



ТАМБОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

ЗАКОН

О составе и порядке осуществления мероприятий, направленных на выявление лиц, использующих гаражи, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости

Принят Тамбовской областной Думой

28 января 2022 года

Статья 1. Предмет правового регулирования настоящего Закона

Настоящий Закон в соответствии со статьей 18 Федерального закона от 5 апреля 2021 года № 79-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» устанавливает состав и порядок осуществления органами местного самоуправления муниципальных образований Тамбовской области мероприятий, направленных на выявление лиц, использующих расположенные в границах соответствующих муниципальных образований Тамбовской области гаражи, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости (далее — незарегистрированные гаражи).

Статья 2. Состав мероприятий, направленных на выявление лиц, использующих незарегистрированные гаражи

1. Мероприятия, направленные на выявление лиц, использующих незарегистрированные гаражи (далее — мероприятия), включают:

1) сбор информации о расположенных на территории муниципального образования незарегистрированных гаражах;

2) сбор информации о лицах, использующих незарегистрированные гаражи;

3) информирование граждан о возможности и порядке оформления прав на незарегистрированные гаражи и земельные участки, на которых они расположены.

2. Мероприятия осуществляются местными администрациями муниципальных образований Тамбовской области (далее — местные администрации).

Статья 3. Порядок сбора информации о расположенных на территории муниципального образования незарегистрированных гаражах

1. Местная администрация в целях выявления незарегистрированных гаражей, расположенных на территории муниципального образования, осуществляет обследование земельных участков, занимаемых гаражами, в порядке, устанавливаемом местной администрацией соответствующего муниципального образования.

2. По результатам проведенного обследования земельных участков, занимаемых гаражами, местной администрацией составляется документ о выявлении незарегистрированного гаража (незарегистрированных гаражей) в форме, устанавливаемой местной администрацией соответствующего муниципального образования (далее — документ).

3. В документе в обязательном порядке указываются сведения о местонахождении гаража (гаражей) (адресе) или о местоположении гаража (гаражей) (при отсутствии адреса).

Статья 4. Порядок сбора информации о лицах, использующих незарегистрированные гаражи

1. В течение шестидесяти рабочих дней со дня составления документа местная администрация осуществляет сбор информации о лицах, использующих незарегистрированные гаражи, в том числе посредством:

1) размещения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте муниципального образования, на территории которого расположены незарегистрированные гаражи, на информационных щитах в границах населенного пункта, на территории которого расположены незарегистрированные гаражи, информации:

а) о местонахождении (адресе) незарегистрированного гаража (незарегистрированных гаражей) или о его (их) местоположении (при отсутствии адреса);

б) о способах и порядке предоставления в местную администрацию сведений о лицах, использующих незарегистрированные гаражи;

2) изучения сведений о выделении (предоставлении) земельных участков гражданам под строительство (эксплуатацию) гаражей на территории соответствующего муниципального образования, содержащиеся в документах, находящихся в архивах и (или) в его распоряжении;

3) направления запросов в органы государственной власти, органы местного самоуправления, а также организации, в распоряжении которых могут находиться сведения о лицах, использующих незарегистрированные гаражи;

4) иных не запрещенных законодательством действий.

В случае, если местная администрация поселения не имеет возможности размещать указанную информацию в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», указанная информация размещается на официальном сайте муниципального района, в состав которого входит данное поселение.

2. В случае выявления лица (лиц), использующего (использующих) незарегистрированный гараж, местная администрация составляет акт о выявлении лица (лиц), использующего (использующих) незарегистрированный гараж, в форме, устанавливаемой местной администрацией соответствующего муниципального образования (далее — акт).

Статья 5. Порядок информирования граждан о возможности и порядке оформления прав на незарегистрированные гаражи и земельные участки, на которых они расположены

1. В течение тридцати пяти рабочих дней со дня составления акта местная администрация уведомляет любым доступным способом выявленное лицо, использующее незарегистрированный гараж, о возможности обратиться в местную администрацию для оказания ему содействия в приобретении прав на гаражи и земельные участки, на которых они расположены.

2. Информирование граждан о порядке оформления прав на незарегистрированные гаражи и земельные участки, на которых они расположены, осуществляется местной администрацией посредством размещения информации на официальном сайте муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на информационных щитах в границах муниципального образования, на территории которого расположены незарегистрированные гаражи.

В случае, если местная администрация поселения не имеет возможности размещать указанную информацию в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», указанная информация размещается на официальном сайте муниципального района, в состав которого входит данное поселение.

Статья 6. Вступление в силу настоящего Закона

Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Временно исполняющий обязанности
главы администрации области М.Б.Егоров

г. Тамбов

«01» февраля 2022 г.

№ 49-З