



АДМИНИСТРАЦИЯ ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.05.2021

г. Тамбов

№ *302*

Об условиях приватизации объекта недвижимости – нежилого здания площадью 226.6 кв.м с земельным участком, расположенного по адресу: Тамбовская область, р-н Петровский, с. Петровское, ул. 1-я Набережная, д. 39

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178 – ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (в редакции от 31.07.2020), Законом Тамбовской области от 27.10.2004 № 241 – З «Об управлении государственной собственностью Тамбовской области» (в редакции от 03.03.2021), Законом Тамбовской области от 13.12.2019 № 431–З «О прогнозном плане (программе) приватизации государственного имущества Тамбовской области на 2020 – 2022 годы» (в редакции от 01.12.2020) администрация области постановляет:

1. Приватизировать объект недвижимости – нежилое здание, назначение: нежилое. Площадь: 226.6 кв.м. Кадастровый номер: 68:13:0801018:101, расположенный по адресу: Тамбовская область, р-н Петровский, с. Петровское, ул. 1-я Набережная, д. 39 (номер и дата государственной регистрации права: 68-68/016-68/016/254/2016-19/1, 18.11.2016), с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: под производственной базой ветеринарной лаборатории, для размещения объектов специального назначения, площадь: 2810 кв.м, кадастровый номер 68:13:0801018:16, адрес: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание ветеринарной лаборатории. Почтовый адрес ориентира: Тамбовская обл., р-н Петровский, с. Петровское, ул. 1-я Набережная, д. 39 (номер и дата государственной регистрации права: 68:13:0801018:16-68/016/2018-1, 05.02.2018) (далее – объект) путем продажи на аукционе в электронной форме, открытом по составу участников и форме подачи предложений о цене, по рыночной стоимости, определенной независимым оценщиком.

2. Установить начальную цену объекта в размере 406 400 (четыреста шесть тысяч четыреста) рублей (без НДС), в том числе: рыночная стоимость

здания – 270 700 (двести семьдесят тысяч семьсот) рублей; рыночная стоимость земельного участка – 135 700 (сто тридцать пять тысяч семьсот) рублей, на основании отчета об оценке рыночной стоимости объекта от 18.03.2021 № 43/4-2021, составленного в соответствии с федеральным законодательством об оценочной деятельности.

3. Комитету по управлению имуществом области (Борзых) обеспечить организацию продажи объекта в установленном законом порядке и поступление средств в бюджет области.

4. Опубликовать настоящее постановление на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru), на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» (www.tamlife.ru), разместить на официальном сайте комитета по управлению имуществом области в сети «Интернет» (www.uprim.tmbreg.ru), а также на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов (www.torgi.gov.ru).

Глава администрации
области В.В.Иванов

