



АДМИНИСТРАЦИЯ ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.10.2021

г. Тамбов

№ 495

Об утверждении Положения о региональном государственном строительном надзоре, индикатора риска и ключевых показателей

В соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», статьей 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации администрация области постановляет:

1. Утвердить Положение о региональном государственном строительном надзоре (далее – Положение) согласно приложению №1.

2. Утвердить индикатор риска нарушения обязательных требований при осуществлении регионального государственного строительного надзора согласно приложению № 2.

3. Утвердить ключевые показатели регионального государственного строительного надзора и их целевые значения согласно приложению № 3.

4. Признать утратившими силу постановления администрации области: от 26.04.2019 № 505 «Об утверждении Порядка осуществления регионального государственного строительного надзора»;

от 29.09.2020 № 769 «О внесении изменений в Порядок осуществления регионального государственного строительного надзора».

5. Настоящее постановление вступает в силу с 01.01.2022, за исключением пункта 5.5 Положения, который вступает в силу с 01.01.2023.

6. Опубликовать настоящее постановление на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) и на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» (www.tamlife.ru).

Временно исполняющий обязанности
главы администрации области М.Б.Егоров



ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации области
от 26.10.2021 № 795

Положение о региональном государственном строительном надзоре

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение о региональном государственном строительном надзоре (далее - Положение) в соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 248-ФЗ), Градостроительным кодексом Российской Федерации (далее – Градостроительный кодекс РФ), Положением об управлении государственного строительного надзора Тамбовской области, утвержденным постановлением главы администрации области от 20.01.2014 № 3, устанавливает порядок организации и осуществления регионального государственного строительного надзора на территории Тамбовской области.

1.2. Понятия и термины, применяемые в настоящем Положении, применяются в значениях, определенных Федеральным законом № 248-ФЗ и иными федеральными законами, регулирующими правоотношения, возникающие в связи с осуществлением регионального государственного строительного надзора.

1.3. Предметом регионального государственного строительного надзора в отношении объектов капитального строительства, указанных в части 1 статьи 54 Градостроительного кодекса РФ, за исключением объектов капитального строительства, указанных в части 8 статьи 54 Градостроительного кодекса РФ, является соблюдение:

соответствия выполняемых работ и применяемых строительных материалов и изделий в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям утвержденной в соответствии с частями 15, 15² и 15³ статьи 48 Градостроительного кодекса РФ проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1³ статьи 52 Градостроительного кодекса РФ частью

такой проектной документации) и (или) информационной модели (в случае, если формирование и ведение информационной модели являются обязательными в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса РФ);

требования наличия разрешения на строительство;

требований, установленных частями 2 и 3¹ статьи 52 Градостроительного кодекса РФ;

требований, установленных частью 4 статьи 52 Градостроительного кодекса РФ, к обеспечению консервации объекта капитального строительства;

требований к порядку осуществления строительного контроля, установленных Градостроительным кодексом РФ, иными нормативными правовыми актами.

1.4. Предметом регионального государственного строительного надзора в отношении объектов, указанных в части 2 статьи 54 Градостроительного кодекса РФ, за исключением объектов капитального строительства, указанных в части 8 статьи 54 Градостроительного кодекса РФ, является соблюдение:

требований наличия разрешения на строительство и соответствия объекта капитального строительства параметрам, указанным в разрешении на строительство, если разрешение на строительство требуется для строительства или реконструкции объекта капитального строительства;

соответствия параметров объектов капитального строительства предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленным правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории, и обязательным требованиям к параметрам объектов капитального строительства, установленным Градостроительным кодексом РФ, другими федеральными законами, если для строительства или реконструкции объекта капитального строительства не требуется разрешение на строительство.

1.5. Органом, уполномоченным на осуществление регионального государственного строительного надзора, является управление государственного строительного надзора Тамбовской области (далее - Управление).

Должностными лицами Управления, уполномоченными на осуществление регионального государственного строительного надзора (далее – должностные лица Управления), являются:

начальник Управления;

заместитель начальника Управления;
заместитель начальника Управления, начальник отдела государственного строительного надзора;
консультант отдела контроля и надзора в области долевого строительства;
консультант отдела государственного строительного надзора;
главные специалисты-эксперты отдела государственного строительного надзора.

1.6. Должностным лицом Управления, уполномоченным на принятие решений о проведении контрольных (надзорных) мероприятий, является начальник Управления.

