



**УПРАВЛЕНИЕ ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ  
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРИКАЗ**

«14» 10 2021

г. Тамбов

№ 146

Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом священника Сторожевой церкви» (Тамбовская область, г. Мичуринск, ул. Советская, 334)

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом священника Сторожевой церкви», расположенного по адресу: Тамбовская область, г. Мичуринск, ул. Советская, 334 (далее – объект культурного наследия), согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте управления по государственной охране объектов культурного наследия области.

4. Опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)) и на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» ([www.tamlife.ru](http://www.tamlife.ru)).

5. Отделу сохранения, государственной охраны и учета объектов культурного наследия управления по государственной охране объектов культурного наследия области (Мартехин А.В.) обеспечить направление копии настоящего приказа в срок не более пяти рабочих дней со дня издания настоящего приказа в орган регистрации прав.

6. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

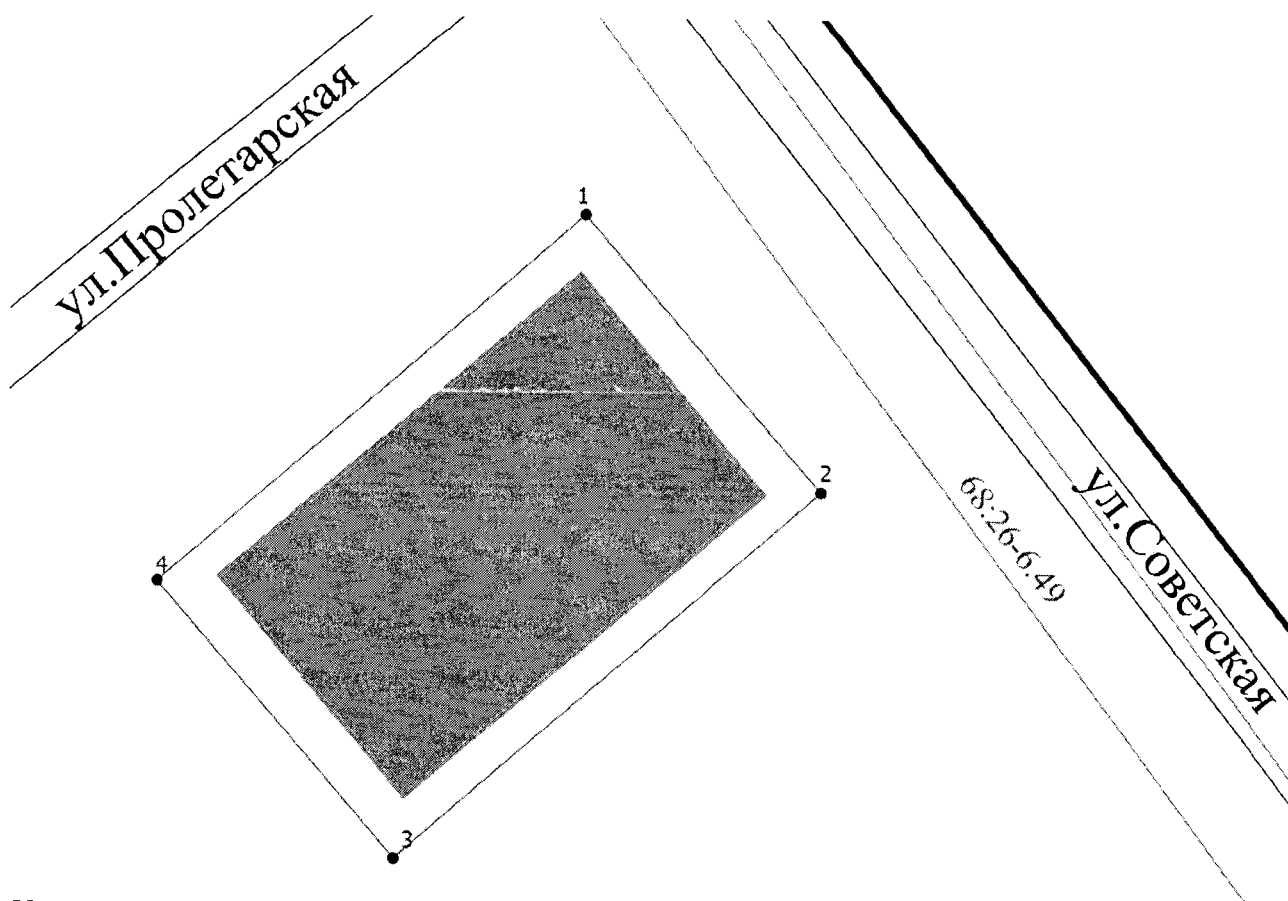
И.о. начальника управления

Н.В. Юрина

Приложение №1  
УТВЕРЖДЕНЫ  
приказом управления по государственной охране  
объектов культурного наследия области  
от 14.10.2021 № 146

Границы  
территории объекта культурного наследия регионального значения  
«Дом священника Сторожевой церкви», расположенного по адресу:  
Тамбовская область, г. Мичуринск, ул. Советская, 334

1. Схема границ территории объекта культурного наследия  
регионального значения «Дом священника Сторожевой церкви»,  
расположенного по адресу: Тамбовская область, г. Мичуринск, ул. Советская,  
334 (далее – объект культурного наследия):



Условные обозначения

- - Объекта культурного наследия
- - Граница территории объекта культурного наследия
- - Граница кадастрового квартала 68:26:0000158
- - Граница зоны с особыми условиями использования территории 68:26-6.49
- - Граница учтенных земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН

2. Координаты характерных поворотных точек границ территории объекта культурного наследия в местной (МСК-68) системе координат:

Номер точки	КООРДИНАТЫ	
	X	Y
1	449326.49	1185226.42
