



**УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

г. Тамбов

04.12.2020

№ 323-0

О назначении общественных обсуждений по проекту приказа о предоставлении разрешения на использование условно разрешенного вида «малоэтажная многоквартирная жилая застройка» для земельного участка с КН68:29:0211026:112, расположенного по адресу: Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Гиляровского, д.5

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, руководствуясь ст.5.1, ст.39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.1999 № 184-З «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации», Законом Тамбовской области от 28.12.2015 № 618-З «О перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципального образования городского округа – город Тамбов и органами государственной власти Тамбовской области», положением об управлении градостроительства и архитектуры Тамбовской области, утвержденным постановлением главы администрации области от 14.03.2017 №23, постановлением администрации области от 26.03.2020 № 233 «О дополнительных мерах по снижению рисков распространения новой коронавирусной инфекции (2019-nCoV) на территории Тамбовской области» ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Назначить общественные обсуждения по проекту приказа о предоставлении разрешения на использование условно разрешенного вида «малоэтажная многоквартирная жилая застройка» для земельного участка с КН68:29:0211026:112, расположенного по адресу: Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Гиляровского, д.5.
2. Опубликовать проект приказа о предоставлении разрешения на использование условно разрешенного вида «малоэтажная многоквартирная

жилая застройка» для земельного участка с КН68:29:0211026:112, расположенного по адресу: Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Гиляровского, д.5 в государственной информационной системе «Портал государственных и муниципальных услуг (функций) Тамбовской области».

3. Установить, что участниками общественных обсуждений являются:

граждане, проживающие на территории в границах улиц: Свободная, Клубничная, Рылеева, Гиляровского;

правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в границах улиц: Свободная, Клубничная, Рылеева, Гиляровского;

правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации данного проекта.

4. Установить следующий порядок учета предложений по обсуждению вопроса предоставления разрешения на использование условно разрешенного вида «малозэтажная многоквартирная жилая застройка» для земельного участка с КН68:29:0211026:112, расположенного по адресу: Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Гиляровского, д.5:

участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания по проекту приказа:

посредством государственной информационной системы «Портал государственных и муниципальных услуг (функций) Тамбовской области» по адресу: <https://gosuslugi68.ru/>;

в письменной форме на имя председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки и иным вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования городского округа - город Тамбов А.А.Филатова по адресу: г.Тамбов, ул. Ленинградская, д.1а или по адресу электронной почты: post@archit.tambov.gov.ru;

посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта.

5. Определить сроки проведения общественных обсуждений проекта приказа с 05.12.2020 – 21.12.2020.

6. Уполномочить комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки и иным вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования городского округа – город Тамбов (далее – Комиссия) на организацию и проведение общественных обсуждений.

7. Комиссии:

1) подготовить оповещение о начале общественных обсуждений и разместить его на официальном сайте управления в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (<http://archit.tmbreg.ru>);

2) организовать экспозицию проекта решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства;

3) обеспечить прием предложений и замечаний по вопросу предоставления разрешения от участников общественных обсуждений в порядке, установленном пунктом 4 настоящего приказа;


4) заключение о результатах общественных обсуждений опубликовать на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» (www.tamlife.ru) и на официальном сайте управления в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (<http://archit.tmbreg.ru>).

8. Отделу земельных отношений и ведения ГИС управления градостроительства и архитектуры области обеспечить размещение проекта приказа в государственной информационной системе «Портал государственных и муниципальных услуг (функций) Тамбовской области».

9. Опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru), сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» (www.tamlife.ru) и официальном сайте управления в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (<http://archit.tmbreg.ru>).

10. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

И.о. начальника управления


Э.А. Никулин