



ТАМБОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

ЗАКОН

О внесении изменений в статью 13.1 Закона Тамбовской области «О реализации жилищных прав отдельных категорий граждан, проживающих на территории Тамбовской области»

Принят Тамбовской областной Думой

25 ноября 2022 года

Статья 1

Внести в статью 13.1 Закона Тамбовской области от 28 декабря 2015 года № 613-З «О реализации жилищных прав отдельных категорий граждан, проживающих на территории Тамбовской области» (сайт сетевого издания «Тамбовская жизнь» (www.tamlife.ru), 2015, 30 декабря; Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 2021, 1 июня № 6800202106010007; 2022, 29 июля № 6800202207290015) следующие изменения:

1) часть 1 после слов «социального использования» дополнить словами «(далее – наниматели жилых помещений)»;

2) часть 2 после слов «жилой застройки» дополнить словами «(далее — собственники жилых помещений)»;

3) дополнить частями 4 – 5 следующего содержания:

«4. Собственники жилых помещений взамен равноценного возмещения, определяемого в соответствии с частью 7 статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, и наниматели жилых помещений взамен освобождаемых ими жилых помещений по письменному заявлению вправе получить равнозначные жилые помещения.

5. Под равнозначным жилым помещением в целях настоящего Закона понимается жилое помещение, одновременно соответствующее следующим требованиям:

1) жилая площадь такого помещения и количество комнат в таком жилом помещении не меньше жилой площади освобождаемого жилого помещения и количества комнат в освобождаемом жилом помещении, а общая площадь такого жилого помещения превышает общую площадь освобождаемого жилого помещения;

2) такое жилое помещение соответствует стандартам, установленным постановлением Правительства Тамбовской области;

3) такое жилое помещение находится в многоквартирном доме, который расположен в том же поселении, городском округе, в котором расположен многоквартирный дом, включенный в границы территории жилой застройки, подлежащей комплексному развитию.».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Глава
Тамбовской области М.Егоров

г. Тамбов

«01» декабря 2022 г.

№ 193-З