1.7. Управление обеспечивает учет объектов регионального государственного строительного надзора (далее – объекты контроля) посредством ведения реестра объектов контроля (далее – реестр).

Управление осуществляет учет следующих объектов контроля:

деятельность, действия (бездействие) граждан и организаций по строительству, реконструкции объектов капитального строительства, указанных в части 11 статьи 54 Градостроительного кодекса РФ, по проведению строительного контроля в отношении указанных объектов в случаях, установленных частями 1 и 2 статьи 54 Градостроительного кодекса РФ, в рамках которых должны соблюдаться требования, предусмотренные пунктами 1.3, 1.4 настоящего Положения (далее – обязательные требования).

Получение сведений об объектах контроля осуществляется должностными лицами Управления, уполномоченными на ведение реестра:

из извещений о начале строительства, реконструкции объекта капитального строительства, направленных в Управление застройщиком или техническим заказчиком в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса РФ (далее – извещение о начале работ);

из разрешений на строительство, поступивших в Управление в соответствии с частью 15 статьи 51 Градостроительного кодекса РФ.

Реестр оформляется в соответствии с формой, утверждаемой Управлением, и размещается в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Управления (далее – официальный сайт Управления).

Актуализация реестра (внесение объектов контроля либо внесение изменений об объектах контроля в реестр) осуществляется в течение 5 дней со дня получения Управлением соответствующих сведений.

Реестр размещается на официальном сайте Управления в течение 10 дней после его актуализации.

Сведения об объектах контроля вносятся должностными лицами Управления в государственную информационную систему «Типовое облачное решение по автоматизации контрольно-надзорной деятельности».

2. Управление рисками причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении регионального государственного строительного надзора

2.1. Региональный государственный строительный надзор осуществляется на основе управления рисками причинения вреда (ущерба).

2.2. Управление для целей управления рисками причинения вреда (ущерба) при выборе профилактических и контрольных (надзорных) мероприятий в рамках осуществления регионального государственного строительного надзора относит объекты контроля к одной из следующих категорий риска причинения вреда (ущерба) (далее – категории риска):

значительный риск;

средний риск;

низкий риск.

2.3. Отнесение объекта контроля к одной из предусмотренных пунктом 2.2 настоящего Положения категорий риска осуществляется Управлением на основе сопоставления его характеристик с утвержденными критериями отнесения объектов контроля к категориям риска причинения вреда (ущерба) в рамках осуществления регионального государственного строительного надзора, приведенными в приложении к настоящему Положению.

2.4. В случае если объект контроля не отнесен Управлением к определенной категории риска, он считается отнесенным к категории низкого риска.

3. Профилактика рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении регионального государственного строительного надзора

3.1. Профилактические мероприятия проводятся Управлением в соответствии с ежегодно утверждаемой программой профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.

3.2. При осуществлении регионального государственного строительного надзора Управление проводит следующие профилактические мероприятия:

- информирование;
- обобщение правоприменительной практики;
- объявление предостережения;
- консультирование;
- профилактический визит.

3.3. Управление осуществляет информирование контролируемых лиц и иных заинтересованных лиц по вопросам соблюдения обязательных требований.

3.4. По итогам обобщения правоприменительной практики обеспечивается подготовка проекта доклада, содержащего результаты обобщения правоприменительной практики (далее – проект доклада), который в срок до 15 февраля текущего года размещается на официальном сайте Управления для публичного обсуждения с указанием срока публичного обсуждения и адресов электронной почты для направления предложений и замечаний.

3.5. По истечении срока публичного обсуждения проекта доклада Управление составляет перечень поступивших предложений и замечаний с указанием мнения Управления по каждому предложению и замечанию и размещает перечень на официальном сайте Управления.

3.6. Управление осуществляет доработку проекта доклада о правоприменительной практике за предшествующий год с учетом поступивших предложений и замечаний.

3.7. Доклад о правоприменительной практике за предшествующий календарный год утверждается приказом начальника Управления до 01 марта каждого года и размещается на официальном сайте Управления в течение 7 рабочих дней со дня его утверждения.

3.8. Результаты обобщения правоприменительной практики включаются в ежегодный доклад Управления о состоянии регионального государственного строительного надзора.

3.9. Предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований (далее – предостережение) объявляется и направляется контролируемому лицу в случае наличия у Управления сведений о

готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтвержденных данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.

