



АДМИНИСТРАЦИЯ ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.07.2022

г. Тамбов

№ *574*

Об условиях приватизации объекта недвижимости – административно-вспомогательного здания с земельным участком, расположенного по адресу: Тамбовская область, р-н Сампурский, п. Сатинка, ул. Комсомольская, д. 29а

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178 – ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (в редакции от 11.06.2022), Законом Тамбовской области от 27.10.2004 № 241 – 3 «Об управлении государственной собственностью Тамбовской области» (в редакции от 01.06.2022), Законом Тамбовской области от 13.12.2019 № 431–3 «О прогнозном плане (программе) приватизации государственного имущества Тамбовской области на 2020 – 2022 годы» (в редакции от 01.06.2022) администрация области постановляет:

1. Приватизировать объект недвижимости – административно-вспомогательное здание, назначение: нежилое, площадь: 581.4 кв.м, кадастровый номер: 68:17:0601013:124, расположенный по адресу: Тамбовская область, р-н Сампурский, п. Сатинка, ул. Комсомольская, д. 29а (номер и дата государственной регистрации права: 68-68-03/010/2012-062, 07.06.2012), с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: ветеринарное обслуживание, площадь: 2204 кв.м, кадастровый номер 68:17:0601013:10, адрес: обл. Тамбовская, р-н Сампурский, п. Сатинка, ул. Комсомольская, дом 29-а (номер и дата государственной регистрации права: 68:17:0601013:10-68/007/2018-1, 29.01.2018) (далее – объект) путем продажи на аукционе в электронной форме, открытом по составу участников и форме подачи предложений о цене, по рыночной стоимости, определенной независимым оценщиком.

2. Установить начальную цену объекта в размере 1 757 840 (один миллион семьсот пятьдесят семь тысяч восемьсот сорок) рублей (без НДС), в том числе: рыночная стоимость здания – 1 526 420 (один миллион пятьсот двадцать шесть тысяч четыреста двадцать) рублей; рыночная стоимость земельного участка – 231 420 (двести тридцать одна тысяча четыреста

двадцать) рублей, на основании отчета об оценке рыночной стоимости объекта от 22.02.2022 № 2202-22/4, составленного в соответствии с федеральным законодательством об оценочной деятельности.

3. Комитету по управлению имуществом области (Борзых) обеспечить организацию продажи объекта в установленном законом порядке и поступление средств в бюджет области.

4. Опубликовать настоящее постановление на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru), на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» (www.tamlife.ru), разместить на официальном сайте комитета по управлению имуществом области в сети «Интернет» (www.uprim.tmbreg.ru), а также на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов (www.torgi.gov.ru).

Временно исполняющий обязанности
главы администрации области М.Б.Егоров

