



АДМИНИСТРАЦИЯ ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.06.2021

г. Тамбов

№ *400*

Об условиях приватизации объекта недвижимости – здания ветлаборатории с земельным участком, расположенного по адресу: Тамбовская область, р-н Токаревский, р.п. Токаревка, ул. Свободы, д. 202а

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178 – ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (в редакции от 31.07.2020), Законом Тамбовской области от 27.10.2004 № 241 – 3 «Об управлении государственной собственностью Тамбовской области» (в редакции от 03.03.2021), Законом Тамбовской области от 13.12.2019 № 431–3 «О прогнозном плане (программе) приватизации государственного имущества Тамбовской области на 2020 – 2022 годы» (в редакции от 01.12.2020) администрация области постановляет:

1. Приватизировать объект недвижимости – здание ветлаборатории, назначение: нежилое. Площадь: 235.6 кв.м. Количество этажей: 1. Кадастровый номер: 68:21:0101064:257, расположенный по адресу: Тамбовская область, р-н Токаревский, р.п. Токаревка, ул. Свободы, д. 202а (номер и дата государственной регистрации права: 68-68/005-68/005/002/2015-279/1, 26.05.2015), с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: коммунально-бытовые службы, для иных видов использования, характерных для населенных пунктов, площадь: 2126 кв.м, кадастровый номер: 68:21:0101086:32. Адрес: Тамбовская область, Токаревский р-н, р.п. Токаревка, ул. Свободы (номер и дата государственной регистрации права: 68-68/005-68/005/299/2016-79/1, 07.07.2016), (далее – объект) путем продажи на аукционе в электронной форме, открытом по составу участников и форме подачи предложений о цене, по рыночной стоимости, определенной независимым оценщиком.

2. Установить начальную цену объекта в размере 522 581 (пятьсот двадцать две тысячи пятьсот восемьдесят один) рубля (без НДС), в том числе: рыночная стоимость здания ветлаборатории – 356 753 (триста пятьдесят шесть тысяч семьсот пятьдесят три) рубля; рыночная стоимость

земельного участка – 165 828 (сто шестьдесят пять тысяч восемьсот двадцать восемь) рублей, на основании отчета по определению рыночной стоимости объекта от 22.04.2021 № 2204-21/2, составленного в соответствии с федеральным законодательством об оценочной деятельности.

3. Комитету по управлению имуществом области (Борзых) обеспечить организацию продажи объекта в установленном законом порядке и поступление средств в бюджет области.

4. Опубликовать настоящее постановление на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru), на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» (www.tamlife.ru), разместить на официальном сайте комитета по управлению имуществом области в сети «Интернет» (www.uprim.tmbreg.ru), а также на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов (www.torgi.gov.ru).

И.о. главы администрации
области