3.10. Контролируемое лицо вправе в течение 15 рабочих дней после получения предостережения подать в Управление возражение в отношении предостережения.

3.11. Возражение направляется в Управление на бумажном носителе или в электронном виде и содержит следующую информацию:

сведения о контролируемом лице;

сведения об объекте контроля;

дату и номер предостережения, направленного в адрес контролируемого лица;

обоснование позиции, доводы в отношении указанных в предостережении действий (бездействий) контролируемого лица, которые приводят или могут привести к нарушению обязательных требований;

способ получения ответа по итогам рассмотрения возражения;

дату направления возражения.

3.12. Контролируемое лицо вправе приложить к возражениям документы, подтверждающие обоснованность возражений, или их заверенные копии.

Управление рассматривает возражение в течение 20 рабочих дней со дня получения возражения.

3.13. По результатам рассмотрения возражения Управление принимает одно из следующих решений:

удовлетворяет возражение и отменяет объявленное предостережение;

отказывает в удовлетворении возражения в случае необоснованности представленных возражений.

Мотивированный ответ о результатах рассмотрения возражения направляется контролируемому лицу в течение 3 рабочих дней после принятия решения способом, указанным в возражении, либо почтовым отправлением или в электронном виде в зависимости от формы поданного контролируемым лицом возражения.

Повторное направление возражения по тем же основаниям не допускается.

3.14. Результаты рассмотрения возражений на объявленные предостережения учитываются вместе с предостережениями в журнале

предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований. Соответствующие данные используются Управлением для проведения иных профилактических мероприятий и контрольных (надзорных) мероприятий.

3.15. Консультирование (разъяснение по вопросам, связанным с организацией и осуществлением регионального государственного строительного надзора) осуществляется должностным лицом Управления по обращениям контролируемых лиц и их представителей без взимания платы.

3.16. Консультирование осуществляется должностным лицом Управления по телефону, посредством видеоконференцсвязи, на личном приеме либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного (надзорного) мероприятия.

3.17. Время консультирования при личном обращении устанавливается начальником Управления и должно составлять не менее 4 часов в рабочую неделю. Информация о времени консультирования при личном обращении размещается в здании Управления в доступном для ознакомления граждан месте, на официальном сайте Управления.

3.18. Консультирование осуществляется по следующим вопросам:
содержание обязательных требований;
порядок проведения контрольных (надзорных) мероприятий;
проведение мероприятий по устранению нарушений, выявленных в ходе контрольных (надзорных) мероприятий;
порядок обжалования решений должностных лиц Управления, их действий (бездействий).

3.19. В письменной форме консультирование осуществляется по всем вопросам, предусмотренным пунктом 3.18 настоящего Положения, в случае если контролируемым лицом представлен письменный запрос о предоставлении письменного ответа по вопросам консультирования.

3.20. В случае консультирования должностными лицами Управления в письменной форме ответ контролируемому лицу направляется в течение 30 дней со дня регистрации его обращения.

3.21. В случае если в течение календарного года поступило пять и более однотипных (по одним и тем же вопросам) обращений контролируемых лиц и их представителей, консультирование по таким обращениям осуществляется посредством размещения на официальном сайте Управления письменного разъяснения, подписанного начальником Управления.

3.22. Учет консультирований осуществляется в журнале консультирования.

3.23. Профилактический визит проводится должностным лицом Управления в форме профилактической беседы по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путём использования видеоконференцсвязи.

3.24. Обязательный профилактический визит проводится в отношении контролируемых лиц, приступающих к осуществлению деятельности в сфере строительства, а также в отношении объектов контроля, отнесенных к категории значительного риска.

3.25. Управление обязано предложить проведение профилактического визита лицам, приступающим к осуществлению деятельности в сфере строительства, не позднее чем в течение 1 года с момента начала такой деятельности.

3.26. О проведении обязательного профилактического визита контролируемое лицо должно быть уведомлено не позднее чем за 5 рабочих дней до даты его проведения.

3.27. Контролируемое лицо вправе отказаться от проведения обязательного профилактического визита, уведомив об этом Управление не позднее чем за 3 рабочих дня до даты его проведения.

3.28. Обязательный профилактический визит проводится в течение 1 рабочего дня.

