



АДМИНИСТРАЦИЯ ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.07.2021

г. Тамбов

№ *524*

Об условиях приватизации объекта недвижимости – нежилого здания с земельным участком, расположенного по адресу: Тамбовская область, р-н Моршанский, с. Алгасово, ул. Пролетарская, д. 32

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178 – ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (в редакции от 01.07.2021), Законом Тамбовской области от 27.10.2004 № 241 – 3 «Об управлении государственной собственностью Тамбовской области» (в редакции от 03.03.2021), Законом Тамбовской области от 13.12.2019 № 431–3 «О прогнозном плане (программе) приватизации государственного имущества Тамбовской области на 2020 – 2022 годы» (в редакции от 31.05.2021) администрация области постановляет:

1. Приватизировать объект недвижимости – нежилое здание, назначение: нежилое. Площадь: 98,4 кв.м. Количество этажей: 1. Кадастровый номер: 68:09:0101016:139, расположенный по адресу: Тамбовская область, р-н Моршанский, с. Алгасово, ул. Пролетарская, д. 32 (номер и дата государственной регистрации права: 68-68-10/001/2013-216, 25.01.2013), с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: здравоохранение, площадь: 5000 кв.м, кадастровый номер: 68:09:0101016:398, адрес: Российская Федерация, Тамбовская область, Моршанский район, село Алгасово, улица Пролетарская (номер и дата государственной регистрации права: 68:09:0101016:398-68/082/2020-1, 24.12.2020) (далее – объект) путем продажи на аукционе в электронной форме, открытом по составу участников и форме подачи предложений о цене, по рыночной стоимости, определенной независимым оценщиком.

2. Установить начальную цену объекта в размере 746 200 (семьсот сорок шесть тысяч двести) рублей (без НДС), в том числе: рыночная стоимость здания – 446 600 (четыреста сорок шесть тысяч шестьсот) рублей; рыночная стоимость земельного участка – 299 600 (двести девяносто девять

шестьсот) рублей, на основании отчета об оценке рыночной стоимости объекта от 22.06.2021 № 154/7-2021, составленного в соответствии с федеральным законодательством об оценочной деятельности.

3. Комитету по управлению имуществом области (Борзых) обеспечить организацию продажи объекта в установленном законом порядке и поступление средств в бюджет области.

4. Опубликовать настоящее постановление на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru), на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» (www.tamlife.ru), разместить на официальном сайте комитета по управлению имуществом области в сети «Интернет» (www.uprim.tmbreg.ru), а также на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов (www.torgi.gov.ru).

Глава администрации
области А.В.Никифоров

