



АДМИНИСТРАЦИЯ ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.06.2021

г.Тамбов

№ *398*

Об условиях заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности Тамбовской области

В соответствии со статьями 39.6, 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, Законом Тамбовской области от 05.12.2007 №316-З «О регулировании земельных отношений в Тамбовской области» (в редакции от 21.07.2020), Положением о комитете по управлению имуществом Тамбовской области, утвержденным постановлением главы администрации области от 23.12.2013 № 343 (в редакции от 20.05.2021), администрация области постановляет:

1. Заключить договор аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности Тамбовской области, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования, общей площадью 150002 кв.м, с кадастровым номером 68:16:2403001:1 (далее – земельный участок) сроком на 5 (пять) лет на аукционе, открытом по составу участников и форме подачи предложений о размере годовой арендной платы, земельный участок расположен по адресу (в соответствии с выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости): местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир р.п. Ржакса. Участок находится примерно в 1,5 км, по направлению на северо-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Тамбовская область, р-н. Ржаксинский, р.п. Ржакса.

2. Утвердить начальную цену предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка – 74 845 (семьдесят четыре тысячи восемьсот сорок пять) рублей в соответствии с отчетом об оценке для определения ежегодного размера арендной платы от 15.04.2021 №1504-21/1.

3. Установить размер задатка на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка – 7 484 (семь тысяч четыреста восемьдесят четыре) рубля 50 копеек, величину повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона») в размере 2 245 (две тысячи двести сорок пять) рублей 35 копеек.

4. Комитету по управлению имуществом области (Борзых) выступить в качестве организатора аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в установленном законом порядке и обеспечить поступление средств в бюджет Тамбовской области.

5. Опубликовать настоящее постановление на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru), в газете «Тамбовская жизнь», на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» (www.tamlife.ru).

И.о. главы администрации
области