4. Виды контрольных (надзорных) мероприятий, осуществляемых в рамках регионального государственного строительного надзора, и перечень допустимых контрольных (надзорных) действий в составе каждого контрольного (надзорного) мероприятия

4.1. В рамках регионального государственного строительного надзора осуществляются следующие виды контрольных (надзорных) мероприятий при взаимодействии с контролируемыми лицами:

- инспекционный визит;
- рейдовый осмотр;
- документарная проверка;
- выездная проверка.

4.2. В ходе инспекционного визита допускаются следующие контрольные (надзорные) действия:

- осмотр;
- опрос;
- получение письменных объяснений;

инструментальное обследование;
истребование документов.

4.3. В ходе рейдового осмотра допускаются следующие контрольные (надзорные) действия:

осмотр;
опрос;
получение письменных объяснений;
истребование документов;
инструментальное обследование.

4.4. В ходе документарной проверки допускаются следующие контрольные (надзорные) действия:

получение письменных объяснений;
истребование документов.

4.5. В ходе выездной проверки допускаются следующие контрольные (надзорные) действия:

осмотр;
опрос;
получение письменных объяснений;
истребование документов;
инструментальное обследование.

4.6. Региональный государственный строительный надзор осуществляется без проведения плановых контрольных (надзорных) мероприятий.

4.7. Региональный государственный строительный надзор осуществляется на основании программы проверок в отношении объектов капитального строительства, указанных в части 1 статьи 54 Градостроительного кодекса РФ.

4.8. Внеплановые контрольные (надзорные) мероприятия проводятся по следующим основаниям:

наличие у Управления сведений о причинении вреда (ущерба) или об угрозе причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям либо выявление соответствия объекта контроля параметрам, установленным индикатором риска нарушения обязательных требований, утвержденным постановлением администрации области, или отклонения объекта контроля от таких параметров;

поручение Президента Российской Федерации, поручение Правительства Российской Федерации о проведении контрольных (надзорных) мероприятий в отношении конкретных контролируемых лиц;

требование прокурора о проведении контрольного (надзорного) мероприятия в рамках надзора за исполнением законов, соблюдением прав и свобод человека и гражданина по поступившим в органы прокуратуры материалам и обращениям;

истечение срока исполнения решения Управления об устранении выявленного нарушения обязательных требований - в случаях, установленных частью 1 статьи 95 Федерального закона № 248-ФЗ;

наступление события, указанного в программе проверок.

При наличии оснований, предусмотренных абзацем вторым пункта 4.8 настоящего Положения, Управлением проводится внеплановая выездная проверка.

При наличии оснований, предусмотренных абзацем третьим пункта 4.8 настоящего Положения, вид внепланового контрольного (надзорного) мероприятия определяется в соответствии со статьей 62 Федерального закона № 248-ФЗ.

При наличии оснований, предусмотренных абзацем четвертым пункта 4.8 настоящего Положения, вид внепланового контрольного (надзорного) мероприятия определяется в соответствии со статьей 63 Федерального закона № 248-ФЗ.

При наличии оснований, предусмотренных абзацем пятым настоящего пункта, вид внепланового контрольного (надзорного) мероприятия определяется в соответствии со статьей 95 Федерального закона № 248-ФЗ.

При наличии оснований, предусмотренных абзацем шестым настоящего пункта, проводится контрольное (надзорное) мероприятие, указанное в программе проверок, сформированной в отношении соответствующего объекта контроля.

4.9. Индивидуальный предприниматель, гражданин, являющиеся контролируруемыми лицами, вправе представить в Управление информацию о невозможности присутствия при проведении контрольного (надзорного) мероприятия в следующих случаях:

временной нетрудоспособности контролируемого лица;

нахождения контролируемого лица за пределами Тамбовской области (в служебной командировке, в связи с ежегодным отпуском);

применения административного или уголовного наказания, а также избрания меры пресечения в соответствии с законодательством Российской Федерации, которое делает невозможным его явку.

Информация контролируемого лица должна содержать:

описание обстоятельств, влияющих на невозможность присутствия

контролируемого лица при проведении контрольного (надзорного) мероприятия;

срок, необходимый для устранения обстоятельств, препятствующих присутствию при проведении контрольного (надзорного) мероприятия.

При предоставлении указанной информации проведение контрольного (надзорного) мероприятия переносится Управлением на срок, необходимый для устранения обстоятельств, препятствующих возможности присутствия контролируемого лица при проведении контрольного (надзорного) мероприятия.

