



АДМИНИСТРАЦИЯ ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19.08.2022

г.Тамбов

№ *662*

Об условиях заключения договора аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения, находящегося в государственной собственности Тамбовской области

В соответствии со статьями 39⁶, 39¹¹ Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 24.07.2002 №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» (в редакции от 30.12.2021), Законом Тамбовской области от 05.12.2007 №316-З «О регулировании земельных отношений в Тамбовской области» (в редакции от 26.04.2022), Положением о комитете по управлению имуществом Тамбовской области, утвержденным постановлением главы администрации области от 23.12.2013 № 343 (в редакции от 31.05.2022), администрация области постановляет:

1. Заключить договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения, находящегося в государственной собственности Тамбовской области, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования, общей площадью 488900 кв.м, с кадастровым номером 68:12:2202001:82 (далее – земельный участок) сроком на 5 (пять) лет на аукционе, открытом по составу участников и форме подачи предложений о размере годовой арендной платы, земельный участок расположен по адресу (в соответствии с выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости): местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тамбовская область, Первомайский район, в границах кадастрового квартала 68:12:2202001.

2. Утвердить начальную цену предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка – 121 614 (сто двадцать одна тысяча шестьсот четырнадцать) рублей в соответствии с отчетом об оценке объекта оценки от 24.06.2022 №2406-22.

3. Установить размер задатка на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка – 60 807 (шестьдесят тысяч восемьсот семь) рублей, величину повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона») в размере 3 648 (три тысячи шестьсот сорок восемь) рублей 42 копейки.

4. Комитету по управлению имуществом области (Борзых) выступить в качестве организатора аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в установленном законом порядке и обеспечить поступление средств в бюджет Тамбовской области.

5. Опубликовать настоящее постановление на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru), на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» (www.tamlife.ru).

Временно исполняющий обязанности
главы администрации области М.Б.Егоров

