



ТАМБОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

ЗАКОН

О перечне документов, подтверждающих соответствие земельного участка, на котором расположен гараж, условиям предоставления его гражданину в собственность бесплатно, на территории Тамбовской области

Принят Тамбовской областной Думой

22 июля 2022 года

Статья 1

В целях реализации прав граждан на предоставление в собственность бесплатно земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, на котором расположен гараж, являющийся объектом капитального строительства и возведенный до дня введения в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ (далее - гараж), для подтверждения соответствия указанного земельного участка условиям, предусмотренным пунктом 2 статьи 3⁷ Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» (далее - Федеральный закон), в случае отсутствия у гражданина документов, предусмотренных пунктами 5-7 статьи 3⁷ Федерального закона, подтверждающих такое соответствие, гражданами могут быть представлены один или несколько следующих документов:

1) членская книжка, подтверждающая членство гражданина в гаражно-строительном кооперативе до 30 декабря 2004 года, в случае, если на момент обращения гражданина в орган местного самоуправления гаражно-строительный кооператив ликвидирован или исключен из единого государственного реестра юридических лиц в связи с прекращением деятельности юридического лица;

2) акт (в том числе заверенная архивная копия акта) органа исполнительной власти, органа местного самоуправления, исполнительного комитета Совета народных депутатов (в том числе их структурных подразделений) или должностного лица (архитектора города или района) о разрешении (согласовании) размещения (строительства) гаража, являющегося объектом капитального строительства, или о предоставлении земельного участка, принятый до 30 декабря 2004 года;

3) документ, выданный налоговым органом, подтверждающий оплату гражданином до 30 декабря 2004 года налога в отношении испрашиваемого земельного участка или гаража за налоговый период, предшествующий указанной дате;

4) акт приемки законченного строительством объекта капитального строительства (гаража), выданный до 30 декабря 2004 года;

5) справки ресурсоснабжающей организации, подтверждающие подключение (технологическое подключение) гаража к сетям инженерно-технического обеспечения в период до 30 декабря 2004 года.

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования и действует до 1 сентября 2026 года.

Временно исполняющий обязанности
главы администрации области М.Б.Егоров

г. Тамбов

« 27 » ИЮЛЯ 2022 г.

№ 136-З