УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

г. Тамбов

12.08.2022 № 180-О

О назначении общественных обсуждений по проекту планировки и проекту межевания территории для территориальной зоны П2 элемента планировочной структуры 2.2, ограниченного улицами Бастионная, Авиационная, Магистральная в г. Тамбове

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, руководствуясь статьей 5.1, статьями 42, 43, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 14.03.2022 №58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.1999 №184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» (в редакции от 14.07.2022), Законом Тамбовской области от 28.12.2015 №618-З «О перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципального образования городского округа – город Тамбов и органами государственной власти Тамбовской области» (в редакции от 21.12.2017), постановлением администрации Тамбовской области от 17.06.2016 №655 «О мерах по реализации Закона Тамбовской области от 28 декабря 2015г. №618-З «О перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципального образования городского округа - город Тамбов и органами государственной власти Тамбовской области» (в редакции от 31.05.2022), положением об управлении градостроительства и архитектуры Тамбовской области, утвержденным постановлением главы администрации Тамбовской области от 14.03.2017 №23 (в редакции от 16.02.2022), ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Назначить общественные обсуждения по проекту планировки и проекту межевания территории для территориальной зоны П2 элемента планировочной структуры 2.2, ограниченного улицами Бастионная, Авиационная, Магистральная в г. Тамбове.

2. Определить сроки проведения общественных обсуждений по проекту планировки и проекту межевания территории для территориальной зоны П2 элемента планировочной структуры 2.2, ограниченного улицами Бастионная, Авиационная, Магистральная в г. Тамбове с 13.08.2022 по 09.09.2022.

3. Опубликовать проект планировки и проект межевания территории для территориальной зоны П2 элемента планировочной структуры 2.2, ограниченного улицами Бастионная, Авиационная, Магистральная в г. Тамбове в государственной информационной системе «Портал государственных и муниципальных услуг (функций) Тамбовской области» и на сайте управления градостроительства и архитектуры области – 19.08.2022.

4. Установить, что участниками общественных обсуждений по проекту планировки и проекту межевания территории для территориальной зоны П2 элемента планировочной структуры 2.2, ограниченного улицами Бастионная, Авиационная, Магистральная в г. Тамбове являются:

граждане, постоянно проживающие в пределах территории, ограниченной улицами Бастионная, Авиационная, Магистральная в г. Тамбове;

правообладатели земельных участков и (или) объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, расположенных в пределах территории, ограниченной улицами Бастионная, Авиационная, Магистральная в г. Тамбове.

5. Установить следующий порядок учета предложений по обсуждению проекта планировки и проекта межевания территории для территориальной зоны П2 элемента планировочной структуры 2.2, ограниченного улицами Бастионная, Авиационная, Магистральная в г. Тамбове:

в целях идентификации участники общественных обсуждений представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения;

участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства;

участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию, имеют право в период с 19.08.2022 по 07.09.2022 вносить предложения и замечания по проекту:

посредством государственной информационной системы «Портал государственных и муниципальных услуг (функций) Тамбовской области» по адресу: https://gosuslugi68.ru/;

посредством личного письменного обращения на имя председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки и иным вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования городского округа - город Тамбов А.А. Филатова по адресу: г. Тамбов, ул. Ленинградская, д.1а или по адресу электронной почты: post@archit.tambov.gov.ru;

посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта.

Ответы на поступившие предложения и замечания по проекту не даются.

6. Уполномочить комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки и иным вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования городского округа – город Тамбов (далее - Комиссия) на организацию и проведение общественных обсуждений.

7. Комиссии:

1) подготовить оповещение о начале общественных обсуждений и разместить его на официальном сайте управления в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (http://archit.tmbreg.ru);

2) организовать экспозицию проекта планировки и проекта межевания территории для территориальной зоны П2 элемента планировочной структуры 2.2, ограниченного улицами Бастионная, Авиационная, Магистральная в г. Тамбове;

3) обеспечить приём предложений и замечаний по проекту планировки и проекту межевания территории для территориальной зоны П2 элемента планировочной структуры 2.2, ограниченного улицами Бастионная, Авиационная, Магистральная в г. Тамбове от участников общественных обсуждений в порядке, установленном пунктом 5 настоящего приказа;

4) заключение о результатах общественных обсуждений опубликовать на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» (www.tamlife.ru) и на официальном сайте управления в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (http://archit.tmbreg.ru).

8. Отделу земельных отношений и ведения ГИС управления градостроительства и архитектуры области обеспечить размещение проекта планировки и проекта межевания территории для территориальной зоны П2 элемента планировочной структуры 2.2, ограниченного улицами Бастионная, Авиационная, Магистральная в г. Тамбове в государственной информационной системе «Портал государственных и муниципальных услуг (функций) Тамбовской области» и на официальном сайте управления градостроительства и архитектуры области.

9. Опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru), сайте сетевого издания

«Тамбовская жизнь» (www.tamlife.ru) и официальном сайте управления градостроительства и архитектуры области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (http://archit.tmbreg.ru).

10. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

И.о. начальника управления А.А. Филатов