



АДМИНИСТРАЦИЯ ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.06.2021

г. Тамбов

№ 403

Об условиях приватизации объекта недвижимости – нежилого здания площадью 362.2 кв.м с земельным участком, расположенного по адресу: Тамбовская область, р-н Сосновский, с. Ольхи, ул. Больничная, д. 60

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178 – ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (в редакции от 31.07.2020), Законом Тамбовской области от 27.10.2004 № 241 – 3 «Об управлении государственной собственностью Тамбовской области» (в редакции от 03.03.2021), Законом Тамбовской области от 13.12.2019 № 431–3 «О прогнозном плане (программе) приватизации государственного имущества Тамбовской области на 2020 – 2022 годы» (в редакции от 01.12.2020) администрация области постановляет:

1. Приватизировать объект недвижимости – нежилое здание, назначение: нежилое. Площадь: 362.2 кв.м. Количество этажей: 1. Кадастровый номер: 68:18:1301002:155, расположенный по адресу: Тамбовская область, р-н Сосновский, с. Ольхи, ул. Больничная, д. 60 (номер и дата государственной регистрации права: 68-68-12/006/2013-508, 18.06.2013), с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для размещения зданий отделения стационарного социального обслуживания, для размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения, площадь: 4236 кв.м, кадастровый номер: 68:18:1301002:142, адрес: Тамбовская обл., р-н Сосновский, с. Ольхи, ул. Больничная, д. 60 (номер и дата государственной регистрации: 68-68-12/012/2012-227, 19.09.2012) (далее – объект), путем продажи на аукционе в электронной форме, открытом по составу участников и форме подачи предложений о цене, по рыночной стоимости, определенной независимым оценщиком.

2. Установить начальную цену объекта в размере 643 751 (шестьсот сорок три тысячи семьсот пятьдесят один) рубля (без НДС), в том числе: рыночная стоимость здания – 499 727 (четыреста девяносто девять тысяч

семьсот двадцать семь) рублей; рыночная стоимость земельного участка – 144 024 (сто сорок четыре тысячи двадцать четыре) рубля, на основании отчета по определению рыночной стоимости объекта от 22.04.2021 № 2204-21/8, составленного в соответствии с федеральным законодательством об оценочной деятельности.

3. Комитету по управлению имуществом области (Борзых) обеспечить организацию продажи объекта в установленном законом порядке и поступление средств в бюджет области.

4. Опубликовать настоящее постановление на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru), на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» (www.tamlife.ru), разместить на официальном сайте комитета по управлению имуществом области в сети «Интернет» (www.uprim.tmbreg.ru), а также на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов (www.torgi.gov.ru).

И.о. главы администрации
области

