



УПРАВЛЕНИЕ ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

«18» 06 2020

г. Тамбов

№ 225

Об утверждении графического описания местоположения границ защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Здание драматического театра» (Тамбовская область, г.Мичуринск, ул.Гоголевская, д.55) с перечнем координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости, и режима использования земель в границах данной защитной зоны

В соответствии с абзацем седьмым пункта 1 статьи 20.2 и статьей 34.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить графическое описание местоположения границ защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Здание драматического театра» (Тамбовская область, г.Мичуринск, ул.Гоголевская, д.55) с перечнем координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости, и режим использования земель в границах данной защитной зоны, согласно приложению.

2. Начальнику отдела сохранения, государственной охраны и учета объектов культурного наследия управления по государственной охране объектов культурного наследия области (Мартехин) обеспечить направление сведений об установленной защитной зоне объекта культурного наследия в орган, осуществляющий деятельность по ведению Единого государственного реестра недвижимости, в порядке и сроки, предусмотренные статьей 20.2 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

3. Управление по государственной охране объектов культурного наследия области обеспечивает возмещение убытков, причиненных в связи с установлением защитной зоны объекта культурного наследия, со дня

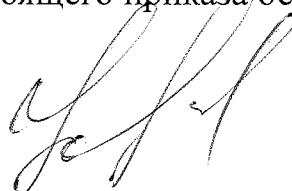
заключения соглашения о возмещении убытков, заключаемого с лицами, указанными в пункте 2 статьи 57¹ Земельного кодекса Российской Федерации, либо со дня вступления в законную силу решения суда.

4. Опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru), на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» (www.tamlife.ru) и разместить на официальном сайте управления по государственной охране объектов культурного наследия области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Настоящий приказ вступает в силу по истечении десяти дней после дня его первого официального опубликования.

6. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

И.о. начальника управления



Н.В.Юрина

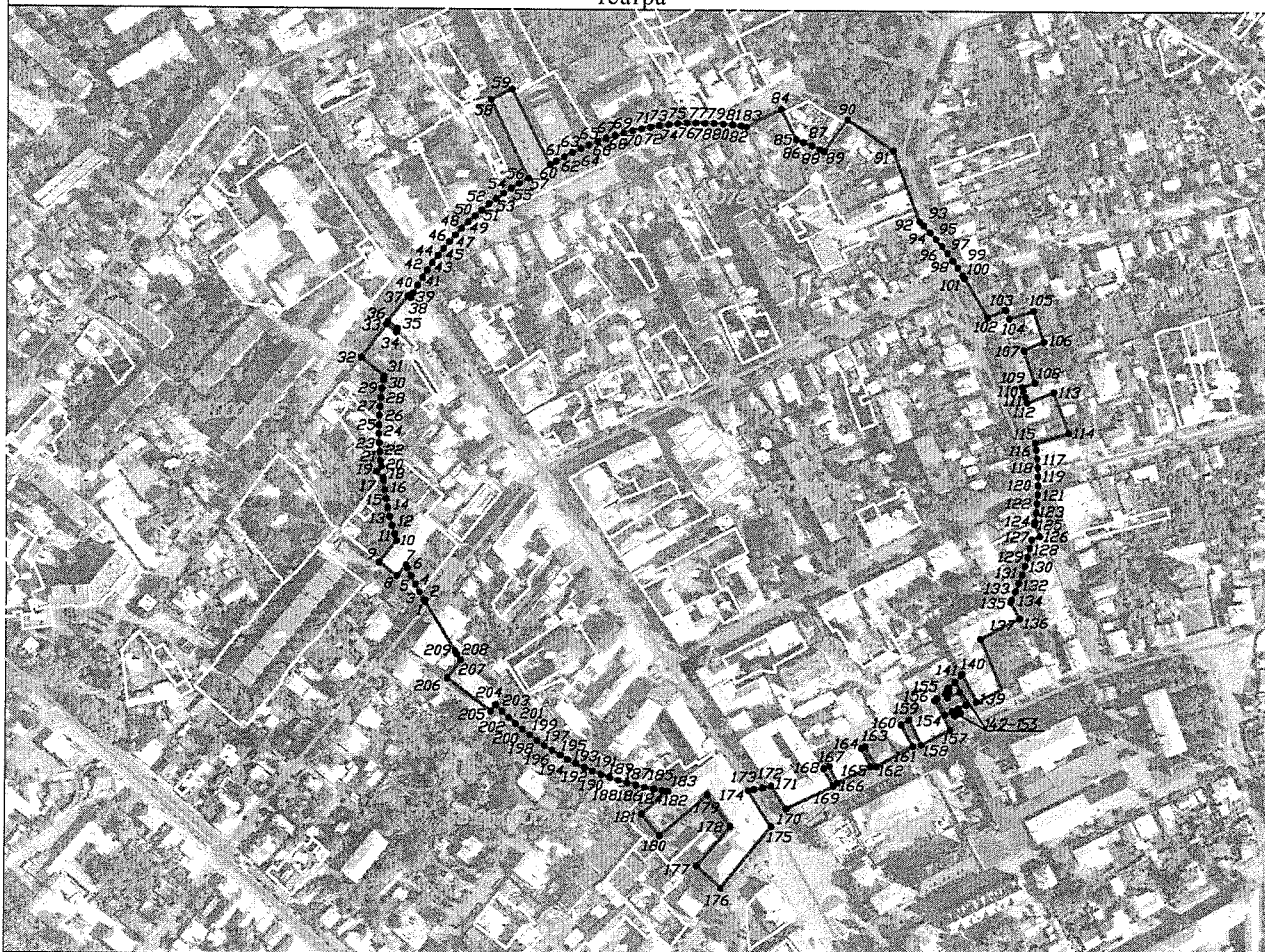
ПРИЛОЖЕНИЕ
УТВЕРЖДЕНО

приказом управления по государственной охране
объектов культурного наследия области
от 18.06.2020 № 225


Графическое описание местоположения границ защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Здание драматического театра» (Тамбовская область, г.Мичуринск, ул.Гоголевская, д.55) с перечнем координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости, и режим использования земель в границах данной защитной зоны


1. Схема границ защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Здание драматического театра», расположенного по адресу: Тамбовская область, г.Мичуринск, ул.Гоголевская, д.55 (далее — объект культурного наследия):


1. Схема границ защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения "Здание драматического театра"





Условные обозначения


 - граница объекта культурного наследия

 - граница земельного участка, включенная в ЕГРН

 - граница защитной зоны

 - граница кадастрового квартала

 - характерная точка границ защитной зоны

 - кадастровый номер участка

68.26.0000074 - кадастровый номер квартала

Масштаб 1:4500

2. Описание границ защитной зоны объекта культурного наследия:

границы защитной зоны объекта культурного наследия проходят на расстоянии 200 м от линии внешней стены памятника. В местах прохождения границ защитной зоны по объекту капитального строительства (точки 7-10, 18-20, 31-34, 35-38, 57-60, 83-85, 89-92, 102-109, 112-115, 125-127, 135-140, 144-155, 156-159, 160-163, 164-167, 168-171, 174-182, 204-207) границы защитной зоны проходят по внешним границам таких объектов.

3. Перечень координат характерных точек границ защитной зоны объекта культурного наследия:

№ характерной точки	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	450313.63	1184393.87
2	450314.50	1184393.31
3	450319.91	1184390.11
4	450325.42	1184387.09
5	450331.02	1184384.23
6	450336.70	1184381.56
7	450338.76	1184380.67
8	450331.15	1184374.48
9	450340.81	1184362.26
10	450355.65	1184374.16
11	450360.20	1184372.68
12	450366.24	1184370.93
13	450372.32	1184369.36
14	450378.46	1184367.99
15	450384.63	1184366.81
16	450390.83	1184365.83
17	450397.07	1184365.04
18	450399.00	1184364.81
19	450403.06	1184360.24
20	450406.86	1184363.56
21	450410.93	1184363.04
22	450417.19	1184362.45

1	2	3
23	450423.46	1184362.06
24	450429.74	1184361.86
25	450436.03	1184361.86
26	450442.31	1184362.06
27	450448.58	1184362.45
28	450454.83	1184363.04
29	450461.07	1184363.83
30	450467.27	1184364.81
31	450469.64	1184365.26
32	450482.45	1184349.46
33	450505.10	1184366.72
34	450499.88	1184373.46
35	450502.30	1184374.28
36	450507.29	1184367.72
37	450524.54	1184381.68
38	450523.32	1184383.47
39	450526.48	1184385.08
40	450531.99	1184388.11
41	450537.40	1184391.31
42	450542.70	1184394.68
43	450547.90	1184398.21
44	450552.98	1184401.90
45	450557.95	1184405.75
46	450562.79	1184409.76
47	450567.50	1184413.91
48	450572.08	1184418.22
49	450576.53	1184422.66
50	450580.83	1184427.24
51	450584.98	1184431.95
52	450588.99	1184436.80
53	450592.84	1184441.76
54	450596.53	1184446.84

