



# УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

## П Р И К А З

г. Тамбов

14.05.2021

№ 118-0

О назначении общественных обсуждений по проекту приказа о предоставлении разрешения на использование условно разрешенного вида «магазины (код 4.4)» для земельного участка с КН68:29:0307003:290, расположенного по адресу: г. Тамбов, ул. Комиссара Московского, д.38Б

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, руководствуясь ст.5.1, ст.39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.1999 № 184-З «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации», Законом Тамбовской области от 28.12.2015 № 618-З «О перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципального образования городского округа – город Тамбов и органами государственной власти Тамбовской области», положением об управлении градостроительства и архитектуры Тамбовской области, утвержденным постановлением главы администрации области от 14.03.2017 №23 ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Назначить общественные обсуждения по проекту приказа о предоставлении разрешения на использование условно разрешенного вида «магазины (код 4.4)» для земельного участка с КН68:29:0307003:290, расположенного по адресу: г. Тамбов, ул. Комиссара Московского, д.38Б (далее-приказ).
2. Определить сроки проведения общественных обсуждений проекта приказа с 14.05.2021 – 06.06.2021.
3. Опубликовать проект приказа о предоставлении разрешения на использование условно разрешенного вида «магазины (код 4.4)» для земельного участка с КН68:29:0307003:290, расположенного по адресу: г. Тамбов, ул. Комиссара Московского, д.38Б, в государственной

информационной системе «Портал государственных и муниципальных услуг (функций) Тамбовской области» и на сайте управления градостроительства и архитектуры области -14.05.2021 года.

4. Разместить проект приказа в государственной информационной системе «Портал государственных и муниципальных услуг (функций) Тамбовской области» и на сайте управления градостроительства и архитектуры области -21.05.2021.

5. Установить, что участниками общественных обсуждений являются:

граждане, проживающие на территории в границах улиц: Комиссара Московского, Стремянная, Оружейная, Мира;

правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в границах улиц: Комиссара Московского, Стремянная, Оружейная, Мира;

правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации данного проекта.

6. Установить следующий порядок учета предложений по обсуждению вопроса предоставления разрешения на использование условно разрешенного вида «магазины (код 4.4)» для земельного участка с КН68:29:0307003:290, расположенного по адресу: г. Тамбов, ул. Комиссара Московского, д.38Б:

в целях идентификации, участники общественных обсуждений предоставляют сведения о себе, с приложением документов, удостоверяющих личность;

участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания по проекту приказа:

посредством государственной информационной системы «Портал государственных и муниципальных услуг (функций) Тамбовской области» по адресу: <https://gosuslugi68.ru/>;

в письменной форме на имя председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки и иным вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования городского округа - город Тамбов А.А.Филатова по адресу: г.Тамбов, ул.Ленинградская, д.1а или по адресу электронной почты: [post@archit.tambov.gov.ru](mailto:post@archit.tambov.gov.ru);

посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта.

7. Уполномочить комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки и иным вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования городского округа – город Тамбов (далее – Комиссия) на организацию и проведение общественных обсуждений.

8. Комиссии:

1) подготовить оповещение о начале общественных обсуждений и разместить его на официальном сайте управления в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (<http://archit.tmbreg.ru>);

2) организовать экспозицию проекта решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства;

3) обеспечить приём предложений и замечаний по вопросу предоставления разрешения от участников общественных обсуждений в порядке, установленном пунктом 6 настоящего приказа;

4) заключение о результатах общественных обсуждений опубликовать на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» ([www.tamlife.ru](http://www.tamlife.ru)) и на официальном сайте управления в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (<http://archit.tmbreg.ru>).

9. Опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)), сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» ([www.tamlife.ru](http://www.tamlife.ru)) и официальном сайте управления в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (<http://archit.tmbreg.ru>).

10. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

И.о. начальника управления



А.Ю.Борzych