



## АДМИНИСТРАЦИЯ ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01.06.2022

г.Тамбов

№ 424

Об условиях заключения договоров аренды земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в государственной собственности Тамбовской области

В соответствии со статьями 39<sup>6</sup>, 39<sup>11</sup> Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 24.07.2002 №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» (в редакции от 30.12.2021), Законом Тамбовской области от 05.12.2007 №316-З «О регулировании земельных отношений в Тамбовской области» (в редакции от 26.04.2022), Положением о комитете по управлению имуществом Тамбовской области, утвержденным постановлением главы администрации области от 23.12.2013 № 343 (в редакции от 13.10.2021), администрация области постановляет:

1. Заключение договоров аренды земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в государственной собственности Тамбовской области, в количестве 2 единиц, общей площадью 163000 кв.м (далее – земельные участки), сроком на 5 лет, по перечню согласно приложению №1, на аукционе, открытом по составу участников и форме подачи предложений о размере годовой арендной платы.

2. Утвердить начальную цену предмета аукциона на право заключения договора аренды земельных участков и величину повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона») согласно приложению №2, в соответствии с отчетом об оценке объекта оценки от 29.03.2022 №53/2-2022.

3. Установить размер задатка на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельных участков согласно приложению №3.

4. Комитету по управлению имуществом области (Борзых) выступить в качестве организатора аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, указанных в приложении №1 к настоящему постановлению, в установленном законом порядке и обеспечить поступление средств в бюджет Тамбовской области.

5. Опубликовать настоящее постановление на «Официальном интернет-портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)), на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» ([www.tamlife.ru](http://www.tamlife.ru)).

Временно исполняющий обязанности  
главы администрации Тамбовской области М.Б.Егоров



ПРИЛОЖЕНИЕ №1

к постановлению администрации области

*от 01.06.2022 № 424*

Перечень земельных участков сельскохозяйственного назначения,  
находящихся в государственной собственности Тамбовской области,  
в количестве 2 единиц, общей площадью 163000 кв.м

Местоположение земельного участка (в соответствии с выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости)	Кадастровый номер земельного участка	Общая площадь земельного участка, кв.м
1	2	3
1. Российская Федерация, Тамбовская область, муниципальный район Гавриловский, сельское поселение Чуповский сельсовет, территория Искра, земельный участок 34	68:02:3303001:1	133 000
2. Российская Федерация, Тамбовская область, муниципальный район Гавриловский, сельское поселение Чуповский сельсовет, территория Искра, земельный участок 36	68:02:3304001:1	30 000
Итого:		163 000

Врио заместителя главы администрации  
области *С.В. Вачев*



ПРИЛОЖЕНИЕ №2  
УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением администрации области

от 01.06.2022 № 424

Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельных участков и величина повышения начальной цены предмета аукциона

Местоположение земельного участка (в соответствии с выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости)	Кадастровый номер земельного участка	Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, руб.	Величина повышения начальной цены предмета аукциона (шаг аукциона), руб.
1	2	3	4
1. Российская Федерация, Тамбовская область, муниципальный район Гавриловский, сельское поселение Чуповский сельсовет, территория Искра, земельный участок 34	68:02:3303001:1	68 500	2 055
2. Российская Федерация, Тамбовская область, муниципальный район Гавриловский, сельское поселение Чуповский сельсовет, территория Искра, земельный участок 36	68:02:3304001:1	16 500	495
Итого:		85 000	



ПРИЛОЖЕНИЕ №3

к постановлению администрации области

от 01.06.2022 № 424

Размер задатка на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в государственной собственности Тамбовской области, в количестве 2 единиц, общей площадью 163000 кв.м

Местоположение земельного участка (в соответствии с выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости)	Кадастровый номер земельного участка	Размер задатка на участие в аукционе, руб.
1	2	3
1. Российская Федерация, Тамбовская область, муниципальный район Гавриловский, сельское поселение Чуповский сельсовет, территория Искра, земельный участок 34	68:02:3303001:1	34 250
2. Российская Федерация, Тамбовская область, муниципальный район Гавриловский, сельское поселение Чуповский сельсовет, территория Искра, земельный участок 36	68:02:3304001:1	8 250

Врио заместителя главы администрации  
области Охачев