1	2	3
55	450600.07	1184452.04
56	450603.43	1184457.35
57	450607.19	1184463.77
58	450660.57	1184437.96
59	450667.69	1184452.43
60	450616.33	1184478.68
61	450618.84	1184482.93
62	450621.87	1184488.43
63	450624.72	1184494.03
64	450627.40	1184499.72
65	450629.90	1184505.48
66	450632.21	1184511.33
67	450634.34	1184517.24
68	450636.28	1184523.21
69	450638.03	1184529.25
70	450639.59	1184535.34
71	450640.97	1184541.47
72	450642.14	1184547.64
73	450643.13	1184553.85
74	450643.91	1184560.08
75	450644.50	1184566.34
76	450644.90	1184572.61
77	450645.10	1184578.89
78	450645.10	1184585.17
79	450644.90	1184591.45
80	450644.50	1184597.72
81	450643.91	1184603.98
82	450643.13	1184610.21
83	450642.56	1184613.78
84	450654.70	1184637.52
85	450633.94	1184647.89
86	450632.21	1184652.73

1	2	3
87	450629.90	1184658.58
88	450627.40	1184664.34
89	450626.11	1184667.04
90	450647.76	1184683.17
91	450626.75	1184714.60
92	450578.32	1184732.76
93	450575.32	1184735.75
94	450570.74	1184740.05
95	450566.03	1184744.21
96	450561.19	1184748.22
97	450556.22	1184752.07
98	450551.14	1184755.76
99	450545.94	1184759.29
100	450540.64	1184762.66
101	450538.83	1184763.73
102	450511.85	1184780.06
103	450516.99	1184792.38
104	450510.99	1184794.75
105	450516.27	1184811.37
106	450495.46	1184818.49
107	450489.32	1184804.67
108	450466.91	1184812.40
109	450464.30	1184803.71
110	450461.60	1184804.62
111	450457.54	1184805.94
112	450453.29	1184807.17
113	450460.60	1184825.31
114	450432.38	1184835.80
115	450425.49	1184812.96
116	450420.68	1184813.57
117	450414.42	1184814.16
118	450408.15	1184814.56

1	2	3
119	450401.87	1184814.76
120	450395.58	1184814.76
121	450389.30	1184814.56
122	450383.03	1184814.16
123	450376.78	1184813.57
124	450370.54	1184812.78
125	450368.98	1184812.54
126	450360.43	1184816.07
127	450358.16	1184810.62
128	450352.03	1184809.25
129	450345.94	1184807.69
130	450339.91	1184805.94
131	450333.93	1184804.00
132	450328.02	1184801.87
133	450322.18	1184799.55
134	450316.41	1184797.06
135	450314.66	1184796.23
136	450303.51	1184802.51
137	450288.95	1184775.89
138	450254.27	1184790.42
139	450245.80	1184773.21
140	450265.00	1184763.49
141	450264.11	1184762.70
142	450259.53	1184758.40
143	450255.08	1184753.95
144	450254.75	1184753.60
145	450252.78	1184754.56
146	450251.50	1184751.91
147	450248.55	1184753.33
148	450252.63	1184761.76
149	450243.65	1184766.11
150	450241.08	1184760.80

1	2	3
151	450238.06	1184762.25
152	450236.24	1184758.49
153	450239.26	1184757.03
154	450236.68	1184751.70
155	450248.00	1184746.22
156	450246.63	1184744.66
157	450226.45	1184755.46
158	450215.92	1184735.76
159	450233.31	1184727.17
160	450229.72	1184721.70
161	450215.10	1184730.04
162	450200.92	1184704.89
163	450214.70	1184696.99
164	450213.35	1184694.78
165	450200.79	1184701.09
166	450189.57	1184678.23
167	450201.11	1184672.63
168	450199.32	1184668.82
169	450187.06	1184675.47
170	450171.40	1184643.23
171	450187.04	1184632.84
172	450185.75	1184627.07
173	450184.57	1184620.89
174	450183.93	1184616.84
175	450158.87	1184632.93
176	450115.93	1184598.60
177	450131.40	1184581.98
178	450158.85	1184604.95
179	450180.59	1184588.86
180	450152.09	1184556.43
181	450167.23	1184543.90
182	450183.10	1184562.22

1	2	3
183	450183.59	1184558.32
184	450184.57	1184552.11
185	450185.75	1184545.94
186	450187.12	1184539.81
187	450188.68	1184533.72
188	450190.44	1184527.69
189	450192.38	1184521.71
190	450194.51	1184515.80
191	450196.82	1184509.96
192	450199.32	1184504.19
193	450201.99	1184498.51
194	450204.85	1184492.91
195	450207.87	1184487.40
196	450211.07	1184481.99
197	450214.44	1184476.69
198	450217.97	1184471.49
199	450221.66	1184466.41
200	450225.51	1184461.44
201	450229.52	1184456.60
202	450233.68	1184451.89
203	450237.98	1184447.31
204	450242.42	1184442.86
205	450237.79	1184439.55
206	450260.58	1184409.58
207	450273.02	1184418.55
208	450277.11	1184415.96
209	450278.92	1184414.89

4. Режим использования земель в границах защитной зоны объекта культурного наследия:

в границах защитной зоны объекта культурного наследия запрещаются строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов.