



## АДМИНИСТРАЦИЯ ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.09.2020

г.Тамбов

№ 719

Об условиях заключения договоров аренды земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в государственной собственности Тамбовской области

В соответствии со статьями 39.6, 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 24.07.2002 №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» (в редакции от 06.06.2019), Законом Тамбовской области от 05.12.2007 №316-З «О регулировании земельных отношений в Тамбовской области» (в редакции от 21.07.2020), Положением о комитете по управлению имуществом Тамбовской области, утвержденным постановлением главы администрации области от 23.12.2013 № 343 (в редакции от 07.08.2020), администрация области постановляет:

1. Заключение договоров аренды земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в государственной собственности Тамбовской области, в количестве 6 единиц, общей площадью 119000 кв.м (далее – земельные участки), сроком на три года, по перечню согласно приложению №1, на аукционе, открытом по составу участников и форме подачи предложений о размере годовой арендной платы.

2. Утвердить начальную цену предмета аукциона на право заключения договора аренды земельных участков и величину повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона») согласно приложению №2, в соответствии с отчетом об оценке для определения ежегодного размера арендной платы от 28.07.2020 №2407-20/2.

3. Установить размер задатка на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельных участков согласно приложению №3.

4. Комитету по управлению имуществом области (Борзых) выступить в качестве организатора аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, указанных в приложении №1 к настоящему постановлению, в установленном законом порядке и обеспечить поступление средств в бюджет Тамбовской области.

5. Опубликовать настоящее постановление на «Официальном интернет-портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)), на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» ([www.tamlife.ru](http://www.tamlife.ru)).

Глава администрации Тамбовской области  
А.В.Никифоров



ПРИЛОЖЕНИЕ №1  
к постановлению администрации области  
от 11.09.2020 № 719

Перечень земельных участков сельскохозяйственного назначения,  
находящихся в государственной собственности Тамбовской области,  
в количестве 6 единиц, общей площадью 119000 кв.м

| Местоположение земельного участка (в соответствии с выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости)  | Кадастровый номер земельного участка | Общая площадь земельного участка, кв.м |
|---|--------------------------------------|--|
| 1   | 2                                    | 3                                      |
| 1. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Тамбовская область, Кирсановский район, Уваровщинский сельсовет, территория Память Кирова, земельный участок №19 | 68:06:2303003:18                     | 5000                                   |
| 2. Российская Федерация, Тамбовская область, Кирсановский район, Уваровщинский сельсовет, территория Память Кирова, земельный участок №20   | 68:06:2303003:19                     | 50000                                  |
| 3. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Тамбовская область, Кирсановский район, Уваровщинский сельсовет, территория Память Кирова, земельный участок №25 | 68:06:2303004:6                      | 17000                                  |
| 4. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Тамбовская область, Кирсановский район, Уваровщинский сельсовет, территория Память Кирова, земельный участок №26 | 68:06:2303004:7                      | 4000                                   |
| 5. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Тамбовская область, Кирсановский район, Уваровщинский сельсовет, территория Память Кирова, земельный участок №49 | 68:06:2305001:10                     | 2000                                   |
| 6. Российская Федерация, Тамбовская область, Кирсановский район, Уваровщинский сельсовет, территория Память Кирова, земельный участок №53   | 68:06:2305001:14                     | 41000                                  |
| Итого:  |                                      | 119000                                 |

И.о. заместителя главы администрации  
области В.Н.Громов



ПРИЛОЖЕНИЕ №2

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением администрации области

*от 11.09.2020 № 719*

Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельных участков и величина повышения начальной цены предмета аукциона

| Местоположение земельного участка<br>(в соответствии с выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости)   | Кадастровый номер земельного участка | Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, руб. | Величина повышения начальной цены предмета аукциона (шаг аукциона), руб. |
|---|--------------------------------------|---|--|
| 1   | 2                                    | 3   | 4  |
| 1. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Тамбовская область, Кирсановский район, Уваровщинский сельсовет, территория Память Кирова, земельный участок №19 | 68:06:2303003:18                     | 1 125   | 33,75  |
| 2. Российская Федерация, Тамбовская область, Кирсановский район, Уваровщинский сельсовет, территория Память Кирова, земельный участок №20   | 68:06:2303003:19                     | 11 250  | 337,50   |
| 3. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Тамбовская область, Кирсановский район, Уваровщинский сельсовет, территория Память Кирова, земельный участок №25 | 68:06:2303004:6                      | 3 825   | 114,75   |
| 4. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Тамбовская область, Кирсановский район, Уваровщинский сельсовет, территория Память Кирова, земельный участок №26 | 68:06:2303004:7                      | 900   | 27   |
| 5. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Тамбовская область, Кирсановский район, Уваровщинский сельсовет, территория Память Кирова, земельный участок №49 | 68:06:2305001:10                     | 450   | 13,50  |

| 1  | 2                | 3      | 4     |
|--|------------------|--------|-------|
| 6. Российская Федерация, Тамбовская область,<br>Кирсановский район, Уваровщинский<br>сельсовет, территория Память Кирова,<br>земельный участок №53 | 68:06:2305001:14 | 923    | 27,69 |
| Итого:   |                  | 18 473 |       |



ПРИЛОЖЕНИЕ №3

к постановлению администрации области  
от 11.09.2020 № 719

Размер задатка на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в государственной собственности Тамбовской области, в количестве 6 единиц, общей площадью 119000 кв.м

| Местоположение земельного участка<br>(в соответствии с выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости)   | Кадастровый номер земельного участка | Размер задатка на участие в аукционе, руб. |
|---|--------------------------------------|--|
| 1   | 2                                    | 3  |
| 1. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Тамбовская область, Кирсановский район, Уваровщинский сельсовет, территория Память Кирова, земельный участок №19 | 68:06:2303003:18                     | 112,50                                     |
| 2. Российская Федерация, Тамбовская область, Кирсановский район, Уваровщинский сельсовет, территория Память Кирова, земельный участок №20   | 68:06:2303003:19                     | 1 125                                      |
| 3. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Тамбовская область, Кирсановский район, Уваровщинский сельсовет, территория Память Кирова, земельный участок №25 | 68:06:2303004:6                      | 382,50                                     |
| 4. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Тамбовская область, Кирсановский район, Уваровщинский сельсовет, территория Память Кирова, земельный участок №26 | 68:06:2303004:7                      | 90   |
| 5. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Тамбовская область, Кирсановский район, Уваровщинский сельсовет, территория Память Кирова, земельный участок №49 | 68:06:2305001:10                     | 45   |
| 6. Российская Федерация, Тамбовская область, Кирсановский район, Уваровщинский сельсовет, территория Память Кирова, земельный участок №53   | 68:06:2305001:14                     | 92,30                                      |

И.о. заместителя главы администрации  
области В.Н.Громов

