



# ПРАВИТЕЛЬСТВО ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.03.2023

№ 182

г. Тамбов

**Об условиях приватизации объекта недвижимости – здания вивария с материальным складом с земельным участком, расположенного по адресу: Тамбовская область, р-н Сампурский, п. Сатинка, ул. Комсомольская, д. 29а**

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Законом Тамбовской области от 27.10.2004 № 241-З «Об управлении государственной собственностью Тамбовской области», Законом Тамбовской области от 27.12.2022 № 217-З «О прогнозном плане (программе) приватизации государственного имущества Тамбовской области на 2023 – 2025 годы» Правительство Тамбовской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Приватизировать объект недвижимости – здание вивария с материальным складом, назначение: нежилое, площадь: 155.4 кв.м, кадастровый номер: 68:17:0601013:125, расположенный по адресу: Тамбовская область, р-н Сампурский, п. Сатинка, ул. Комсомольская, д. 29а (номер и дата государственной регистрации права: 68-68-03/010/2012-060, 07.06.2012), с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: ветеринарное обслуживание, площадь: 3139 кв.м, кадастровый номер 68:17:0000000:897, адрес: Тамбовская область, Сампурский район, п. Сатинка (номер и дата государственной регистрации права: 68:17:0000000:897-68/109/2018-1, 17.12.2018) (далее – объект) путем продажи на аукционе в электронной форме, открытом по составу участников и форме подачи предложений о цене, по рыночной стоимости, определенной независимым оценщиком.

2. Установить начальную цену объекта в размере 490 097 (четыре ста девяносто тысяч девяносто семь) рублей, в том числе: рыночная стоимость здания – 308 035 (триста восемь тысяч тридцать пять) рублей (с учетом НДС); рыночная стоимость земельного участка – 182 062 (сто восемьдесят две тысячи шестьдесят два) рубля, на основании отчета об оценке рыночной стоимости объекта от 22.12.2022 № 2212-22/7, составленного в соответствии с

федеральным законодательством об оценочной деятельности.

3. Министерству имущественных отношений и государственного заказа Тамбовской области (Сердюков) обеспечить организацию продажи объекта в установленном законом порядке и поступление средств в бюджет области.

4. Опубликовать настоящее постановление на «Официальном интернет-портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)), на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» ([www.tamlife.ru](http://www.tamlife.ru)), разместить на официальном сайте министерства имущественных отношений и государственного заказа Тамбовской области в сети «Интернет» ([www.uprim.tmbreg.ru](http://www.uprim.tmbreg.ru)), а также на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)).

Глава

Тамбовской области



М.Егоров