

УПРАВЛЕНИЕ ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

« 11 » 03 2019

г. Тамбов

№ 45

О включении выявленного объекта культурного наследия «Здание Тамбовского среднего сельскохозяйственного училища» (Тамбовская область, Ржаксинский район, п. Чакино, ул. Центральная, 23) в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения

В соответствии с подпунктом 12 статьи 9.2, статьей 18 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (в редакции от 21.02.2019), на основании заключения государственной историко-культурной экспертизы от 20.12.2018 ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Включить выявленный объект культурного наследия «Здание Тамбовского среднего сельскохозяйственного училища» - памятник, 1914 г., расположенный по адресу: Тамбовская область, Ржаксинский район, п. Чакино, ул. Центральная, 23 в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения.

2. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание Тамбовского среднего сельскохозяйственного училища», расположенного по адресу: Тамбовская область, Ржаксинский район, п. Чакино, ул. Центральная, 23 (далее - объект культурного наследия), согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

3. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

4. Начальнику отдела сохранения, государственной охраны и учета объектов культурного наследия управления по государственной охране объектов культурного наследия области (Толмачева) в порядке и сроки, установленные законодательством Российской Федерации, обеспечить:

направление копии настоящего приказа в Министерство культуры Российской Федерации, Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тамбовской области и управление архитектуры и градостроительства области;

уведомление лиц, являющихся собственниками земельных участков, расположенных в границах территории объекта культурного наследия.

5. Разместить настоящий приказ на официальном сайте управления по государственной охране объектов культурного наследия области.

6. Опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) и на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» (www.tamlife.ru).

7. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Начальник управления



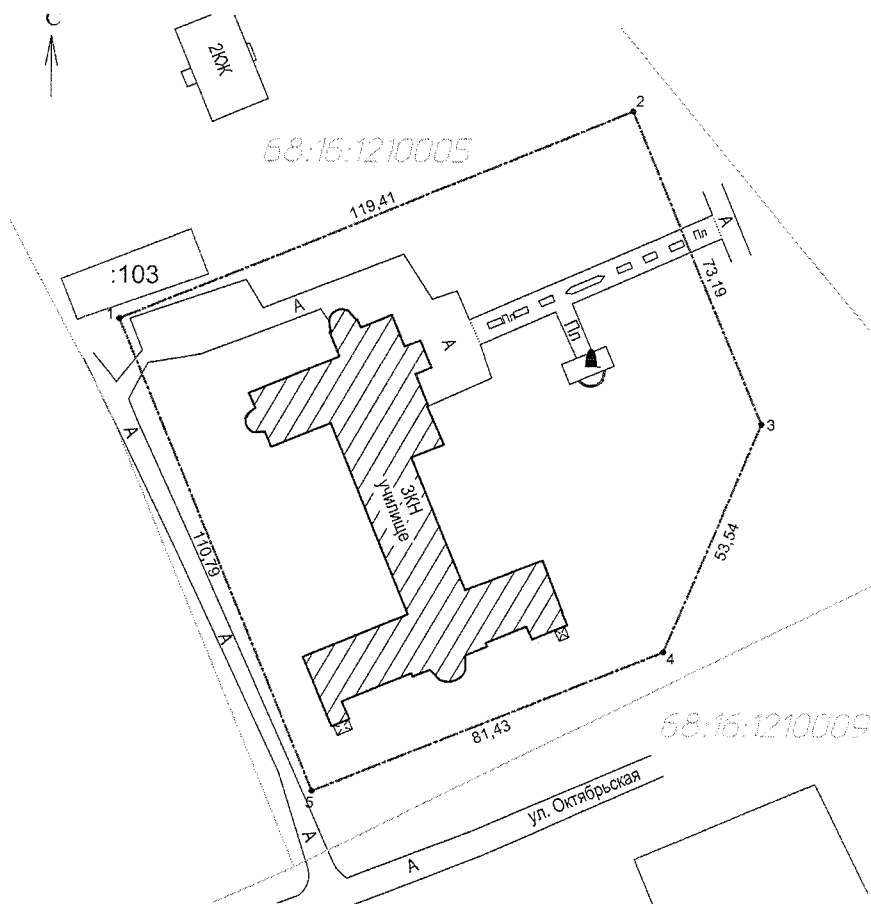
В.И. Копылов

УТВЕРЖДЕНЫ

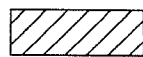
от 21.03. 2019 № 45

территории объекта культурного наследия регионального значения
«Здание Тамбовского среднего сельскохозяйственного училища»,
расположенного по адресу: Тамбовская область,
Ржаксинский район, п. Чакино, ул. Центральная, 23

1. Схема границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание Тамбовского среднего сельскохозяйственного училища», расположенного по адресу: Тамбовская область, Ржаксинский район, п. Чакино, ул. Центральная, 23 (далее – объект культурного наследия):



Условные обозначения:



объект культурного наследия



граница территории объекта культурного наследия

**кадастровые границы земельных участков**

2. Координаты характерных поворотных точек границ территории объекта культурного наследия в местной (МСК – 68) системе координат:

| № точек | Координаты | |
|---------|------------|------------|
| | X | Y |
| 1 | 378367.48 | 1280399.67 |
| 2 | 378412.74 | 1280510.17 |
| 3 | 378345.18 | 1280538.31 |
| 4 | 378295.8 | 1280517.61 |
| 5 | 378265.16 | 1280442.16 |

Площадь участка = 12534 кв.м.

Приложение № 2
УТВЕРЖДЕН
приказом управления по государственной охране
объектов культурного наследия области
от 21.03.2019 № 45

Режим
использования территории объекта культурного наследия регионального
значения «Здание Тамбовского среднего сельскохозяйственного училища»,
расположенного по адресу: Тамбовская область, Ржаксинский район,
п. Чакино, ул. Центральная, 23

На территории объекта культурного наследия регионального значения
«Здание Тамбовского среднего сельскохозяйственного училища»,
расположенного по адресу: Тамбовская область, Ржаксинский район,
п. Чакино, ул. Центральная, 23 (далее - объект культурного наследия)

разрешается:

проведение работ, направленных на сохранение объекта культурного
наследия (ремонт, реставрация, консервация, приспособление памятника
для современного использования) без изменения его особенностей,
составляющих предмет охраны, на основании проектной документации,
выполненной, согласованной и утвержденной в установленном порядке;

модернизация инженерных сетей, не создающая угрозу объекту
культурного наследия;

благоустройство, в том числе устройство отмосток и иных сооружений
инженерной защиты объекта культурного наследия, с учетом влияния
светового потока на восприятие объекта культурного наследия;

проведение земляных работ (при прокладке и реконструкции
инженерных сетей, обеспечивающих эксплуатацию объекта культурного
наследия). Проведение земляных работ и благоустройство территории
осуществляется на основании разрешения государственного органа охраны
объектов культурного наследия при условии обеспечения сохранности
объекта культурного наследия при осуществлении указанных работ;

запрещается:

снос объекта культурного наследия;

возведение пристроек к объекту культурного наследия и изменение
традиционных характеристик здания, влекущие за собой причинение вреда в
виде реального ущерба и умаление его историко-культурной ценности;

реконструкция и прокладка новых инженерных коммуникаций и сетей,
не относящихся к объекту культурного наследия;

прокладка открытых коммуникаций;

размещение рекламных конструкций, закрывающих обзор памятника;

проведение любых строительных, землеустроительных, земляных
работ, не направленных на сохранение памятника, в том числе установка
временных сооружений, навесов, гаражей.