



## АДМИНИСТРАЦИЯ ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.04.2022

г.Тамбов

№ 334

Об условиях заключения договоров аренды земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в государственной собственности Тамбовской области

В соответствии со статьями 39<sup>6</sup>, 39<sup>11</sup> Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 24.07.2002 №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» (в редакции от 30.12.2021), Законом Тамбовской области от 05.12.2007 №316-3 «О регулировании земельных отношений в Тамбовской области» (в редакции от 01.12.2021), Положением о комитете по управлению имуществом Тамбовской области, утвержденным постановлением главы администрации области от 23.12.2013 № 343 (в редакции от 13.10.2021), администрация области постановляет:

1. Заключение договоров аренды земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в государственной собственности Тамбовской области, в количестве 3 единиц, общей площадью 1373303 кв.м (далее – земельные участки), сроком на 3 года, по перечню согласно приложению №1, на аукционе, открытом по составу участников и форме подачи предложений о размере годовой арендной платы.

2. Утвердить начальную цену предмета аукциона на право заключения договора аренды земельных участков и величину повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона») согласно приложению №2, в соответствии с отчетом об оценке объекта оценки от 23.11.2021 №266/1-2021.

3. Установить размер задатка на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельных участков согласно приложению №3.

4. Комитету по управлению имуществом области (Борзых) выступить в качестве организатора аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, указанных в приложении №1 к настоящему постановлению, в установленном законом порядке и обеспечить поступление средств в бюджет Тамбовской области.

5. Опубликовать настоящее постановление на «Официальном интернет-портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)), на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» ([www.tamlife.ru](http://www.tamlife.ru)).

Временно исполняющий обязанности  
главы администрации области М.Б. Егоров



ПРИЛОЖЕНИЕ №1

к постановлению администрации области

от 26.04.2022 № 334

Перечень земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в государственной собственности Тамбовской области, в количестве 3 единиц, общей площадью 1373303 кв.м

Местоположение земельного участка (в соответствии с выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости)	Кадастровый номер земельного участка	Общая площадь земельного участка, кв.м
1	2	3
1. Российская Федерация, Тамбовская область, Никифоровский район, Екатерининский сельсовет, СПК Восход территория, земельный участок № 52	68:11:1202014:11	307 200
2. Российская Федерация, Тамбовская область, Никифоровский район, Озёрский сельсовет, территория СПК Суренский, земельный участок 12	68:11:2503004:13	492 227
3. Российская Федерация, Тамбовская область, Никифоровский район, Юрловский сельсовет, территория Любезновский, земельный участок №31	68:11:2901003:2	573 876
Итого:		1 373 303

Врио заместителя главы администрации области

С.П. Юханов



ПРИЛОЖЕНИЕ №2  
УТВЕРЖДЕННЫ

постановлением администрации области

*от 26.04.2022 № 334*

Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельных участков и величина повышения начальной цены предмета аукциона

Местоположение земельного участка (в соответствии с выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости)	Кадастровый номер земельного участка	Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, руб.	Величина повышения начальной цены предмета аукциона (шаг аукциона), руб.
1	2	3	4
1. Российская Федерация, Тамбовская область, Никифоровский район, Екатерининский сельсовет, СПК Восход территория, земельный участок № 52	68:11:1202014:11	44 600	1 338
2. Российская Федерация, Тамбовская область, Никифоровский район, Озёрский сельсовет, территория СПК Суренский, земельный участок 12	68:11:2503004:13	71 400	2 142
3. Российская Федерация, Тамбовская область, Никифоровский район, Юрловский сельсовет, территория Любезновский, земельный участок №31	68:11:2901003:2	83 200	2 496
Итого:		199 200	



ПРИЛОЖЕНИЕ №3

к постановлению администрации области  
от 26.04.2022 № 334

Размер задатка на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в государственной собственности Тамбовской области, в количестве 3 единиц, общей площадью 1373303 кв.м

Местоположение земельного участка (в соответствии с выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости)	Кадастровый номер земельного участка	Размер задатка на участие в аукционе, руб.
1	2	3
1. Российская Федерация, Тамбовская область, Никифоровский район, Екатерининский сельсовет, СПК Восход территория, земельный участок № 52	68:11:1202014:11	22 300
2. Российская Федерация, Тамбовская область, Никифоровский район, Озёрский сельсовет, территория СПК Суренский, земельный участок 12	68:11:2503004:13	35 700
3. Российская Федерация, Тамбовская область, Никифоровский район, Юрловский сельсовет, территория Любезновский, земельный участок №31	68:11:2901003:2	41 600

Врио заместителя главы администрации  
области С.П. Юхачев

