



## АДМИНИСТРАЦИЯ ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

*22.08.2022*

г. Тамбов

№ *668*

Об условиях приватизации объекта недвижимости – склада с земельным участком, расположенного по адресу: Тамбовская область, р-н Сампурский, п. Сатинка, ул. Садовая, д. 1 Г

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178 – ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (в редакции от 14.07.2022), Законом Тамбовской области от 27.10.2004 № 241 – 3 «Об управлении государственной собственностью Тамбовской области» (в редакции от 27.07.2022), Законом Тамбовской области от 13.12.2019 № 431–3 «О прогнозном плане (программе) приватизации государственного имущества Тамбовской области на 2020 – 2022 годы» (в редакции от 01.06.2022) администрация области постановляет:

1. Приватизировать объект недвижимости – склад, назначение: нежилое. Площадь: 1651 кв.м. Кадастровый номер: 68:17:2710002:3, расположенный по адресу: Тамбовская область, р-н Сампурский, п. Сатинка, ул. Садовая, д. 1 Г (номср и дата государственной регистрации права: 68-68-03/004/2007-694, 14.11.2007), с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: для размещения здания склада, площадь: 5383 кв.м, кадастровый номер: 68:17:2710002:2, адрес: Тамбовская область, р-н Сампурский, п. Сатинка, ул. Садовая, дом 1 Г, на земельном участке расположено здание склада (номер и дата государственной регистрации права: 68-68-03/015/2009-407, 13.08.2009) (далее – объект) путем продажи на аукционе в электронной форме, открытом по составу участников и форме подачи предложений о цене, по рыночной стоимости, определенной независимым оценщиком.

2. Установить начальную цену объекта в размере 2 066 160 (два миллиона шестьдесят шесть тысяч сто шестьдесят) рублей, в том числе: рыночная стоимость склада – 1 678 560 (один миллион шестьсот семьдесят восемь тысяч пятьсот шестьдесят) рублей (с учетом НДС); рыночная стоимость земельного участка – 387 600 (триста восемьдесят семь тысяч шестьсот) рублей, на основании отчета об оценке рыночной стоимости объекта от 11.07.2022 № 114/1-2022, составленного в соответствии с федеральным законодательством об оценочной деятельности.

3. Комитету по управлению имуществом области (Борзых) обеспечить организацию продажи объекта в установленном законом порядке и поступление средств в бюджет области.

4. Опубликовать настоящее постановление на «Официальном интернет-портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)), на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» ([www.tamlife.ru](http://www.tamlife.ru)), разместить на официальном сайте комитета по управлению имуществом области в сети «Интернет» ([www.uprim.tmbreg.ru](http://www.uprim.tmbreg.ru)), а также на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)).

Временно исполняющий обязанности  
главы администрации области М.Б.Егоров

