



АДМИНИСТРАЦИЯ ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31.08.2022

г. Тамбов

№ *691*

Об условиях приватизации объекта недвижимости – здания поликлиники №1 (лечебное) с земельным участком, расположенного по адресу: Россия, Тамбовская обл., Тамбовский район, с. Горелое, пер. Больничный, дом №2

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178 – ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (в редакции от 14.07.2022), Законом Тамбовской области от 27.10.2004 № 241 – 3 «Об управлении государственной собственностью Тамбовской области» (в редакции от 27.07.2022), Законом Тамбовской области от 13.12.2019 № 431–3 «О прогнозном плане (программе) приватизации государственного имущества Тамбовской области на 2020 – 2022 годы» (в редакции от 01.06.2022) администрация области постановляет:

1. Приватизировать объект недвижимости – здание поликлиники №1 (лечебное), назначение: нежилое. Площадь: 332.9 кв.м. Кадастровый номер: 68:20:0901006:171, расположенный по адресу: Россия, Тамбовская обл., Тамбовский район, с. Горелое, пер. Больничный, дом №2 (номер и дата государственной регистрации права: 68-68-14/025/2012-827, 17.08.2012), с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: амбулаторно-поликлиническое обслуживание, площадь: 874 кв.м, кадастровый номер: 68:20:0901006:304, адрес: Тамбовская область, Тамбовский район, Горельский сельсовет, с. Горелое (номер и дата государственной регистрации права: 68:20:0901006:304-68/088/2018-1, 15.11.2018) (далее – объект) путем продажи на аукционе в электронной форме, открытом по составу участников и форме подачи предложений о цене, по рыночной стоимости, определенной независимым оценщиком.

2. Установить начальную цену объекта в размере 1 829 780 (один миллион восемьсот двадцать девять тысяч семьсот восемьдесят) рублей, в том числе: рыночная стоимость здания поликлиники №1 – 1 766 880 (один миллион семьсот шестьдесят шесть тысяч восемьсот восемьдесят) рублей (с учетом НДС); рыночная стоимость земельного участка – 62 900 (шестьдесят две тысячи девятьсот) рублей, на основании отчета об оценке рыночной стоимости объекта от 11.07.2022 № 114/3-2022, составленного в соответствии с федеральным законодательством об оценочной деятельности.

3. Комитету по управлению имуществом области (Борзых) обеспечить организацию продажи объекта в установленном законом порядке и поступление средств в бюджет области.

4. Опубликовать настоящее постановление на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru), на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» (www.tamlife.ru), разместить на официальном сайте комитета по управлению имуществом области в сети «Интернет» (www.uprim.tmbreg.ru), а также на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов (www.torgi.gov.ru).

Временно исполняющий обязанности
главы администрации области М.Б.Егоров

