



## АДМИНИСТРАЦИЯ ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

*04.12.2020*

г.Тамбов

№ *983*

Об условиях заключения договоров аренды земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в государственной собственности Тамбовской области

В соответствии со статьями 39.6, 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 24.07.2002 №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» (в редакции от 06.06.2019), Законом Тамбовской области от 05.12.2007 №316-3 «О регулировании земельных отношений в Тамбовской области» (в редакции от 21.07.2020), Положением о комитете по управлению имуществом Тамбовской области, утвержденным постановлением главы администрации области от 23.12.2013 № 343 (в редакции от 21.10.2020), администрация области постановляет:

1. Заключение договоров аренды земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в государственной собственности Тамбовской области, в количестве 5 единиц, общей площадью 908450 кв.м (далее – земельные участки), сроком на три года, по перечню согласно приложению №1, на аукционе, открытом по составу участников и форме подачи предложений о размере годовой арендной платы.

2. Утвердить начальную цену предмета аукциона на право заключения договора аренды земельных участков и величину повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона») согласно приложению №2, в соответствии с отчетами об оценке для определения ежегодного размера арендной платы от 28.07.2020 №2407-20/2, от 08.10.2020 №0810-20/1, от 29.10.2020 №2910-20/2.

3. Установить размер задатка на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельных участков согласно приложению №3.

4. Комитету по управлению имуществом области (Борзых) выступить в качестве организатора аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, указанных в приложении №1 к настоящему постановлению, в установленном законом порядке и обеспечить поступление средств в бюджет Тамбовской области.

5. Опубликовать настоящее постановление на «Официальном интернет-портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)), на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» ([www.tamlife.ru](http://www.tamlife.ru)).

И.о. главы администрации  
области О.О.Иванов



ПРИЛОЖЕНИЕ №1  
к постановлению администрации области

*от 04.12.2020 № 983*

Перечень земельных участков сельскохозяйственного назначения,  
находящихся в государственной собственности Тамбовской области,  
в количестве 5 единиц, общей площадью 908450 кв.м

Местоположение земельного участка (в соответствии с выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости)	Кадастровый номер земельного участка	Общая площадь земельного участка, кв.м
1	2	3
1. Тамбовская обл., р-н Тамбовский, в границах плана СХПК «Бокинский», сенокосы – 56700 кв. м., на западе от границы с гослесфондом; пастбище – 106050 кв. м., прилегают к полям №2 и №3	68:20:0000000:683	162750
2. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тамбовская область, Тамбовский район, в границах плана СХПК «Бокинский», сенокосы – 102600 кв. м., на западе от границы с гослесфондом, пастбища – 191900 кв. м., прилегают к полям №2 и №3	68:20:0000000:1014	294500
3. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Тамбовская область, Кирсановский район, Голынщинский сельсовет, территория им. Мичурина, земельный участок 24	68:06:2702011:15	301200
4. Российская Федерация, Тамбовская область, Кирсановский район, Уваровщинский сельсовет, территория Память Кирова, земельный участок №53	68:06:2305001:14	41000
5. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тамбовская область, Бондарский район, в границах СПК «Победа», участок пашни площадью 6,04 га расположен в центральной части, участок сенокосов площадью 4,86 га расположен в северной части землепользования	68:01:0000000:210	109000
Итого:		908450

И.о. заместителя главы администрации  
области В.Н. Громов



**ПРИЛОЖЕНИЕ №2  
УТВЕРЖДЕНЫ**

постановлением администрации области  
*от 04.12.2020 № 983*

Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельных участков и величина повышения начальной цены предмета аукциона

Местоположение земельного участка (в соответствии с выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости)	Кадастровый номер земельного участка	Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, руб.	Величина повышения начальной цены предмета аукциона (шаг аукциона), руб.
1	2	3	4
1. Тамбовская обл., р-н Тамбовский, в границах плана СХПК «Бокинский», сенокосы – 56700 кв. м., на западе от границы с гослесфондом; пастбище – 106050 кв. м., прилегают к полям №2 и №3	68:20:0000000:683	54 252	1 627,56
2. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тамбовская область, Тамбовский район, в границах плана СХПК «Бокинский», сенокосы – 102600 кв. м., на западе от границы с гослесфондом, пастбища – 191900 кв. м., прилегают к полям №2 и №3	68:20:0000000:1014	98 170	2 945,10
3. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Тамбовская область, Кирсановский район, Голынщинский сельсовет, территория им. Мичурина, земельный участок 24	68:06:2702011:15	101 818	3 054,54
4. Российская Федерация, Тамбовская область, Кирсановский район, Уваровщинский сельсовет, территория Память Кирова, земельный участок №53	68:06:2305001:14	9 225	276,75

1	2	3	4
5. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тамбовская область, Бондарский район, в границах СПК «Победа», участок пашни площадью 6,04 га расположен в центральной части, участок сенокосов площадью 4,86 га расположен в северной части землепользования	68:01:0000000:210	35 925	1 077,75
Итого:		299 390	



