



**УПРАВЛЕНИЕ ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

«23» 08 2019

г. Тамбов

№ 201

Об утверждении границ территории и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба городская» (Тамбовская область, г. Мичуринск, ул. Советская, 310)

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон) ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба городская», расположенного по адресу: Тамбовская область, г. Мичуринск, ул. Советская, 310 (далее - объект культурного наследия), согласно приложению № 1.

2. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия согласно приложению № 2.

3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте управления по государственной охране объектов культурного наследия области.

4. Опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) и на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» (www.tamlife.ru).

5. Отделу сохранения, государственной охраны и учета объектов культурного наследия управления по государственной охране объектов культурного наследия области обеспечить направление копии настоящего приказа в срок не более пяти рабочих дней со дня издания настоящего приказа в орган регистрации прав.

6. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

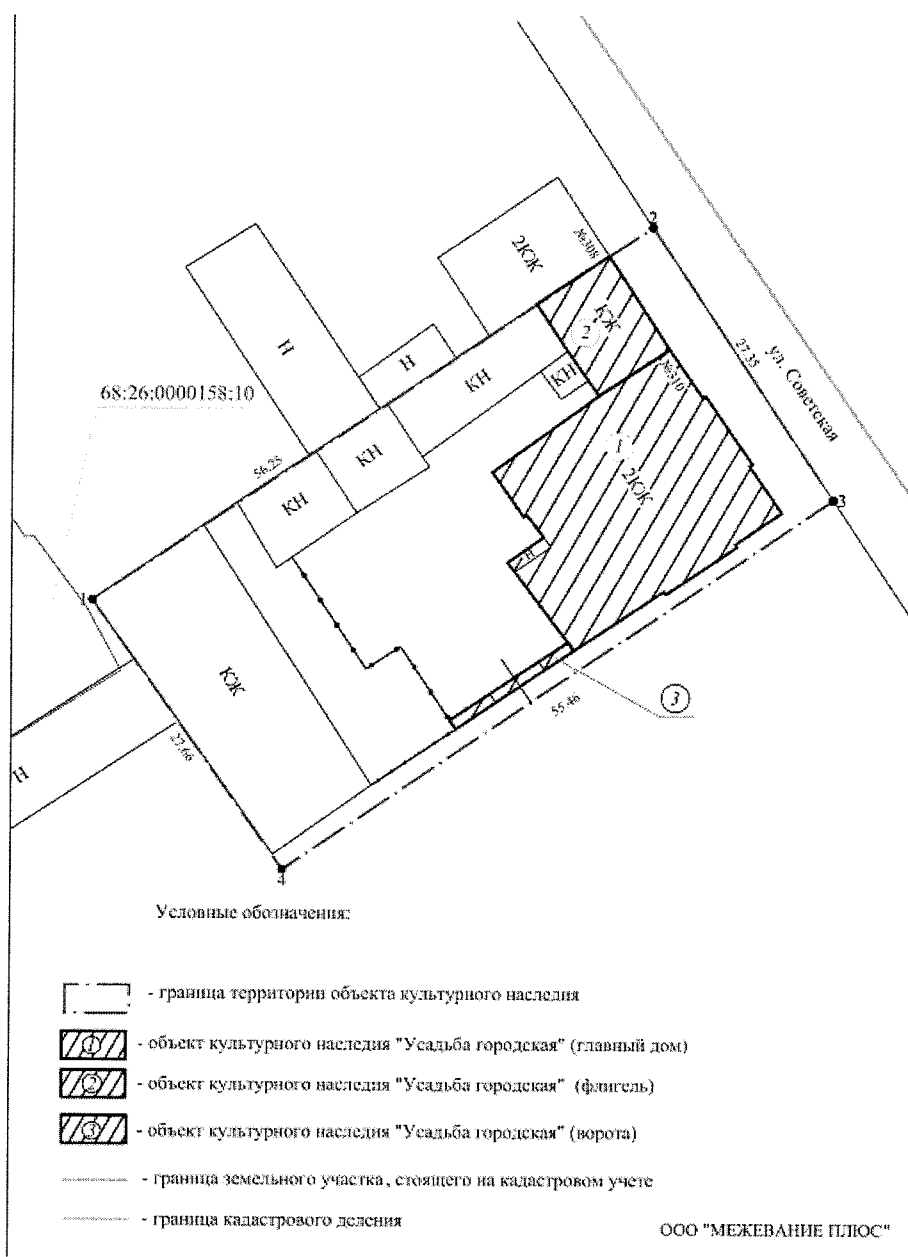
И.о. начальника управления

Н.В. Юрина

Приложение № 1
УТВЕРЖДЕНЫ
приказом управления по государственной
охране объектов культурного наследия области
от 23.08.2019 № 201

Границы
территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба
городская», расположенного по адресу: Тамбовская область, г. Мичуринск,
ул. Советская, 310

1. Схема границ территории объекта культурного наследия
регионального значения «Усадьба городская», расположенного по адресу:
Тамбовская область, г. Мичуринск, ул. Советская, 310 (далее — объект
культурного наследия)



2. Объект культурного наследия расположен в центральной исторической части города Мичуринска на ул. Советской, территория устанавливается в целях обеспечения физической сохранности объекта культурного наследия и сохранности его предмета охраны.

Территория объекта культурного наследия состоит из одного замкнутого контура, расположенного на земельном участке, не поставленном на кадастровый учет.

3. Координаты характерных поворотных точек границы территории объекта культурного наследия в местной системе координат (МСК – 68)

№ поворотных точек границы	Координаты точек в местной системе координат (МСК-68)	
	X	Y
1	2	3
1	449755,72	1184826,64
2	449787,00	1184873,39
3	449764,25	1184888,57
4	449733,16	1184842,65

Площадь участка = 1536 кв.м

Приложение № 2

УТВЕРЖДЕН

приказом управления по государственной охране
объектов культурного наследия области
от 23.08.2019 № 201

Режим

использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба городская», расположенного по адресу: Тамбовская область, г. Мичуринск, ул. Советская, 310

В границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба городская», расположенного по адресу: Тамбовская область, г. Мичуринск, ул. Советская, 310,

разрешается:

проведение работ, направленных на сохранение объектов культурного наследия (ремонт, реставрация, консервация, приспособление памятника для современного использования) без изменения его особенностей, составляющих предмет охраны, на основании проектной документации, выполненной, согласованной и утвержденной в установленном порядке;

ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объектов культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объектов культурного наследия в современных условиях;

капитальный ремонт и реконструкция существующих объектов инженерной инфраструктуры при условии обеспечения сохранности объектов культурного наследия при проведении указанных работ;

размещение информационных табличек, памятных знаков, историко-культурной информации;

благоустройство территории, в том числе устройство отмосток и иных сооружений инженерной защиты объекта культурного наследия;

проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной безопасности объектов культурного наследия;

проведение земляных работ при прокладке и реконструкции инженерных сетей при условии обеспечения сохранности объектов культурного наследия;

запрещается:

возведение пристроек к объектам культурного наследия и изменение существующих характеристик здания, влекущее за собой причинение вреда предмету охраны объекта культурного наследия;

прокладка инженерных коммуникаций, в том числе теплотрасс, газопровода, электрокабеля надземным способом;

проведение взрывопожароопасных работ, работ с динамическими воздействиями, а также производство других работ, создающих угрозу объектам культурного наследия;

размещение рекламных конструкций;

проведение строительных, землеустроительных, земляных работ, кроме указанных выше, как разрешенные, не направленных на сохранение памятника, в том числе установка временных сооружений (павильонов, киосков, навесов, гаражей).