

# УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

## П Р И К А З

г. Тамбов

03.06.2022

№ 182-0

О назначении общественных обсуждений по проекту планировки и проекту межевания территории в границах земельных участков с кадастровыми номерами 68:20:3660003:1128, 68:20:3660003:1129

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, руководствуясь ст.5.1, ст.42, 43, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 14.03.2022 №58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.1999 №184-З «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» (в редакции от 21.12.2021), Законом Тамбовской области от 28.12.2015 №618-З «О перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципального образования городского округа – город Тамбов и органами государственной власти Тамбовской области» (в редакции от 21.12.2017), постановлением администрации Тамбовской области от 17.06.2016 №655 «О мерах по реализации Закона Тамбовской области от 28 декабря 2015 №618-З «О перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципального образования городского округа - город Тамбов и органами государственной власти Тамбовской области» (в редакции от 29.12.2021), положением об управлении градостроительства и архитектуры Тамбовской области, утвержденным постановлением главы администрации Тамбовской области от 14.03.2017 №23 (в редакции 16.02.2022), ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Назначить общественные обсуждения по проекту планировки и проекту межевания территории в границах земельных участков с кадастровыми номерами 68:20:3660003:1128, 68:20:3660003:1129.

2. Определить сроки проведения общественных обсуждений по проекту планировки и проекту межевания территории в границах

земельных участков с кадастровыми номерами 68:20:3660003:1128, 68:20:3660003:1129 с 03.06.2022 – 01.07.2022.

3. Опубликовать проект планировки и проекту межевания территории в границах земельных участков с кадастровыми номерами 68:20:3660003:1128, 68:20:3660003:1129 в государственной информационной системе «Портал государственных и муниципальных услуг (функций) Тамбовской области» и на сайте управления градостроительства и архитектуры области – 09.06.2022.

4. Установить, что участниками общественных обсуждений по проекту планировки и проекту межевания территории в границах земельных участков с кадастровыми номерами 68:20:3660003:1128, 68:20:3660003:1129 являются:

граждане, постоянно проживающие в пределах территории в границах земельных участков с кадастровыми номерами 68:20:3660003:1128, 68:20:3660003:1129;

правообладатели земельных участков и (или) объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, расположенных в пределах указанной территории.

5. Установить следующий порядок учета предложений по обсуждению проекта планировки и проекта межевания территории в границах земельных участков с кадастровыми номерами 68:20:3660003:1128, 68:20:3660003:1129:

в целях идентификации участники общественных обсуждений представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения;

участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства;

участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию, имеют право в период с 09.06.2022 по 28.06.2022 вносить предложения и замечания по проекту:

посредством государственной информационной системы «Портал государственных и муниципальных услуг (функций) Тамбовской области» по адресу: <https://gosuslugi68.ru/>;

посредством личного письменного обращения на имя председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки и иным вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования городского округа - город Тамбов А.А. Филатова по адресу: г. Тамбов, ул. Ленинградская, д.1а или по адресу электронной почты: [post@archit.tambov.gov.ru](mailto:post@archit.tambov.gov.ru);

посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта.

Ответы на поступившие предложения и замечания по проекту не даются.

6. Уполномочить комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки и иным вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования городского округа - город Тамбов (далее - Комиссия) на организацию и проведение общественных обсуждений.

7. Комиссии:

1) подготовить оповещение о начале общественных обсуждений и разместить его на официальном сайте управления в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (<http://archit.tmbreg.ru>);

2) организовать экспозицию проекта планировки и проекта межевания территории в границах земельных участков с кадастровыми номерами 68:20:3660003:1128, 68:20:3660003:1129;

3) обеспечить приём предложений и замечаний по проекту планировки и проекту межевания территории в границах земельных участков с кадастровыми номерами 68:20:3660003:1128, 68:20:3660003:1129 от участников общественных обсуждений в порядке, установленном пунктом 5 настоящего приказа;

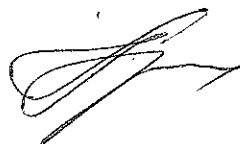
4) заключение о результатах общественных обсуждений опубликовать на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» ([www.tamlife.ru](http://www.tamlife.ru)) и на официальном сайте управления в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (<http://archit.tmbreg.ru>).

8. Отделу земельных отношений и ведения ГИС управления градостроительства и архитектуры области обеспечить размещение проекта планировки и проекта межевания территории в границах земельных участков с кадастровыми номерами 68:20:3660003:1128, 68:20:3660003:1129 в государственной информационной системе «Портал государственных и муниципальных услуг (функций) Тамбовской области» и на сайте управления градостроительства и архитектуры области.

9. Опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)), сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» ([www.tamlife.ru](http://www.tamlife.ru)) и официальном сайте управления градостроительства и архитектуры области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (<http://archit.tmbreg.ru>).

10. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

И.о. начальника управления



А.Ю. Борзых