



АДМИНИСТРАЦИЯ ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22.08.2022

г. Тамбов

№ *667*

Об условиях приватизации объекта недвижимости – бани с земельным участком, расположенного по адресу: Тамбовская область, р-н Сампурский, с. Сампур, ул. Советская, д. 5, корп. в

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178 – ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (в редакции от 14.07.2022), Законом Тамбовской области от 27.10.2004 № 241 – 3 «Об управлении государственной собственностью Тамбовской области» (в редакции от 27.07.2022), Законом Тамбовской области от 13.12.2019 № 431–3 «О прогнозном плане (программе) приватизации государственного имущества Тамбовской области на 2020 – 2022 годы» (в редакции от 01.06.2022) администрация области постановляет:

1. Приватизировать объект недвижимости – баня, назначение: нежилое. Площадь: 64,3 кв.м. Кадастровый номер: 68:17:0701002:756, расположенный по адресу: Тамбовская область, р-н Сампурский, с. Сампур, ул. Советская, д. 5, корп. в (номер и дата государственной регистрации права: 68-68-03/004/2011-752, 15.04.2011), с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: под здание бани, площадь: 114 кв.м, кадастровый номер: 68:17:0701002:258, адрес: Тамбовская область, р-н Сампурский, с. Сампур, ул. Советская, дом 5в (номер и дата государственной регистрации права: 68-68-03/005/2013-737, 03.04.2013) (далее – объект) путем продажи на аукционе в электронной форме, открытом по составу участников и форме подачи предложений о цене, по рыночной стоимости, определенной независимым оценщиком.

2. Установить начальную цену объекта в размере 354 440 (триста пятьдесят четыре тысячи четыреста сорок) рублей, в том числе: рыночная стоимость бани – 344 640 (триста сорок четыре тысячи шестьсот сорок) рублей (с учетом НДС); рыночная стоимость земельного участка – 9 800 (девять тысяч восемьсот) рублей, на основании отчета об оценке рыночной стоимости объекта от 11.07.2022 № 114/2-2022, составленного в соответствии с федеральным законодательством об оценочной деятельности.

3. Комитету по управлению имуществом области (Борзых) обеспечить организацию продажи объекта в установленном законом порядке и поступление средств в бюджет области.

4. Опубликовать настоящее постановление на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru), на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» (www.tamlife.ru), разместить на официальном сайте комитета по управлению имуществом области в сети «Интернет» (www.uprim.tmbreg.ru), а также на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов (www.torgi.gov.ru).

Временно исполняющий обязанности
главы администрации области М.Б.Егоров

