04.04.2020), администрация области постановляет:

1. Заключение договоров аренды земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в государственной собственности Тамбовской области, в количестве 3 единиц, общей площадью 731809 кв.м (далее – земельные участки), сроком на пять лет, по перечню согласно приложению №1, на аукционе, открытом по составу участников и форме подачи предложений о размере годовой арендной платы.

2. Утвердить начальную цену предмета аукциона на право заключения договора аренды земельных участков и величину повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона») согласно приложению №2, в соответствии с отчетом об оценке для определения ежегодного размера арендной платы от 29.05.2020 №2905-20/2.

3. Установить размер задатка на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельных участков согласно приложению №3.

4. Комитету по управлению имуществом области (Борзых) выступить в качестве организатора аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, указанных в приложении №1 к настоящему постановлению, в установленном законом порядке и обеспечить поступление средств в бюджет Тамбовской области.

5. Опубликовать настоящее постановление на «Официальном интернет портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru), на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» (www.tamlife.ru).

Глава администрации
области А.В.Никитин



ПРИЛОЖЕНИЕ №1
к постановлению администрации области
от 13.04.2020 № 562

Перечень земельных участков сельскохозяйственного назначения,
находящихся в государственной собственности Тамбовской области,
в количестве 3 единиц, общей площадью 731809 кв.м

Местоположение земельного участка (в соответствии с выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости)	Кадастровый номер земельного участка	Общая площадь земельного участка, кв.м
1	2	3
1. Российская Федерация, Тамбовская область, Инжавинский муниципальный район, сельское поселение Балыклейский сельсовет, 42/8	68:05:4201001:11	121000
2. Тамбовская обл., р-н Инжавинский, земельный участок расположен в центральной части кадастрового квартала 68:05:4201003	68:05:4201003:9	400000
3. Тамбовская обл., Первомайский район, в границах плана СПК «Змеевский», севооборот №1, поле V, участок 1, пашня	68:12:1303002:40	210809
Итого:		731809

И.о. заместителя главы администрации
области В.Н.Громов



ПРИЛОЖЕНИЕ №2

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением администрации области

от 13.04.2020 № 562

Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельных участков и величина повышения начальной цены предмета аукциона

Местоположение земельного участка (в соответствии с выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости)	Кадастровый номер земельного участка	Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, руб.	Величина повышения начальной цены предмета аукциона (шаг аукциона), руб.
1	2	3	4
1. Российская Федерация, Тамбовская область, Инжавинский муниципальный район, сельское поселение Балыклейский сельсовет, 42/8	68:05:4201001:11	38 224	1 146,72
2. Тамбовская обл., р-н Инжавинский, земельный участок расположен в центральной части кадастрового квартала 68:05:4201003	68:05:4201003:9	120 600	3 618
3. Тамбовская обл., Первомайский район, в границах плана СПК «Змеевский», севооборот №1, поле V, участок 1, пашня	68:12:1303002:40	69 440	2 083,20
Итого:		228 264	



ПРИЛОЖЕНИЕ №3

к постановлению администрации области

от 18.04.2020 № 562

Размер задатка на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в государственной собственности Тамбовской области, в количестве 3 единиц, общей площадью 731809 кв.м

Местоположение земельного участка (в соответствии с выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости)	Кадастровый номер земельного участка	Размер задатка на участие в аукционе, руб.
1	2	3
1. Российская Федерация, Тамбовская область, Инжавинский муниципальный район, сельское поселение Балыклейский сельсовет, 42/8	68:05:4201001:11	3 822,40
2. Тамбовская обл., р-н Инжавинский, земельный участок расположен в центральной части кадастрового квартала 68:05:4201003	68:05:4201003:9	12 060
3. Тамбовская обл., Первомайский район, в границах плана СПК «Змеевский», севооборот №1, поле V, участок 1, пашня	68:12:1303002:40	6 944

И.о. заместителя главы администрации области В.Н.Громов

