



УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

г. Тамбов

16.09.2021

№ *224-О*

О внесении изменений в административный регламент предоставления государственной услуги «предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», утвержденный приказом управления градостроительства и архитектуры Тамбовской области от 31.07.2020 №206-О с изменениями от 25.11.2020

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Законом области от 28.12.2015 № 618-З «О перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципального образования городского округа - город Тамбов и органами государственной власти Тамбовской области» (в редакции от 21.12.2017), ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в административный регламент предоставления государственной услуги «предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», утвержденный приказом управления градостроительства и архитектуры Тамбовской области от 31.07.2020 №206-О с изменениями от 25.11.2020 (далее – административный регламент), следующие изменения:

в пункте 2.4.1:

в абзаце первом слова «публичные слушания» заменить словами «общественные обсуждения»;

в абзаце втором слова «публичных слушаний» заменить словами «общественных обсуждений»;

в сноске «1» к пункту 2.4.1 слова «публичных слушаний» заменить словами «общественных обсуждений»;

в пункте 2.7.1:

абзац второй изложить в следующей редакции:

сведения о поступлении в администрацию города Тамбова уведомления о выявлении самовольной постройки от исполнительного органа государственной власти, должностного лица, государственного учреждения или органа местного самоуправления, указанных в части 2 статьи 55³² ГрК РФ, и о результатах рассмотрения такого уведомления администрацией города Тамбова.»;

пункт 2.7.2 дополнить абзацем шестым следующего содержания:

«предоставления на бумажном носителе документов и информации, электронные образы которых ранее были заверены в соответствии с пунктом 7² части 1 статьи 16 Федерального закона от 27.07.2010 №210-ФЗ «О предоставлении государственных и муниципальных услуг», за исключением случаев, если нанесение отметок на такие документы либо их изъятие является необходимым условием предоставления государственной услуги и иных случаев, установленных федеральными законами.»;

абзац пятый пункта 2.9.2 изложить в следующей редакции:

«поступление в управление сведений о получении администрацией города Тамбова уведомления о выявлении самовольной постройки, поступившего от исполнительного органа государственной власти, должностного лица, государственного учреждения или органа местного самоуправления, указанных в части 2 статьи 55³² ГрК РФ, до сноса такой самовольной постройки или приведения ее в соответствие с установленными требованиями, за исключением случаев, если по результатам рассмотрения указанного уведомления администрацией города Тамбова наличие признаков самовольной постройки не усматривается либо вступило в законную силу решение суда об отказе в удовлетворении исковых требований о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями.»;

в абзаце четвертом пункта 3.1 слова «публичных слушаний» заменить словами «общественных обсуждений»;

дополнить пунктом 3.1.1 следующего содержания:

«3.1.1. Варианты и порядок предоставления государственной услуги отдельным категориям заявителей, объединенных общими признаками, отсутствуют в связи с отсутствием таких категорий заявителей.»;

пункт 3.3.10 дополнить абзацем четвертым следующего содержания:

«направляет запрос в администрацию города Тамбова в целях получения сведений о поступлении в администрацию города Тамбова уведомления о выявлении самовольной постройки от исполнительного органа государственной власти, должностного лица, государственного учреждения или органа местного самоуправления, указанных в части 2 статьи 55³² ГрК РФ, и о результатах рассмотрения такого уведомления.»;

абзацы второй и третий пункта 3.3.11 изложить в следующей редакции:

«наличие заявления о предоставлении государственной услуги с приложенными документами;

наличие ответов на запросы, указанные в пункте 3.3.10.»;

в пункте 3.3.12 исключить слова «и направлении запросов»;

в пункте 3.3.13 слова «три календарных дня» заменить словами «семь календарных дней»;

в пункте 3.4.2 слово «дня» заменить словом «дней»;

дополнить абзацем следующего содержания:
«наличия (отсутствия) иных оснований, указанных в пункте 2.9.2 настоящего регламента.»;

в п. 3.4.3. после слов «требованиям технических регламентов» дополнить словами «и (или) установит иные основания для отказа в предоставлении государственной услуги, указанные в п. 2.9.2»;

в пункте 3.4.4 слова «публичных слушаний» заменить словами «общественных обсуждений»;

пункт 3.4.5 дополнить абзацем следующего содержания:
«отсутствуют иные основания, указанные в п.2.9.2.»;

пункт 3.4.6 изложить в следующей редакции:
«3.4.6. Результатом административной процедуры является направление в управление рекомендаций Комиссии о необходимости назначения общественных обсуждений либо рекомендаций Комиссии об отказе в выдаче разрешения»;

в пункте 3.4.7 слово «одиннадцать» заменить словом «семь»;

в наименовании пункта 3.5 слова «публичных слушаний» заменить словами «общественных обсуждений»;

пункты 3.5.1 и 3.5.2 изложить в следующей редакции:
«3.5.1. Основанием для начала административной процедуры является поступление в управление рекомендаций Комиссии о необходимости назначения общественных обсуждений либо рекомендаций Комиссии об отказе в выдаче разрешения.
3.5.2. Ответственный исполнитель, получив рекомендации Комиссии о необходимости назначения общественных обсуждений, подготавливает проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования. По проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования начальником управления назначаются общественные обсуждения. Подготовка проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования и назначение общественных обсуждений осуществляются в течение трех календарных дней.»;

в пункте 3.5.3 слова «публичные слушания» заменить словами «общественные обсуждения» в соответствующем падеже;

в пункте 3.5.4:
слово «Комиссия» заменить словом «управление»;

слова «публичных слушаний» заменить словами «общественных обсуждений»;

в пунктах 3.5.6 – 3.5.9 слова «публичные слушания» заменить словами «общественные обсуждения» в соответствующем падеже;

в наименовании пункта 3.6 слова «публичных слушаний» заменить словами «общественных обсуждений»;

2. Опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) и сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» (www.tamlife.ru).

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

И.о.начальника управления



А.Ю.Борzych