



## ТАМБОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

### ЗАКОН

**О внесении изменений в Закон Тамбовской области «О налоге на имущество организаций на территории Тамбовской области»**

Принят Тамбовской областной Думой 21 сентября 2022 года

#### **Статья 1**

Внести в Закон Тамбовской области от 28 ноября 2003 года № 170-З «О налоге на имущество организаций на территории Тамбовской области» (газета «Тамбовская жизнь», 2003, 29 ноября; 2004, 8 мая, 11 декабря; 2005, 8 ноября; 2007, 9 октября, 28 декабря; 2008, 14 ноября; 2009, 28 ноября; 2010, 7 мая; 2013, 30 ноября; сайт сетевого издания «Тамбовская жизнь» ([www.tamlife.ru](http://www.tamlife.ru)), 2014, 7 марта, 28 ноября; 2016, 30 июля; Официальный интернет-портал правовой информации ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)), 2017, 3 ноября, № 6800201711030007; 2018, 5 июня, № 6800201806050009; сайт сетевого издания «Тамбовская жизнь» ([www.tamlife.ru](http://www.tamlife.ru)), 2018, 30 ноября; 2019, 30 ноября, 2020, 28 ноября; Официальный интернет-портал правовой информации ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)), 2020, 21 декабря, № 680020212210004; 2021, 4 августа, № 6800202108040005) следующие изменения:

1) статью 2 изложить в следующей редакции:

#### **«Статья 2. Налоговая ставка**

1. Налоговая ставка устанавливается в размере 2,2 процента, если иное не предусмотрено статьей 380 Налогового кодекса Российской Федерации и настоящим Законом.

2. Налоговая ставка в отношении объектов недвижимого имущества, налоговая база в отношении которых определяется как кадастровая стоимость, указанных в статье 1.1 настоящего Закона, устанавливается в размере 2,0 процента, если иное не предусмотрено настоящим Законом.»;

2) статью 3 дополнить частью 4 следующего содержания:

«4. Налоговые льготы в виде пониженных налоговых ставок предоставляются:

1) организациям в отношении объектов недвижимого имущества, налоговая база в отношении которых определяется как кадастровая

стоимость, указанных в статье 1.1 настоящего Закона, в 2022 году в размере 1,5 процента, в 2023 году в размере 1,75 процента, за исключением случаев, предусмотренных настоящей частью;

2) организациям, применяющим специальные налоговые режимы, в отношении принадлежащих объектов недвижимого имущества, налоговая база в отношении которых определяется как кадастровая стоимость, указанных в статье 1.1 настоящего Закона, в 2022 году в размере 0,75 процента, в 2023 году в размере 1,0 процента, в 2024 году в размере 1,5 процента;

3) организациям, получившим в соответствии с Федеральным законом от 29 декабря 2014 года № 473-ФЗ «О территориях опережающего социально - экономического развития в Российской Федерации» статус резидентов территорий опережающего социально-экономического развития, созданных на территориях монопрофильных муниципальных образований (моногородов) Тамбовской области (далее - территория опережающего развития), в отношении имущества, созданного, модернизированного, приобретенного в целях ведения деятельности, осуществляемой при реализации соглашения об осуществлении деятельности на территории опережающего развития (далее - Соглашение), в размере 0 процентов, начиная с налогового периода, в котором организация включена в реестр резидентов территорий опережающего развития (далее - Реестр).

Налоговая ставка, установленная настоящим пунктом, применяется в отношении имущества резидентов территорий опережающего развития, расположенного на территории опережающего развития и отвечающего следующему условию:

имущество принято на учет резидентом в качестве объектов основных средств после даты включения организации в Реестр и используется для осуществления деятельности, предусмотренной Соглашением.

Право на применение налоговой ставки, установленной настоящим пунктом, предоставляется налогоплательщику с первого числа месяца, следующего за месяцем принятия на учет имущества, указанного в абзаце первом настоящего пункта, и прекращается с начала того квартала, в котором в Реестр внесена запись о лишении налогоплательщика статуса резидента территории опережающего развития.».

## **Статья 2**

Настоящий Закон вступает в силу с 1 января 2023 года.

Глава  
Тамбовской области      М.Б.Егоров  
г. Тамбов

« 26 » сентября 2022 года

№ 163-З