ПРАВИТЕЛЬСТВО ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.06.2023 № 501

г. Тамбов

Об изменении условий приватизации объекта недвижимости – здания телятника с земельным участком, расположенного по адресу: Россия, Тамбовская обл., Сампурский район, п. Громок, ул. Кооперативная

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Законом Тамбовской области от 27.10.2004 № 241-З «Об управлении государственной собственностью Тамбовской области», Законом Тамбовской области от 27.12.2022 № 217-З «О прогнозном плане (программе) приватизации государственного имущества Тамбовской области на 2023 - 2025 годы» и решением комиссии по организации и проведению продажи имущества, находящегося в государственной собственности Тамбовской области (протокол от 31.05.2023 № 1) Правительство Тамбовской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Приватизировать объект недвижимости - здание телятника, назначение: нежилое, площадь: 315.1 кв.м, кадастровый номер: 68:17:0702001:132, расположенный по адресу: Россия, Тамбовская обл., Сампурский район, п. Громок, ул. Кооперативная (номер и дата государственной регистрации права: 68-68-03/004/2011-759, 15.04.2011), с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: обеспечение сельскохозяйственного производства, площадь: 2456 кв.м, кадастровый номер 68:17:1802010:120, адрес: Российская Федерация, Тамбовская область, муниципальный район Сампурский, Сампурский сельсовет, поселок учхоз «Громок» (номер и дата государственной регистрации права: 68:17:1802010:120-68/109/2020-1, 29.12.2020) (далее - объект) путем продажи посредством публичного предложения в электронной форме.

2. Установить начальную цену (цену первоначального предложения) объекта в размере начальной цены несостоявшегося аукциона, что составляет 836 360 (восемьсот тридцать шесть тысяч триста шестьдесят) рублей, в том числе: рыночная стоимость здания телятника - 756 960 (семьсот пятьдесят шесть тысяч девятьсот шестьдесят) рублей (с учетом НДС); рыночная

стоимость земельного участка – 79 400 (семьдесят девять тысяч четыреста) рублей, на основании отчета об оценке рыночной стоимости объекта от 13.02.2023 № 45/4-2023, составленного в соответствии с федеральным законодательством об оценочной деятельности, минимальную цену (цену отсечения) объекта в размере 50 процентов начальной цены несостоявшегося аукциона, что составляет 418 180 (четыреста восемнадцать тысяч сто восемьдесят) рублей, в том числе: рыночная стоимость здания телятника – 378 480 (триста семьдесят восемь тысяч четыреста восемьдесят) рублей (с учетом НДС); рыночная стоимость земельного участка – 39 700 (тридцать девять тысяч семьсот) рублей.

3. Министерству имущественных отношений и государственного заказа Тамбовской области (Сердюков) обеспечить организацию продажи объекта в установленном законом порядке и поступление средств в бюджет Тамбовской области.

4. Опубликовать настоящее постановление на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru), на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» (www.tamlife.ru), разместить на официальном сайте министерства имущественных отношений и государственного заказа Тамбовской области в сети «Интернет» (www.uprim.tmbreg.ru), а также на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов (www.torgi.gov.ru).

Глава
Тамбовской области М.Егоров

Правительство Тамбовской области
Департамент государственных, муниципальных услуг и документооборота Правительства Тамбовской области
Управление документооборота