



ПРАВИТЕЛЬСТВО ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.05.2025

№ 348

г. Тамбов

Об условиях продажи земельного участка сельскохозяйственного назначения, находящегося в государственной собственности Тамбовской области

В соответствии со статьями 39³, 39¹¹, 39¹³ Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», Законом Тамбовской области от 05.12.2007 № 316-3 «О регулировании земельных отношений в Тамбовской области», Положением о министерстве имущественных отношений и государственного заказа Тамбовской области, утвержденным постановлением Главы Тамбовской области от 28.10.2022 № 21, Правительство Тамбовской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Осуществить продажу земельного участка сельскохозяйственного назначения, находящегося в государственной собственности Тамбовской области, площадью 140000 кв.м, с кадастровым номером 68:08:1407005:1 (далее – земельный участок) на аукционе в электронной форме (электронный аукцион), открытом по составу участников и форме подачи предложений о цене, по рыночной стоимости, определенной независимым оценщиком, земельный участок расположен по адресу (в соответствии с выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости): Российская Федерация, Тамбовская область, Мордовский район, Александровский сельсовет, территория Хозяйства 50 лет Октября, земельный участок № 62.

2. Утвердить начальную цену земельного участка – 978 000 (девятьсот семьдесят восемь тысяч) рублей в соответствии с отчетом об оценке объекта оценки от 28.03.2025 № 86/1-2025.

3. Установить размер задатка на участие в аукционе в электронной форме по продаже земельного участка – 489 000 (четырееста восемьдесят девять тысяч) рублей, величину повышения начальной цены земельного участка («шаг») в размере 29 340 (двадцать девять тысяч триста сорок) рублей.

4. Министерству имущественных отношений и государственного заказа Тамбовской области (Сердюков) выступить в качестве организатора электронного аукциона по продаже земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в установленном законом порядке и обеспечить поступление средств в бюджет Тамбовской области.

5. Опубликовать настоящее постановление на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) и на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» (www.tamlife.ru).

Временно исполняющий обязанности
Главы Тамбовской области



Е.Первышов