4.10. Срок проведения выездной проверки не может превышать 10 рабочих дней. В отношении одного субъекта малого предпринимательства общий срок взаимодействия в ходе проведения выездной проверки не может превышать 50 часов для малого предприятия и 15 часов для микропредприятия, за исключением выездной проверки, проводимой по предусмотренным абзацем шестым пункта 4.8 настоящего Положения основаниям и которая для микропредприятия не может продолжаться более 40 часов.

4.11. При проведении инспекционного визита, рейдового осмотра, выездной проверки в рамках контрольных (надзорных) действий (осмотр, опрос, инструментальное обследование) в случае выявления нарушений обязательных требований должностное лицо Управления для фиксации доказательств нарушений обязательных требований может использовать фотосъемку, аудио- и видеозапись.

4.12. Решение о необходимости использования фотосъемки, аудио- и видеозаписи доказательств нарушений обязательных требований при осуществлении контрольных (надзорных) мероприятий принимается должностным лицом Управления самостоятельно.

4.13. Для фиксации доказательств нарушений обязательных требований могут быть использованы любые имеющиеся в распоряжении Управления технические средства фотосъемки, аудио- и видеозаписи (фотоаппарат, сотовый телефон). Информация о проведении фотосъемки, аудио- и видеозаписи и использованных для этих целей технических средствах отражается в акте контрольного (надзорного) мероприятия.

4.14. Проведение фотосъемки, аудио- и видеозаписи осуществляется должностным лицом Управления с обязательным уведомлением контролируемого лица о начале и конце записи.

4.15. Использование фотосъемки, аудио- и видеозаписи для фиксации доказательств нарушений обязательных требований осуществляется во время проведения контрольных (надзорных) мероприятий.

4.16. Материалы проведения фотосъемки, аудио- и видеозаписи приобщаются к акту контрольного (надзорного) мероприятия.

5. Обжалование решений Управления, действий (бездействия) его должностных лиц

5.1. Правом на обжалование решений Управления, действий (бездействия) его должностных лиц обладает контролируемое лицо, в отношении которого приняты решения или совершены действия (бездействие), указанные в части 4 статьи 40 Федерального закона № 248-ФЗ.

Жалоба на решения, действия (бездействия) должностных лиц Управления, рассматривается начальником Управления.

5.2. Жалоба подлежит рассмотрению Управлением в течение 20 рабочих дней со дня ее регистрации.

Управление вправе запросить у контролируемого лица, подавшего жалобу, дополнительную информацию и документы, относящиеся к предмету жалобы. Контролируемое лицо вправе представить указанные информацию и документы в течение 5 рабочих дней с момента направления запроса. Течение срока рассмотрения жалобы приостанавливается с момента направления запроса о представлении дополнительной информации и документов, относящихся к предмету жалобы, до момента получения их Управлением, но не более чем на 5 рабочих дней с момента направления запроса. Неполучение от контролируемого лица дополнительной информации и документов, относящихся к предмету жалобы, не является основанием для отказа в рассмотрении жалобы.

5.3. Не допускается запрашивать у контролируемого лица, подавшего жалобу, информацию и документы, которые находятся в распоряжении государственных органов, органов местного самоуправления либо подведомственных им организаций.

Обязанность доказывания законности и обоснованности принятого решения и (или) совершенного действия (бездействия) возлагается на Управление, решение и (или) действие (бездействие) должностного лица которого обжалуются.

5.4. По итогам рассмотрения жалобы Управление принимает одно из следующих решений:

оставляет жалобу без удовлетворения;

отменяет решение Управления полностью или частично;

отменяет решение Управления полностью и принимает новое решение;

признает действия (бездействие) должностных лиц Управления незаконными и выносит решение по существу, в том числе об осуществлении при необходимости определенных действий.

5.5. Судебное обжалование решений Управления, действий (бездействий) его должностных лиц возможно только после их досудебного обжалования, за исключением случаев обжалования в суд решений, действий (бездействия) гражданами, не осуществляющими предпринимательской деятельности.