2	449316.34	1185235.23
3	449302.72	1185219.53
4	449312.87	1185210.72
1	449326.49	1185226.42
Площадь		279 кв.м

Приложение № 2  
УТВЕРЖДЕН  
приказом управления по государственной охране  
объектов культурного наследия области  
от 14.10. 2021 № 146

Режим использования территории объекта культурного наследия  
регионального значения «Дом священника Сторожевой церкви»,  
расположенного по адресу:  
Тамбовская область, г. Мичуринск, ул. Советская, 334

В границах территории объекта культурного наследия «Дом священника Сторожевой церкви» расположенного по адресу: Тамбовская область, г. Мичуринск, ул. Советская, д. 334:

разрешается:

проведение работ, направленных на сохранение объектов культурного наследия (ремонт, реставрация, консервация, приспособление памятника для современного использования) без изменения его особенностей, составляющих предмет охраны, на основании проектной документации, утвержденной в установленном порядке;

ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

капитальный ремонт и реконструкция существующих объектов инженерной инфраструктуры при условии обеспечения сохранности объектов культурного наследия при проведении указанных работ;

размещение информационных табличек, памятных знаков, историко-культурной информации;

благоустройство территории, в том числе устройство отмосток и иных сооружений инженерной защиты объекта культурного наследия;

проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной безопасности объектов культурного наследия;

проведение земляных работ при прокладке и реконструкции инженерных сетей при условии обеспечения сохранности объектов культурного наследия.

Запрещается:

строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства;

проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

изменение существующих характеристик здания, влекущее за собой причинение вреда предмету охраны объекта культурного наследия;

изменение категорий земель, за исключением перевода земель в категорию особо охраняемых территорий;

прокладка новых инженерных коммуникаций, теплотрасс и магистральных газопроводов надземным способом;

размещение рекламных конструкций;

размещение взрывоопасных и пожароопасных объектов;

производство работ с динамическими воздействиями, а также производство других работ, создающих угрозу объекту культурного наследия.