



АДМИНИСТРАЦИЯ ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.07.2022

г. Тамбов

№ 540

Об условиях приватизации объекта недвижимости – здания учебного корпуса с земельным участком, расположенного по адресу: Тамбовская область, г. Моршанск, ул. Ленина СПТУ 9

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178 – ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (в редакции от 11.06.2022), Законом Тамбовской области от 27.10.2004 № 241 – 3 «Об управлении государственной собственностью Тамбовской области» (в редакции от 01.06.2022), Законом Тамбовской области от 13.12.2019 № 431–3 «О прогнозном плане (программе) приватизации государственного имущества Тамбовской области на 2020 – 2022 годы» (в редакции от 01.06.2022) администрация области постановляет:

1. Приватизировать объект недвижимости – здание учебного корпуса, назначение: нежилое, площадь: 1747.3 кв.м, кадастровый номер: 68:27:0000001:179, расположенный по адресу: Тамбовская область, г. Моршанск, ул. Ленина СПТУ 9 (номер и дата государственной регистрации права: 68-68-10/026/2011-672, 23.11.2011), с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: офисы, административные службы, площадь: 8728 кв.м, кадастровый номер 68:27:0000002:392, адрес: Тамбовская область, г. Моршанск (номер и дата государственной регистрации права: 68:27:0000002:392-68/082/2018-1, 10.12.2018) (далее – объект) путем продажи на аукционе в электронной форме, открытом по составу участников и форме подачи предложений о цене, по рыночной стоимости, определенной независимым оценщиком.

2. Установить начальную цену объекта в размере 9 156 287 (девять миллионов сто пятьдесят шесть тысяч двести восемьдесят семь) рублей (без НДС), в том числе: рыночная стоимость здания учебного корпуса – 8 239 847 (восемь миллионов двести тридцать девять тысяч восемьсот сорок семь) рублей; рыночная стоимость земельного участка – 916 440 (девятьсот шестнадцать тысяч четыреста сорок) рублей, на основании отчета об оценке рыночной стоимости объекта от 22.02.2022 № 2022-22/1, составленного в соответствии с федеральным законодательством об оценочной деятельности.

3. Комитету по управлению имуществом области (Борзых) обеспечить организацию продажи объекта в установленном законом порядке и поступление средств в бюджет области.

4. Опубликовать настоящее постановление на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru), на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» (www.tamlife.ru), разместить на официальном сайте комитета по управлению имуществом области в сети «Интернет» (www.uprim.tmbreg.ru), а также на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов (www.torgi.gov.ru).

Временно исполняющий обязанности
главы администрации области М.Б.Егоров

