



АДМИНИСТРАЦИЯ ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.07.2021

г.Тамбов

№ 489

Об условиях заключения договора аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения, находящегося в государственной собственности Тамбовской области

В соответствии со статьями 39.6, 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 24.07.2002 №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» (в редакции от 11.06.2021), Законом Тамбовской области от 05.12.2007 №316-3 «О регулировании земельных отношений в Тамбовской области» (в редакции от 21.07.2020), Положением о комитете по управлению имуществом Тамбовской области, утвержденным постановлением главы администрации области от 23.12.2013 № 343 (в редакции от 20.05.2021), администрация области постановляет:

1. Заключить договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения, находящегося в государственной собственности Тамбовской области, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения сельскохозяйственного производства, общей площадью 360000 кв.м, с кадастровым номером 68:09:5007005:10 (далее – земельный участок) сроком на 3 (три) года на аукционе, открытом по составу участников и форме подачи предложений о размере годовой арендной платы, земельный участок расположен по адресу (в соответствии с выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости): местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тамбовская обл., р-н Моршанский, в границах ГУП «Моршанский», сенокос — центральная часть квартала 68:09:5007005.

2. Утвердить начальную цену предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка – 114 300 (сто четырнадцать тысяч триста) рублей в соответствии с отчетом об оценке для определения ежегодного размера арендной платы от 25.05.2021 №2505-21/2.

3. Установить размер задатка на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка – 11 430 (одиннадцать тысяч четыреста тридцать) рублей, величину повышения начальной цены предмета аукциона

(«шаг аукциона») в размере 3 429 (три тысячи четыреста двадцать девять) рублей.

4. Комитету по управлению имуществом области (Борзых) выступить в качестве организатора аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в установленном законом порядке и обеспечить поступление средств в бюджет Тамбовской области.

5. Опубликовать настоящее постановление на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru), на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» (www.tamlife.ru).

Глава администрации
области В.И.Иванов

