



## АДМИНИСТРАЦИЯ ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

*09.08.2021*

г. Тамбов

№ *543*

Об условиях приватизации объекта недвижимости – нежилого здания площадью 343.7 кв.м с земельным участком, расположенного по адресу: Тамбовская область, р-н Моршанский, с. Ракша, ул. Набережная, д. 2а

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178 – ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (в редакции от 02.07.2021), Законом Тамбовской области от 27.10.2004 № 241 – 3 «Об управлении государственной собственностью Тамбовской области» (в редакции от 03.03.2021), Законом Тамбовской области от 13.12.2019 № 431–3 «О прогнозном плане (программе) приватизации государственного имущества Тамбовской области на 2020 – 2022 годы» (в редакции от 31.05.2021) администрация области постановляет:

1. Приватизировать объект недвижимости – нежилое здание, назначение: нежилое. Площадь: 343.7 кв.м. Количество этажей: 1. Кадастровый номер: 68:09:1701008:74, расположенный по адресу: Тамбовская область, р-н Моршанский, с. Ракша, ул. Набережная, д. 2а (номер и дата государственной регистрации права: 68-68-10/022/2012-883, 07.11.2012), с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: здравоохранение, площадь: 1400 кв.м, кадастровый номер: 68:09:1701008:265, адрес: Тамбовская область, Моршанский район, Ракшинский сельсовет, с. Ракша (номер и дата государственной регистрации права: 68:09:1701008:265-68/082/2020-1, 02.10.2020) (далее – объект) путем продажи на аукционе в электронной форме, открытом по составу участников и форме подачи предложений о цене, по рыночной стоимости, определенной независимым оценщиком.

2. Установить начальную цену объекта в размере 926 000 (девятьсот двадцать шесть тысяч) рублей (без НДС), в том числе: рыночная стоимость нежилого здания – 803 600 (восемьсот три тысячи шестьсот) рублей; рыночная стоимость земельного участка – 122 400 (сто двадцать две тысячи четыреста) рублей, на основании отчета об оценке рыночной стоимости объекта от 22.06.2021 № 154/2-2021, составленного в соответствии с федеральным законодательством об оценочной деятельности.

3. Комитету по управлению имуществом области (Борзых) обеспечить организацию продажи объекта в установленном законом порядке и поступление средств в бюджет области.

4. Опубликовать настоящее постановление на «Официальном интернет-портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)), на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» ([www.tamlife.ru](http://www.tamlife.ru)), разместить на официальном сайте комитета по управлению имуществом области в сети «Интернет» ([www.uprim.tmbreg.ru](http://www.uprim.tmbreg.ru)), а также на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)).

Глава администрации  
области А. В. Чичков

