



## АДМИНИСТРАЦИЯ ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

*27.07.2022*

г.Тамбов

№ *596*

Об условиях заключения договоров аренды земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в государственной собственности Тамбовской области

В соответствии со статьями 39<sup>6</sup>, 39<sup>11</sup> Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 24.07.2002 №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» (в редакции от 30.12.2021), Законом Тамбовской области от 05.12.2007 №316-3 «О регулировании земельных отношений в Тамбовской области» (в редакции от 26.04.2022), Положением о комитете по управлению имуществом Тамбовской области, утвержденным постановлением главы администрации области от 23.12.2013 № 343 (в редакции от 31.05.2022), администрация области постановляет:

1. Заключить договоры аренды земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в государственной собственности Тамбовской области, в количестве 2 единиц, общей площадью 579922 кв.м (далее – земельные участки), сроком на 5 лет, по перечню согласно приложению №1, на аукционе, открытом по составу участников и форме подачи предложений о размере годовой арендной платы.

2. Утвердить начальную цену предмета аукциона на право заключения договора аренды земельных участков и величину повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона») согласно приложению №2, в соответствии с отчетом об оценке объекта оценки от 24.06.2022 №2406-22.

3. Установить размер задатка на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельных участков согласно приложению №3.

4. Комитету по управлению имуществом области (Борзых) выступить в качестве организатора аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, указанных в приложении №1 к настоящему постановлению, в установленном законом порядке и обеспечить поступление средств в бюджет Тамбовской области.

5. Опубликовать настоящее постановление на «Официальном интернет-портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)), на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» ([www.tamlife.ru](http://www.tamlife.ru)).

Временно исполняющий обязанности  
главы администрации области М.Б.Егоров



ПРИЛОЖЕНИЕ №1  
к постановлению администрации области  
от 27.07.2022 № 596

Перечень земельных участков сельскохозяйственного назначения,  
находящихся в государственной собственности Тамбовской области,  
в количестве 2 единиц, общей площадью 579922 кв.м

Местоположение земельного участка (в соответствии с выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости)	Кадастровый номер земельного участка	Общая площадь земельного участка, кв.м
1	2	3
1. Российская Федерация, Тамбовская область, Мичуринский район, Глазковский сельсовет, земельный участок № 91	68:07:1704002:15	369 893
2. Российская Федерация, Тамбовская область, Мичуринский район, Глазковский сельсовет, земельный участок № 92	68:07:1704002:16	210 029
Итого:		579 922

Врио заместителя главы администрации  
области



ПРИЛОЖЕНИЕ №2

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением администрации области  
от 27.07.2022 № 596

Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельных участков и величина повышения начальной цены предмета аукциона

Местоположение земельного участка (в соответствии с выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости)	Кадастровый номер земельного участка	Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, руб.	Величина повышения начальной цены предмета аукциона (шаг аукциона), руб.
1	2	3	4
1. Российская Федерация, Тамбовская область, Мичуринский район, Глазковский сельсовет, земельный участок № 91	68:07:1704002:15	129 877	3 896,31
2. Российская Федерация, Тамбовская область, Мичуринский район, Глазковский сельсовет, земельный участок № 92	68:07:1704002:16	82 617	2 478,51
Итого:		212 494	



ПРИЛОЖЕНИЕ №3

к постановлению администрации области

от 27.07.2022 №596

Размер задатка на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в государственной собственности Тамбовской области, в количестве 2 единиц, общей площадью 579922 кв.м

Местоположение земельного участка (в соответствии с выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости)	Кадастровый номер земельного участка	Размер задатка на участие в аукционе, руб.
1	2	3
1. Российская Федерация, Тамбовская область, Мичуринский район, Глазковский сельсовет, земельный участок № 91	68:07:1704002:15	64 938,50
2. Российская Федерация, Тамбовская область, Мичуринский район, Глазковский сельсовет, земельный участок № 92	68:07:1704002:16	41 308,50

Врио заместителя главы администрации области