ПРИЛОЖЕНИЕ
к Положению о региональном
государственном
строительном надзоре

Критерии

отнесения объектов контроля к категориям риска причинения вреда (ущерба) в рамках осуществления регионального государственного строительного надзора

Категория риска		Суммарное количество баллов
Значительный риск		Свыше 8 баллов
Средний риск		Свыше 3 до 8 баллов включительно
Низкий риск		До 3 баллов включительно
Отнесение объектов контроля к определенной категории риска по ширине осуществляется исходя из определения общего количества баллов по всем критериям, применяемым к контролируемым лицам		
Критерии отнесения объектов контроля к определенной категории риска причинения вреда (ущерба)		
Критерий	Показатель критерия	Количество баллов
1	2	3
Тяжесть причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям		
Вид строящегося, реконструируемого объекта капитального строительства в зависимости от признаков зданий и сооружений, предусмотренных пунктами 1 и 2 части 1 статьи 4 Федерального закона от 30.12.2009 №384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»	Строительство, реконструкция общественных зданий и сооружений, многоквартирных жилых домов, путепроводов, тоннелей, мостов и эстакад, а также объектов капитального строительства с пролетом свыше 20 метров	+10
	Строительство, реконструкция производственных зданий	+5

Продолжение приложения к
Положению о региональном
государственном
строительном надзоре

1	2	3
	Строительство, реконструкция иных объектов капитального строительства	0
Вероятность наступления негативных событий		
Вынесение контролируемому лицу предписания об устранении нарушений обязательных требований	Наличие предписания об устранении нарушений обязательных требований за 1 год, предшествующий дате принятия решения об отнесении объекта контроля к определенной категории риска	+1 (за каждое предписание)
Наличие вступившего в законную силу постановления в отношении контролируемого лица о назначении наказания за нарушение обязательных требований, предусмотренных статьей 9.4, частями 1 - 3 статьи 9.5, статьей 9.5.1, частью 6 статьи 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях	Наличие вступившего в законную силу постановления в отношении контролируемого лица о назначении наказания за нарушение обязательных требований, предусмотренных статьей 9.4, частями 1 - 3 статьи 9.5, статьей 9.5.1, частью 6 статьи 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях в течение 1 года, предшествующего дате принятия решения об отнесении объекта контроля к определенной категории риска	+1 (за каждое постановление)

Продолжение приложения к
Положению о региональном
государственном
строительном надзоре

1	2	3
Добросовестность контролируемых лиц		
Предоставление контролируемым лицом Управлению доступа к электронному адресу в сети Интернет, по которому осуществляется трансляция видеозаписи со средств видеонаблюдения, установленных на объекте капитального строительства	Наличие у Управления доступа к электронному адресу в сети Интернет, по которому осуществляется трансляция видеозаписи со средств видеонаблюдения, установленных на объекте капитального строительства	-2

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации области

от 26.10.2021 № 795

Индикатор риска
нарушения обязательных требований при осуществлении регионального
государственного строительного надзора

При осуществлении регионального государственного строительного надзора устанавливается следующий индикатор риска нарушения обязательных требований:

истечение 90 календарных дней со дня поступления в Управление в соответствии с частью 15 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации копии разрешения на строительство объекта капитального строительства, подлежащего региональному государственному строительному надзору в соответствии с частью 1 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации, если от застройщика (технического заказчика) не поступило извещение о начале строительства, реконструкции объекта капитального строительства, направляемое в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации.



ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

УТВЕРЖДЕНЫ
 постановлением администрации области
 от 26.10.2021 № 795

Ключевые показатели
 регионального государственного строительного надзора и их целевые
 значения

Наименование показателя	Целевые значения показателя по годам		
	2022	2023	2024
Количество людей, погибших в результате нарушений обязательных требований, являющихся предметом регионального государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции объекта капитального строительства, в отношении которого осуществляется региональный государственный строительный надзор, на 1 тыс. работников, занятых при производстве работ в поднадзорной сфере	0	0	0
Количество людей, пострадавших в результате нарушений обязательных требований, являющихся предметом регионального государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции объекта капитального строительства, в отношении которого осуществляется региональный государственный строительный надзор, на 1 тыс. работников, занятых при производстве работ в поднадзорной сфере	0	0	0
Материальный ущерб собственника и ущерб, нанесенный третьим лицам, в результате нарушений обязательных требований, являющихся предметом регионального государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции объекта капитального строительства, в отношении которого осуществляется региональный государственный строительный надзор, а также затраты на ликвидацию последствий аварий в отчетном периоде на валовый региональный продукт	0	0	0

